

Wodzisław Śl. 17.06. 2015r.

L.dz.DT.2112. ~~87~~.2015

**Ogłoszenie dla zamówienia publicznego o wartości
nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro
na „Wymiana pokrycia z dachówki ceramicznej karpiołki w budynku przy ul.
Rynek 14 w Wodzisławiu Śląskim stanowiącym własność Miasta Wodzisław Śląski”.**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej wykonania zamówienia zgodnie z dołączonym przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Termin realizacji zamówienia **do 31.07.2015r.**

Warunki płatności: przelew **30 dni** od daty wpływu faktury.

Warunki gwarancji: 36 miesięcy.

Inne informacje: Zamawiający posiada następujące materiały do wykonania w/w zadania: dachówkę ceramiczną, wsporniki ław kominiarskich oraz gąsiory dachowe.

Wymagania zamawiającego odnośnie wykonawcy:

- a) posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia, tj. wykazanie że w okresie 3 ostatnich lat przed upływem składania ofert , a jeśli okres prowadzonej działalności jest krótszy to w tym okresie należycie wykonał co najmniej dwie roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia.(wymagane min 2 referencje)
- b) dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zadania tj, wykazać osoby posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane i przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Kryteria wyboru oferty: cena 100%.

Ofertę zawierającą żądane informacje proszę złożyć do dnia **23.06.2015r.**
do godziny 14:00.

Dopuszcza się złożenie oferty:

- w formie pisemnej na adres: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej,
ul. Dr L. Mendego 2, 44-300 Wodzisław Śląski,
- za pośrednictwem faksu pod nr 32 455 30 37,
- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: sekretariat@zgmir.wodzislaw.pl,
dzial.techniczny@zgmir.wodzislaw.pl

Ewentualne pytania proszę kierować telefonicznie pod numer 32 455 30 37 wewn 32.

- Załącznik nr 1 – opis techniczny przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 2 – druk OFERTA
- Załącznik nr 3 - wykaz wykonanych robót
- Załącznik nr 4 – przedmiar robót
- Załącznik nr 5 – wykaz personelu firmy
- Załącznik nr 6 – projekt wymiany pokrycia dachowego

DYREKTOR

mgr Krystian Stepień
ZAKŁAD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ I REMONTOWEJ
ul. Mendego 2
44-300 Wodzisław Śl.
(32) 455-30-37

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dachów z pokryciem z dachówki ceramicznej „karpiówki” w budynku mieszkalnym zarządzanym przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w Wodzisławiu Śl.

2. Zakres robót

Remont dachu wymaga wykonania następujących robót:

- rozbiórka istniejącego pokrycia z dachówki ceramicznej
- rozbiórka połączenia połaci dachu
- ułożenie folii paroprzepuszczalnej
- nabicie kontrłat
- nabicie łat
- rozbiórka istniejących obróbek blacharskich
- demontaż rynien
- naprawa tynków oraz czap kominowych
- wykonanie nowych obróbek blacharskich
- wykonanie nowego pokrycia dachówki ceramicznej „karpiówki”
- montaż nowych rynien z PCV

3. Stosowane materiały

Należy zastosować materiały o poniższych parametrach technicznych

- dachówka ceramiczna „karpiówka” kolor czerwony
- gąsiorzy do dachówki ceramicznej „karpiówki”
- łaty drewniane o przekroju 6x6 cm impregnowane preparatem grzybobójczym i ogniochronnym
- kontrłaty drewniane o przekroju 2x4 cm impregnowane preparatem grzybobójczym i ogniochronnym
- folia paroprzepuszczalna o współczynniku paroprzepuszczalności $S_d \leq 0,03m$
- obróbki blacharskie - blacha ocynkowana malowana proszkowo w kolorze szarym gr. min. 0,55 mm
- cegła klinkierowa pełna kolor czerwony
- rynny dachowe fi 150 cm
- ławy kominarskie metalowe ocynkowane
- płotki przeciwśnieżne ocynkowane malowane proszkowo w kolorze szarym

Wszystkie użyte materiały powinny być dopuszczone do powszechnego stosowania w budownictwie i musza posiadać:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa dla wyrobów podlegających certyfikacji
- certyfikat zgodności lub deklarację zgodności dla wyrobów nie podlegających certyfikacji.

Jakiegolwiek wyroby nie spełniające wyżej wymienionych wymagań nie mogą być zastosowane przy realizacji remontu.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe i bezpieczne składowanie materiałów. Materiały składować zgodnie z zaleceniami producenta tak, aby zabezpieczyć je przed uszkodzeniami mechanicznymi, utratą parametrów, właściwości i jakości. Sposób składowania musi zapewnić również bezpieczeństwo dla osób znajdujących się w pobliżu.

4. Wykonanie robót

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami umowy, odpowiednimi normami, sztuką budowlaną przepisami budowlanymi oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

Transport materiałów niezbędnych do wykonania zadania odbywać się będzie na zewnątrz budynku za pomocą wyciągu.

FORMULARZ OFERTOWY

.....
(pieczęć adresowa firmy Oferenta)

Nawiązując do ogłoszenia dla zamówienia dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na „Wymiana pokrycia z dachówki ceramicznej karpiówki w budynku przy ul. Rynek 14 w Wodzisławiu Śląskim stanowiącym własność Miasta Wodzisław Śląski”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za kwotę:

-netto:.....zł słownie:

-podatek VAT.....%

- brutto:.....

2. Termin realizacji zamówienia do (wymagany termin wykonania zamówienia do 31.07.2015)

3. Warunki płatności: 30dni

4. Warunki gwarancji :

5.Oświadczam, iż zapoznałem się z treścią ogłoszenia i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje , potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

6. Do niniejszego formularza dołączam szczegółowy kosztorys ofertowy.

.....
/podpis i pieczęć osób upoważnionych/

.....
(pieczęć adresowa wykonawcy)

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich **3 lat** robót budowlanych zbliżonych, co do zakresu i wartości do roboty budowlanej stanowiącej zapytanie

Zamawiający	Przedmiot zamówienia	Zakres realizacji	Wartość brutto

W załączeniu referencje (minimum 2 referencje)

.....
(data podpis upoważnionego przedstawiciela)

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-04 0901/05	Rynny drewniane do gruzu - wykonanie rynny	m	20,000
2	KNR 4-04 0901/07	Rynny drewniane do gruzu - rozebranie rynny	m	20,000
3	KNR 4-04 0507/02	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki - pokrycie podwójne 17,2*3,5 4,5*4,4 4,5*4,10 17,2*8	m2 m2 m2 m2	60,200 19,800 18,450 137,600
		razem	m2	236,050
4	KNR 4-04 0109/04	Ręczne rozebranie kominów wolno stojących przy użyciu klinów i młotów 0,3*(0,40*(1,2+1,2+2,5+2,2+1,0+1,0+1,2))	m3 m3	1,236 1,236
5	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej 1,25+1,25+8,4+8+6,3 10*0,6 9,6	m2 m2 m2	25,200 6,000 9,600
		razem	m2	40,800
6	KNR 4-04 0507/05	Rozebranie gąsiorów 17,20-2*1,2	m m	14,800 14,800
7	KNR 4-04 0403/03	Rozebranie ołacenia dachu 236,05*0,5	m2 m2	118,025 118,025
8	KNR 4-04 0403/07	Rozebranie law kominiarskich 18	m m	18,000 18,000
9	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 18*2	m m	36,000 36,000
10	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku 0,7*18*2 0,25*5*2 8,1*4*0,4 0,4*(1,2+1,2+2,5+2,2+1,0+1,0+1,2+1,2+1,2+1,0+1,0+1,2) 0,4*14*0,4 0,7*9 0,5*9,5	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	25,200 2,500 12,960 6,360 2,240 6,300 4,750
		razem	m2	60,310
11	KNR 2-02 0122/01	Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 1/2x1/2 cegły. Nadbudowa komina z cegły klinkierowej	m3	1,236
12	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej - obróbka części komina wymurowanego z cegły klinkierowej 0,2*(1,2+1,2+2,5+2,2+1,0+1,0+1,2+1,2+1,2+2,5+2,2+1,0+1,0+1,2) 0,2*0,45*14	m2 m2	4,120 1,260
		razem	m2	5,380
13	KNR 4-01 0735/09	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii III na kominach ponad dachem spadzistym	m2	40,800
14	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych - kominy	m2	40,800
15	KNR 2-02 1505/10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	40,800

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR 2-02 1611/02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe o wysokości do 6m	kolumnę	6,000
17	KNNR 2 0604/02	ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej- analogia	m2	236,050
18	KNR 2-02 0410/04	Nabicie kontrłat na krokwie - analogia	m2	236,050
19	KNR 2-02 0410/04	Ołączenie połaci dachowych łąkami 40 x 60	m2	118,025
20	KNR-W 2-02 0513/04	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę	m2	236,050
21	KNR 4-01 0505/03	Dodatkowe nakłady do pokryć dachowych przy oknach owalnych o szerokości do 3m przy kryciu dachówką układaną podwójnie	szt	4,000
22	KNR-W 2-02 0535/08	Montaż dachówek z zakończeniem instalacji sanitarnej - analogia	szt	4,000
23	KNR-W 2-02 0535/08	montaż dachówek ze stopnicami -analogia	szt	10,000
24	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	60,310
25	TZKNBK XXIII I-5/17	Wykonanie i montaż włazu dachowego z klapą włącznie z kołnierzem przy pokryciu dachu dachówką falistą	szt	1,000
26	KNR 2-22 0702/05	Ułożenie łąw kominarskich	m	26,000
27	KNNR 2 0505/06	montaż drabinek przeciwśnieżnych - analogia 4,3+4,2+17,20	m razem	25,700 25,700
28	KNNR 2 0506/01	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych rynien dachowych łączonych na uszczelki	m rynny i rury spustowej	36,000
29	KNNR 2 0506/04	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych lejów spustowych	szt	6,000
30	KNR-W 2-25 0203/01	Budowa wiat drewnianych bez ścian bocznych- zadaszenie nad wejściami 2,5*1,5*2	m2 razem	7,500 7,500
31	KNR-W 2-25 0203/02	Rozebranie wiat drewnianych bez ścian bocznych- zadaszenie nad wejściami	m2	7,500
32	KNNR 2 1501/01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m 18*12*2	m2 razem	432,000 432,000
33	KNNR 2 1505/01	Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	432,000
34	KNNR 2 1506/01	Rusztowanie przyściennie o wysokości do 20m do instalacji odgromowej	m2	432,000
35	KNR 4-01 0108/13	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 236,05*0,025 1,236 40,8*0,02	m3 m3 m3 razem	5,901 1,236 0,816 7,953

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 7,953	m3	7,953
		razem	m3	7,953
37	KNR 7-12 0101/03	Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych szkieletowych -platforma 4,32	m2	4,320
		razem	m2	4,320
38	KNR 7-12 0105/01	Odtłuszczenie konstrukcji stalowych pełnościennych - blacha trapezowa 9,4*3,5	m2	32,900
		razem	m2	32,900
39	KNR 7-12 0201/01	Malowanie pędzlem farbami olejnymi przeciwrdzewnymi do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych- blacha trapezowa	m2	32,900
40	KNR 7-12 0201/03	Malowanie pędzlem farbami olejnymi przeciwrdzewnymi do gruntowania konstrukcji stalowych szkieletowych- platforma	m2	4,320
41	KNR 7-12 0202/01	Malowanie pędzlem farbami olejnymi ogólnego stosowania do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych- blacha trapezowa	m2	32,900
42	KNR 7-12 0202/03	Malowanie pędzlem farbami olejnymi ogólnego stosowania do gruntowania konstrukcji stalowych szkieletowych platforma	m2	4,320
43	KNR 4-01 0524/03	Montaż kolców przeciw ptakom na gzymsach i oknach na klej silikonowy -analogia	m	17,500

.....
(pieczęć adresowa wykonawcy)

Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Kwalifikacje zawodowe (rodzaj uprawnień)

Załączniki: Dokumenty poświadczające posiadane kwalifikacje oraz potwierdzenie przynależności do odpowiedniej Izby.

.....
(data podpis upoważnionego przedstawiciela)

**BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH
INFO - PROJEKT**

www.info-projekt.ngb.pl

47-440 Górkę Śląskie ul. Ofiar Oświęcimskich 63

tel./fax. 604149000 324187324

e-mail: 604149000@eragnet.pl

**PROJEKT BUDOWLANY DLA ZADANIA:
REMONT (WYMIANA) POKRYCIA DACHOWEGO
W KAMIENICY PRZY UL. RYNEK 14.
egz. nr 1.**

BRANŻA

KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA

INWESTOR

Gmina Wodzisław Śląski
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej
w Wodzisławiu Śląskim

Adres

ul. Dr Lucjana Mendego 2
44-300 Wodzisław Śląski

LOKALIZACJA INWESTYCJI: **Wodzisław Śląski, Rynek 14**
działka nr 3320/330

Autor :

inż. bud. Krzysztof Linek
upr nr: **SLK/0325/PWOK/03**

inż. bud. Krzysztof Linek
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
i w ogran. zakresie w mostowej i drogowej
nr ewidencyjny SLK/0325/PWOK/03
członek S.O.N.B. nr SLK/60/1489/03

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2013r. Poz. 1409 z późn. zmianami) niniejszym oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. bud. Krzysztof Linek
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
i w ogran. zakresie w mostowej i drogowej
nr ewidencyjny SLK/0325/PWOK/03
członek S.O.N.B. nr SLK/60/1489/03

Górkę Śląskie – 12 czerwca 2015

Spis zawartości:

Lp.	nazwa	strona
1.	Spis zawartości	2.
2.	Opis techniczny	3.-5.
3.	Informacja projektanta BIOZ	5.-7.
4.	Rzut dachu	8.
5.	Przekrój poprzeczny	9.
6.	Elewacja zachodnia	10.
7.	Elewacja wschodnia	11.
8.	Uprawnienia projektanta / zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego.	12.-14.
8.	Lokalizacja budynku – mapa zasadnicza	15.

Opis techniczny do projektu

1.1 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią usługową położony w miejscowości Wodzisław Śląski, przy ul. Rynek 14 na działce nr 3320/330.

1.2 Cel opracowania.

Celem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego remontu (wymiany) pokrycia dachu z dachówki ceramicznej na dachówkę ceramiczną karpiówkę.

1.3 Inwestor.

Właścicielem nieruchomości jest Gmina Wodzisław Śląski, Inwestorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w Wodzisławiu Śląskim, przy ul. Mendego 2.

1.4 Podstawa opracowania.

1.4.1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

1.4.2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002

w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

1.4.3. Pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr K-NR.5142.379.2015 z dnia 29.04.2015 na wykonanie prac budowlanych przy obiekcie położonym w układzie urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków.

1.1 Zakres zamierzenia inwestycyjnego

Zakres zamierzenia inwestycyjnego obejmuje:

- remont dachu polegający na wymianie pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej na dachówkę karpiówkę w kolorze czerwonym i towarzyszącemu temu wykonanie robót polegających na: wymianie łączenia, zastosowaniu kontr łąt i folii FWK wiatroszczelnej.
- wymianę obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.
- naprawę kominów lub ich skrócenie, likwidację przewodów dymowych zgodnie z zaleceniami mistrza kominiarskiego
- wymianie lub uzupełnieniu łąt kominiarskich, drabinek przeciwśniegowych.

1.2 Charakterystyka rozbudowy

- Parametry gabarytów budynku:
- Ilość kondygnacji budynków istniejących: 3 + strych i podpiwniczenie
- Budynek stanowi zabudowę plombową kamienic wokół Rynku.
- wysokość budynku
 - do okapu: – 10,2m
 - do kalenicy: – 15,92m
- kąt nachylenia dachu: jednospadowego(dot. segmentu objętego przebudową): 48°=111%
 - Powierzchnia zabudowy: 191 m²
 - Powierzchnia użytkowa: 522m²
 - Powierzchnia całkowita: 665m²
 - Kubatura: 2450m³

2. Opis stanu technicznego budynku

Budynek posiada tradycyjną technologię realizacji. Układ ścian konstrukcyjnych – podłużny, ściany fundamentowe murowane z cegły pełnej. W piwnicy strop odcinkowy, pozostałe stropy Kleina. Schody wewnętrzne oraz spoczniki żelbetowe z okładziną lastrykową. Dach o konstrukcji płatwiowo-kleszczowej z tarcicy drewnianej z zastrzałami. Krokwie oparte są o ścianki kolankowe i murłaty. Pokrycie dachu stanowi dachówka ceramiczna oparta na łątach drewnianych. Podłogi w pokojach mieszkalnych na legarach drewnianych, w łazienkach posadzki ceramiczne. W piwnicach posadzka betonowa. Z uwagi na liczne przecieki, nieuszczelności obróbek blacharskich i ubytki w pokryciu, budynek wymaga wymiany pokrycia dachowego, łąt i zastosowania folii paro przepuszczalnej FWK. **Stan techniczny kominów wymaga ich wzmocnienia przy zastosowaniu opaski – kosza z płaskownika stalowego w kolorze kominów 5x60mm co 5 wiązań cegły, lub częściowej rozbiórki nieczynnych trzonów kominowych.** Jeżeli w trakcie prowadzenia robót stwierdzi się spróchniałe elementy więźby – należy je wymienić, lub w sąsiedztwie zamontować dodatkową krokiew – tzw. bliźniak.

3. Opis rozwiązań materiałowych

3.1 Dach

Konstrukcja więźby dachowej drewniana płatwiowo - kleszczowa. Po zdjęciu pokrycia elementy drewniane impregnować preparatem Ogniochron lub Kromos i Soltax R-12 do stanu NRO. Elementy zewnętrzne - widoczne powlec preparatem Drewnochron w kolorze brązowy jasny (świadectwo ITB nr 555/85). Pokrycie dachu - dachówka karpiówka w kolorze czerwonym. (wg PN 69/B-0236) na łątach drewnianych impregnowanych 6 x 4 cm i kontrłatach o wym. 3 x 4 cm. Przy kominach zamontować włązy dachowe oraz półki kominarskie z programu IBF (BN-88/6749-11). Na całej powierzchni połaci dachowej na krokwiach nabić wiatroizolację z folii dachowej zbrojonej - Gullfiber 1106. Izolację zakończyć na obróbce okapów. Pod wiatroizolacją, na krokwiach nabić kontrłaty drewniane 4 x 3cm. Stosować płotki śniegowe, kotwione w więźbie dachowej.

3.2. Izolacje

Należy zapewnić ochronę cieplną stropodachu nad częścią mieszkalną do wartości współczynnika przenikania ciepła $u < 0,20 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, stosując luźno położoną wełnę mineralną grubości co najmniej 20cm, położonej na folii paro przepuszczalnej. Nad warstwą izolacji termicznej wykonać otwory wentylacyjne, traktując stropodach jako wentylowany. Łączna powierzchnia przekroju otworów przewietrzających powinna wynosić co najmniej 1/1000 powierzchni połaci dachu. Wloty powietrza zabezpieczyć przed ptakami i owadami. W tym celu otwory osłonić metalową siatką.

3.3 Obróbki blacharskie.

Rynny i rury spustowe stalowe ocynkowane w kolorze szarym. Rynny szer. 125mm, rury spustowe dn100. Obróbki kominów, okapów, koszy i pozostałe -blaszane z blachy powlekanej w kolorze grafitowym gr 0,55mm.

3.4. Instalacje budowlane- założenia

Zaleca się wykonanie instalacji odgromowej na dachu, połączonej z otokiem wokół budynku lub uziomem punktowym.

3.15 Uwagi końcowe.

Wytyczenie budynku musi być wykonane przez osobę do tego uprawnioną, potwierdzone wpisem w dzienniku budowy i odebrane przez kierownika budowy. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać certyfikaty lub atesty techniczne i odpowiadać wymogom odnośnych norm.

Roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych”, oraz innymi obowiązującymi przepisami i normami (Instrukcje ITB itp.)

4. Rozwiązanie instalacji przemysłowych w budynku

Brak w/w instalacji w budynku objętym opracowaniem.

5. Charakterystyka energetyczna budynku wraz analizą możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Zakres opracowania nie obejmuje wykonania prac związanych z termomodernizacją budynku, zmianą nośnika energii dla potrzeb c.o. oraz remontu kotłowni. Zakres ten będzie realizowany niezależnie i stanowić będzie oddzielne opracowanie projektowe.

6. Informacja projektanta BIOZ

Część opisowa informacji

6.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Roboty konstrukcyjne zewnętrzne na rusztowaniach pow. wys. 9m.

6.2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zakres robót wymieniony w pkt 1 dotyczy wyłącznie projektowanej części.

6.3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce inwestora znajduje się wyłącznie budynek będący własnością Inwestora.

6.4. Elementy terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Należy wydzielić strefy zagrożenia wokół budynku i miejsc gromadzenia odpadów, do których pozbawić dostępu osoby postronne. Nad wejściami wykonać daszki drewniane zabezpieczające mieszkańców przed upadkiem przedmiotów i narzędzi z wysokości. Przy wykonywaniu robót ustawić rusztowania obustronne wyposażone w siatki ochronne. Rusztowania należy podłączyć do uziomu i włączy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

6.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Lp	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	obrażenia na skutek uderzenia , przygniecenia	częsta	Wydzielona strefa robót.	czas wykonywania pracy
2	spadające przedmioty	częsta	jw	czas wykonywania pracy
3	obrażenia ciała na skutek kontaktu z ostrymi elementami	częsta	jw	czas wykonywania pracy
4	upadek	częsta	jw	czas wykonywania pracy
5	porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	częsta	jw	czas wykonywania pracy
6	Hałas	częsta	jw	czas wykonywania pracy
7	wibracje	sporadyczna	jw	czas wykonywania pracy
8	działanie substancji chemicznych	częsta	jw	czas wykonywania robót rozbiórkowych
9	promieniowanie nadfioletowe (prace spawalnicze)	sporadyczna	jw.	czas wykonywania pracy
10	osoby niepowołane w miejscu pracy	częsta	jw.	czas wykonywania pracy

6.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

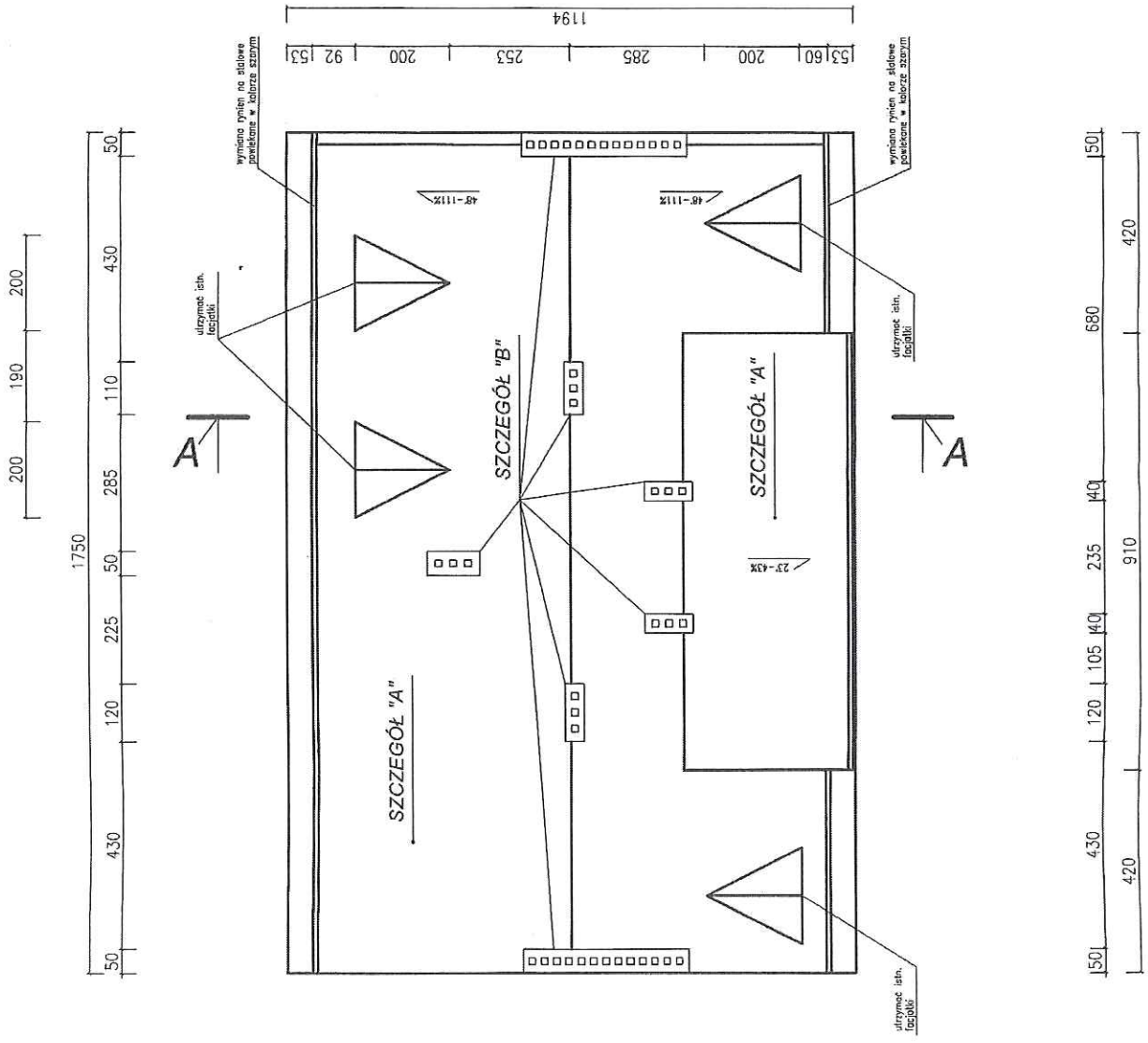
Instruktaż przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych przeprowadza kierownik robót w miejscu wykonywania prac, w obecności wszystkich pracowników wykonujących daną pracę. Należy zwrócić uwagę na występowanie zagrożeń w czasie wykonywania pracy na wysokościach i przy demontażu pokrycia kierownik robót odnotuje fakt udzielenia instruktażu w specjalnym zeszycie. Wpis o udzieleniu instruktażu podpisuje kierownik robót oraz wszyscy poinstruowani.

6.7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywaniem robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

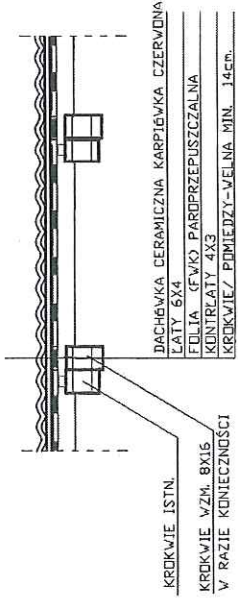
Lp	Zagrożenie	Przeciwdziałanie zagrożeniu
1	obrażenia na skutek uderzenia , przygniecenia	stosownie hełmów ochronnych
2	spadające przedmioty	stosownie hełmów ochronnych, zestawów transportowych, ogłędziny urządzeń
3	obrażenia ciała na skutek kontaktu z ostrymi elementami	stosowanie odzieży i rękawic ochronnych
4	upadek	stosowanie właściwego sprzętu ochronnego
5	porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kV	stosowanie środków ochrony przed dotykiem bezpośrednim i pośrednim, stosowanie procedur zawartych w instrukcjach
6	hałas	stosowanie ochronników słuchu , zmniejszenie czasu ekspozycji
7	wibracje	stosowanie rękawic chroniących przed drganiami, stosowanie procedur zawartych w instrukcjach
8	działanie substancji chemicznych	stosowanie odzieży i rękawic ochronnych
9	promieniowanie nadfioletowe	stosowanie środków ochrony osobistej
10	osoby niepowołane w miejscu pracy	wygodzenie miejsca pracy, tabliczki ostrzegawcze

Autor opracowania:

inż. bud. Krzysztof Linek
 uprawnienia budowlane bez ograniczeń
 do projektowania i kierowania robotami
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 i w ogran. zakresie w mostowej i drogowej
 nr ewidencyjny SLK/0325/PWQ/03
 członek S O I I S nr SLK/BBM/1484/03



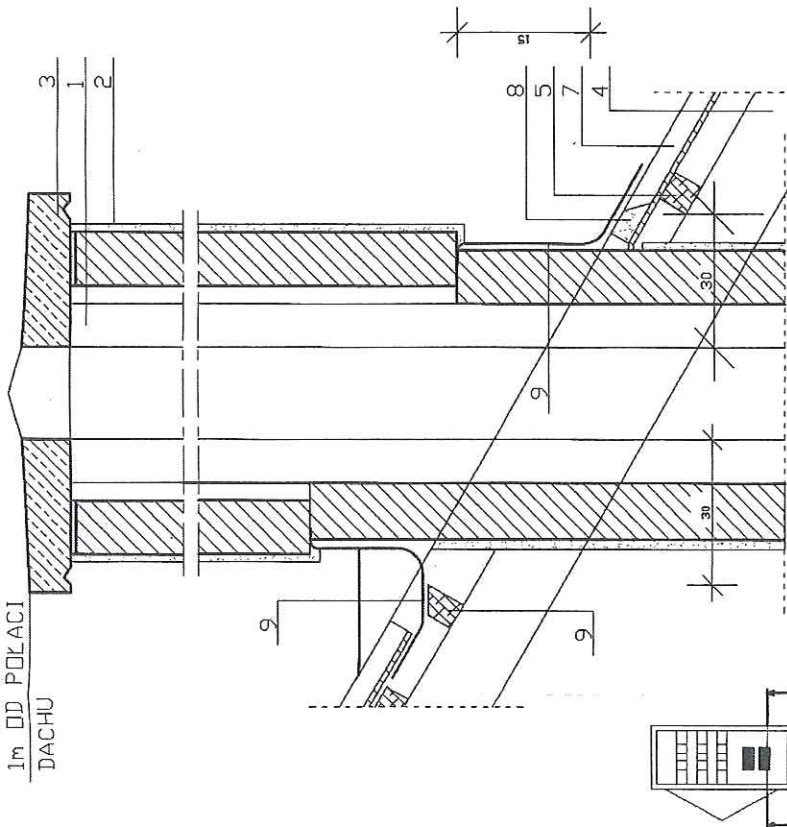
SZCZEGÓŁ "A" PRZEZ POŁĄC



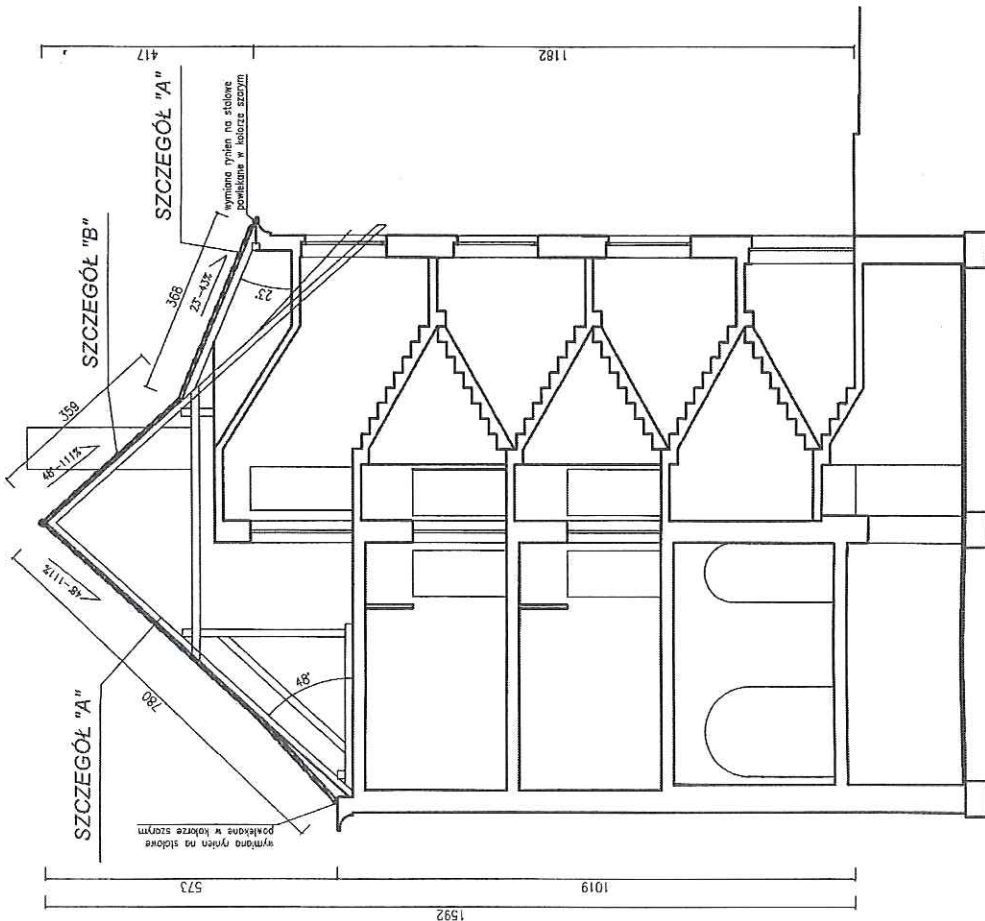
PROJEKT BUDOWLANY REMONTU (WYMIANY) POKRYCIA DACHU LOKAL: BUDYNKU: WODZISŁAW SŁASKI, UL. BRZEK 14, DZIAŁKA NR. 3320/330 INWESTOR: MIĘTO, WODZISŁAW SŁASKI, ul. WĄDŁO 60-PODURNI, MIEZKAWICZEW I REMONTOWICZ WODZISŁAW SŁASKI, UL. MENDEGO 2		INFO - PROJEKT BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH ul. Ofiar Oświęcimskich 63 47-440 Górkę Śląskie tel./fax 4187324;0604149000 e-mail: 604149000@eronet.pl	
RZUT DACHU inż. bud. Krzysztof Linet upr. nr SK/0325/PWOK/03		Podpis: Projektował:	
INWENTARYZACJA Data: MAJ 2015R.		Nr rysunku: 4. Skala: 1:100	

SZCZEGÓŁ "B" OBRÓBKĘ KOMINÓW

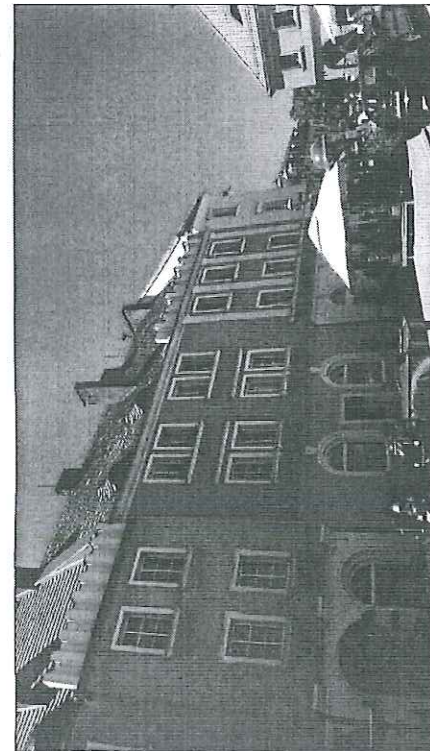
1m OD POŁACI
DACHU



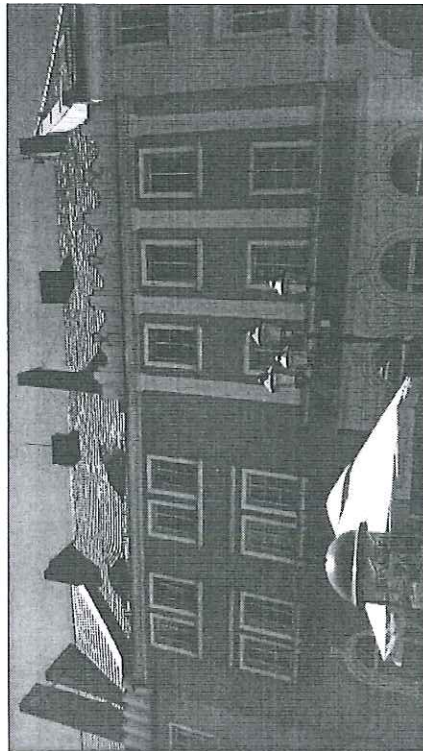
1. PRZEWODY DYMOWE
2. KOMIN OPASAC KOSZEM Z PŁASKOWNIKA 5x60mm CO 5 WARSTWĘ
3. CZAPA Z CEGŁY
4. KROKIEW
5. LATA
6. LATA Z WYROBIONYMI SKOKAMI
7. POKRYCIE DACHU
8. ZAPRAWA CEMENTOWA
9. OBRÓBKA-BŁACHA OCYNKOWANA GRUBOŚCI 0.6mm



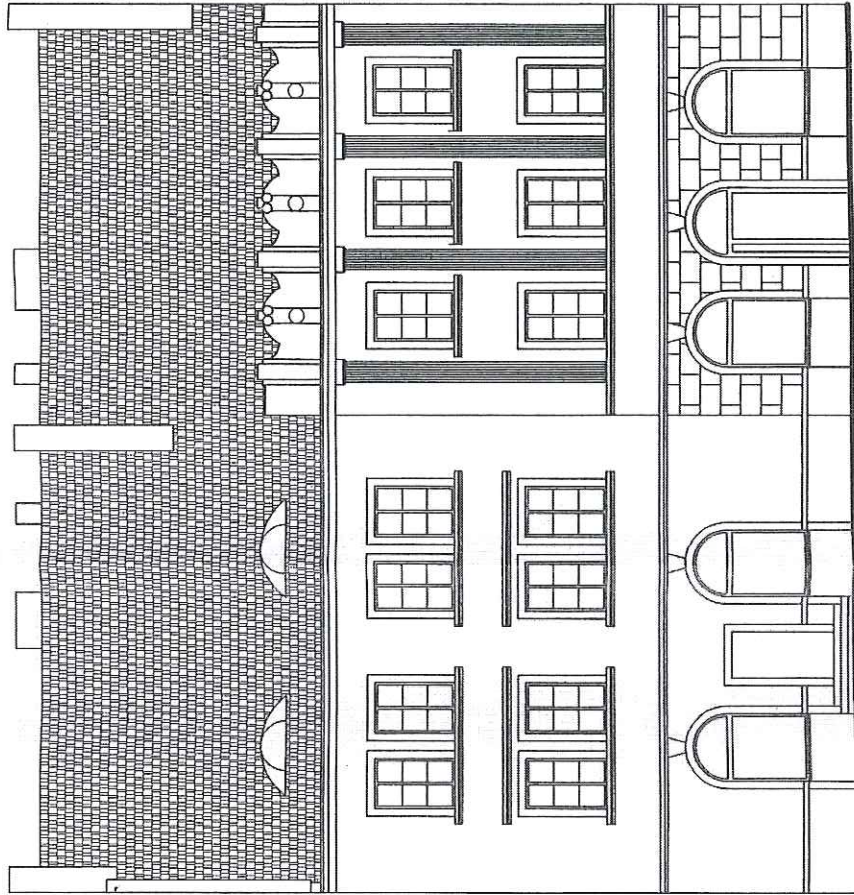
PROJEKT BUDOWLANY REMONTU (WYMIANY) POKRYCIA DACHU LOKAL: BUDYNOK WODZISZAW ŚLĄSKI, UL. RYREK 14, DZIAŁKA NR 3320/330 INWESTOR: MIASTO WODZISZAW ŚLĄSKI - ZARZĄD GOSPODARNI MIESZKANOWEJ I REKREACJI WODZISZAW ŚLĄSKI, UL. MENDEGO 2		INFO - PROJEKT BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH ul. Ofiar Oświęcimskich 63 47-440 Górki Śląskie tel./fax 4187324;0504149000 e-mail: 604149000@onet.pl	
PRZEKRÓJ POPRZECZNY		Projektował: [Signature] inż. bud. Krzysztof Liniek upr. nr SLV/0325/P/0K/03	
INWENTARYZACJA		Podziałka: 1:100 Nr rysunku 5.	
Data: MAJ 2015R.			



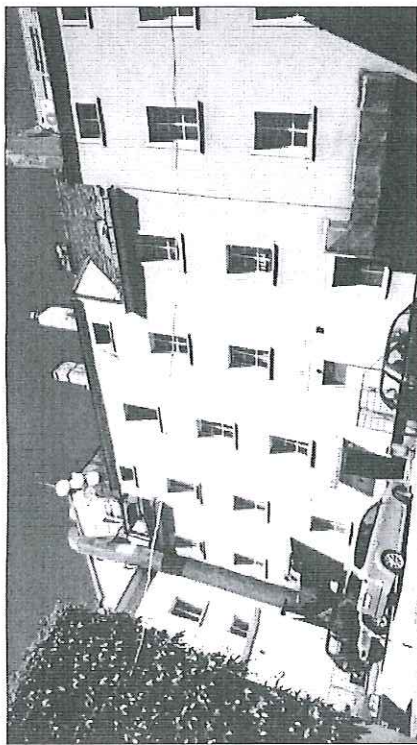
inventaryzacja fotograficzna elewacji zachodniej



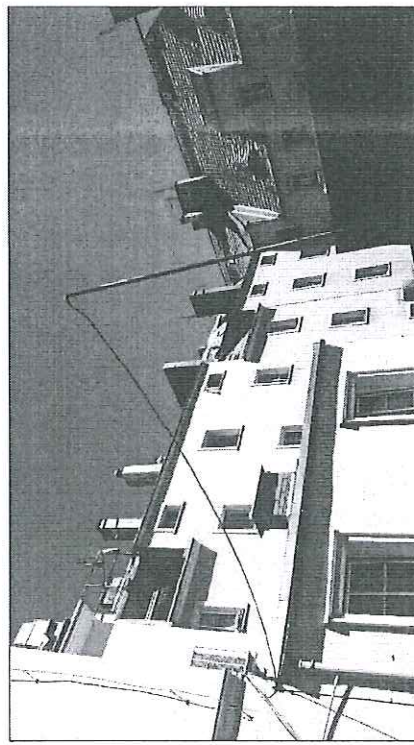
inventaryzacja fotograficzna elewacji zachodniej




PROJEKT BUDOWLANY REMONTU (WYMIANY) POKRYCIA DACHU LOKAL BUDYNKU WODZISŁAW SŁASKI UL. STRZEK 14, DZIAŁKA NR 3320/330 INWESTOR: MIASTO WODZISŁAW SŁASKI - ZARZĄD GOSPODARSTWA MIESZKANOWEJ I REKREACJI WODZISŁAW SŁASKI, UL. MENDEGO 2		INFO - PROJEKT Biurowisko Architektoniczne ul. Ofiar Oświęcimskich 63 47-440 Górze Śląskie tel./fax 4187324-0604/49000 e-mail: 604149000@eronet.pl Poczta: 1:100	
Elewacja Zachodnia Od Rynku		Projektował inż. bud. Krzysztof Linak upr. nr SL/70325/P/007403	
INWENTARYZACJA		Nr rysunku 6.	
Data: MAJ 2015R.			



inwentaryzacja fotograficzna elewacji wschodniej



inwentaryzacja fotograficzna elewacji wschodniej

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU (WYMIANY) POKRYCIA DACHU LOKAL: BUDYNKI WODZISZAN SLASKI UL. FRANKA 14, DZIAŁKA NR 1330/330 INWESTOR: MIASTO WODZISZAN SLASKI-ZAKLAD GOSPODARSTWA MIESZKANOWEJ I REMONTOWEJ WODZISZAN SLASKI UL. MENDEGO 2		INFO - PROJEKT BIURO USLUG PROJEKTOWYCH ul. Ofiar Obwiescimskich 63 47-440 G6rki Śląskie tel./fax 4187324-0604149000 e-mail: 604149000@eromel.pl	
Elewacja Wschodnia OD DZIEDZIŃCA		Podpis 	
Projektował Inż. bud. Krzysztof Lisak upr. nr SU/10323/PW06/03		Podziałka: 1:100 Nr rysunku 7.	
INWENTARYZACJA Data: MAJ 2015R.			