

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej  
w Wodzisławiu Śląskim**  
ul. Dr L. Mendego 2; Wodzisław Śląski 44-300 tel. (032) 455 30 37  
email: [sekretariat@zgmir.wodzislaw.pl](mailto:sekretariat@zgmir.wodzislaw.pl), [dzial.techniczny@zgmir.wodzislaw.pl](mailto:dzial.techniczny@zgmir.wodzislaw.pl)  
Nr konta: Bank PEKAO SA I O Gliwice Filia 6 w Wodzisławiu Śl.  
77 1240 4357 1111 0010 3971 5907  
NIP 647-13-11-464, REGON ID 273096066

---

Wodzisław Śl. 15.07. 2015r.

L.dz.DT.2112.37.2015

**Ogłoszenie dla zamówienia publicznego o wartości  
nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro  
na „Wymiana pokrycia z dachówki ceramicznej karpieńki w budynku przy ul.  
Rynek 14 w Wodzisławiu Śląskim stanowiącym własność Miasta Wodzisław Śląski”.**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej wykonania zamówienia zgodnie z dołączonym przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Termin realizacji zamówienia **do 31.08.2015r.**

Warunki płatności: przelew **30 dni** od daty wpływu faktury.

Warunki gwarancji: 36 miesięcy.

Inne informacje: Zamawiający posiada następujące materiały do wykonania w/w zadania: dachówkę ceramiczną, wsporniki ław kominiarskich oraz gąsiory dachowe.

Wymagania zamawiającego odnośnie wykonawcy:

- a) posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia, tj. wykazanie że w okresie 3 ostatnich lat przed upływem składania ofert , a jeśli okres prowadzonej działalności jest krótszy to w tym okresie należyce wykonał co najmniej dwie roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia.( wymagane min 2 referencje)
- b) dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zadania tj, wykazać osoby posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane i przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Kryteria wyboru oferty: cena 100%.

Ofertę zawierającą żądane informacje proszę złożyć do dnia **20.07.2015r.**  
**do godziny 14:00.**

Dopuszcza się złożenie oferty:

- w formie pisemnej na adres: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej,  
ul. Dr L. Mendego 2, 44-300 Wodzisław Śląski,
- za pośrednictwem faksu pod nr 32 455 30 37,
- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [sekretariat@zgmir.wodzislaw.pl](mailto:sekretariat@zgmir.wodzislaw.pl),  
[dzial.techniczny@zgmir.wodzislaw.pl](mailto:dzial.techniczny@zgmir.wodzislaw.pl)

Ewentualne pytania proszę kierować telefonicznie pod numer 32 455 30 37 wewn 32.

- Załącznik nr 1 – opis techniczny przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 2 – druk OFERTA
- Załącznik nr 2 - przedmiar robót
- Załącznik nr 3 – wykaz wykonanych robót
- Załącznik nr 4 – wykaz personelu firmy
- Załącznik nr 5 – projekt wymiany pokrycia dachowego

## 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dachów z pokryciem z dachówki ceramicznej „karpiówki” w budynku mieszkalnym zarządzanym przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w Wodzisławiu Śl.

## 2. Zakres robót

Remont dachu wymaga wykonania następujących robót:

- rozbiórka istniejącego pokrycia z dachówki ceramicznej
- rozbiórka ołączenia połaci dachu
- ułożenie folii paroprzepuszczalnej
- nabicie kontrłat
- nabicie łąt
- rozbiórka istniejących obróbek blacharskich
- demontaż rynien
- naprawa tynków oraz czap kominowych
- wykonanie nowych obróbek blacharskich
- wykonanie nowego pokrycia dachówki ceramicznej „karpiówki”
- montaż nowych rynien z PCV

## 3. Stosowane materiały

Należy zastosować materiały o poniższych parametrach technicznych

- dachówka ceramiczna „karpiówka” kolor czerwony
- gąsiorzy do dachówki ceramicznej „karpiówki”
- łąty drewniane o przekroju 6x6 cm impregnowane preparatem grzybobójczym i ogniochronnym
- kontrłaty drewniane o przekroju 2x4 cm impregnowane preparatem grzybobójczym i ogniochronnym
- folia paroprzepuszczalna o współczynniku paroprzepuszczalności  $S_d \leq 0,03m$
- obróbki blacharskie - blacha ocynkowana malowana proszkowo w kolorze szarym gr. min. 0,55 mm
- cegła klinkierowa pełna kolor czerwony
- rynny dachowe fi 150 cm
- łąwy kominiarskie metalowe ocynkowane
- płotki przeciwśnieżne ocynkowane malowane proszkowo w kolorze szarym

Wszystkie użyte materiały powinny być dopuszczone do powszechnego stosowania w budownictwie i muszą posiadać:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa dla wyrobów podlegających certyfikacji
- certyfikat zgodności lub deklarację zgodności dla wyrobów nie podlegających certyfikacji.

Jakiegolwiek wyroby nie spełniające wyżej wymienionych wymagań nie mogą być zastosowane przy realizacji remontu.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe i bezpieczne składowanie materiałów. Materiały składować zgodnie z zaleceniami producenta tak, aby zabezpieczyć je przed uszkodzeniami mechanicznymi, utratą parametrów, właściwości i jakości. Sposób składowania musi zapewnić również bezpieczeństwo dla osób znajdujących się w pobliżu.

#### **4. Wykonanie robót**

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami umowy, odpowiednimi normami, sztuką budowlaną przepisami budowlanymi oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

Transport materiałów niezbędnych do wykonania zadania odbywać się będzie na zewnątrz budynku za pomocą wyciągu.

<b>FORMULARZ OFERTOWY</b>
---------------------------

.....  
( pieczęć adresowa firmy Oferenta )

**Nawiązując do ogłoszenia dla zamówienia dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na „Wymiana pokrycia z dachówki ceramicznej karpiówki w budynku przy ul. Rynek 14 w Wodzisławiu Śląskim stanowiącym własność Miasta Wodzisław Śląski”**

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za kwotę:

-netto:.....zł słownie: .....

-podatek VAT.....%

- brutto:.....

2. Termin realizacji zamówienia do ..... (wymagany termin wykonania zamówienia do 31.07.2015)

3. Warunki płatności: 30dni

4. Warunki gwarancji : .....

5. Oświadczam, iż zapoznałem się z treścią ogłoszenia i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje , potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

6. Do niniejszego formularza dołączam szczegółowy kosztorys ofertowy.

.....  
/podpis i pieczęć osób upoważnionych/

.....  
(pieczęć adresowa wykonawcy)

### DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich **3 lat** robót budowlanych zbliżonych, co do zakresu i wartości do roboty budowlanej stanowiącej zapytanie

Zamawiający	Przedmiot zamówienia	Zakres realizacji	Wartość brutto

W załączeniu ..... referencje (minimum 2 referencje)

.....  
(data podpis upoważnionego przedstawiciela)

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-04 0901/05	Rynny drewniane do gruzu - wykonanie rynny	m	20,000
2	KNR 4-04 0901/07	Rynny drewniane do gruzu - rozebranie rynny	m	20,000
3	KNR 4-04 0507/02	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki - pokrycie podwójne 17,2*3,5 4,5*4,4 4,5*4,10 17,2*8	m2 m2 m2 m2 razem m2	60,200 19,800 18,450 137,600 236,050
4	KNR 4-04 0109/04	Ręczne rozebranie kominów wolno stojących przy użyciu klinów i młotów 0,3*(0,40*(1,2+1,2+2,5+2,2+1,0+1,0+1,2))	m3 razem m3	1,236 1,236
5	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej 1,25+1,25+8,4+8+6,3 10*0,6 9,6	m2 m2 m2 razem m2	25,200 6,000 9,600 40,800
6	KNR 4-04 0507/05	Rozebranie gąsiorów 17,20-2*1,2	m razem m	14,800 14,800
7	KNR 4-04 0403/03	Rozebranie ołacenia dachu 236,05*0,5	m2 razem m2	118,025 118,025
8	KNR 4-04 0403/07	Rozebranie law kominarskich 18	m razem m	18,000 18,000
9	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 18*2	m razem m	36,000 36,000
10	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku 0,7*18*2 0,25*5*2 8,1*4*0,4 0,4*(1,2+1,2+2,5+2,2+1,0+1,0+1,2+1,2+1,2+1,0+1,0+1,2) 0,4*14*0,4 0,7*9 0,5*9,5	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem m2	25,200 2,500 12,960 6,360 2,240 6,300 4,750 60,310
11	KNR 2-02 0122/01	Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 1/2x1/2 cegły. Nadbudowa komina z cegły klinkierowej	m3	1,236
12	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej - obróbka części komina wymurowanego z cegły klinkierowej 0,2*(1,2+1,2+2,5+2,2+1,0+1,0+1,2+1,2+1,2+2,5+2,2+1,0+1,0+1,2) 0,2*0,45*14	m2 m2 razem m2	4,120 1,260 5,380
13	KNR 4-01 0735/09	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii III na kominach ponad dachem spadzistym	m2	40,800
14	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych - kominy	m2	40,800
15	KNR 2-02 1505/10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	40,800

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR 2-02 1611/02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe o wysokości do 6m	kolumnę	6,000
17	KNNR 2 0604/02	ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej- analogia	m2	236,050
18	KNR 2-02 0410/04	Nabicie kontrłat na krokwie - analogia	m2	236,050
19	KNR 2-02 0410/04	Ołacenie połaci dachowych łatami 40 x 60	m2	118,025
20	KNR-W 2-02 0513/04	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę	m2	236,050
21	KNR 4-01 0505/03	Dodatkowe nakłady do pokryć dachowych przy oknach owalnych o szerokości do 3m przy kryciu dachówką układaną podwójnie	szt	4,000
22	KNR-W 2-02 0535/08	Montaż dachówek z zakończeniem instalacji sanitarnej - analogia	szt	4,000
23	KNR-W 2-02 0535/08	montaż dachówek ze stopnicami -analogia	szt	10,000
24	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	60,310
25	TZKBNK XXIII I-5/17	Wykonanie i montaż wiazu dachowego z klapą włącznik z kolnierzem przy pokryciu dachu dachówką falistą	szt	1,000
26	KNR 2-22 0702/05	Ułożenie łąw kominarskich	m	26,000
27	KNNR 2 0505/06	montaż drabinek przeciwśnieżnych - analogia 4,3+4,2+17,20	m razem	25,700 25,700
28	KNNR 2 0506/01	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych rynien dachowych łączonych na uszczelki	m rynny i rury spustowej	36,000
29	KNNR 2 0506/04	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych lejów spustowych	szt	6,000
30	KNR-W 2-25 0203/01	Budowa wiat drewnianych bez ścian bocznych- zadaszenie nad wejściami 2,5*1,5*2	m2 razem	7,500 7,500
31	KNR-W 2-25 0203/02	Rozebranie wiat drewnianych bez ścian bocznych- zadaszenie nad wejściami	m2	7,500
32	KNNR 2 1501/01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m 18*12*2	m2 razem	432,000 432,000
33	KNNR 2 1505/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	432,000
34	KNNR 2 1506/01	Rusztowanie przyściennie o wysokości do 20m do instalacji odgromowej	m2	432,000
35	KNR 4-01 0108/13	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 236,05*0,025 1,236 40,8*0,02	m3 m3 m3 razem	5,901 1,236 0,816 7,953

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 7,953	m3	7,953
			razem	m3
37	KNR 7-12 0101/03	Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych szkieletowych -platforma 4,32	m2	4,320
			razem	m2
38	KNR 7-12 0105/01	Odtłuszczenie konstrukcji stalowych pełnościennych - blacha trapezowa 9,4*3,5	m2	32,900
			razem	m2
39	KNR 7-12 0201/01	Malowanie pędzlem farbami olejnymi przeciwrdzewnymi do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych- blacha trapezowa	m2	32,900
40	KNR 7-12 0201/03	Malowanie pędzlem farbami olejnymi przeciwrdzewnymi do gruntowania konstrukcji stalowych szkieletowych- platforma	m2	4,320
41	KNR 7-12 0202/01	Malowanie pędzlem farbami olejnymi ogólnego stosowania do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych- blacha trapezowa	m2	32,900
42	KNR 7-12 0202/03	Malowanie pędzlem farbami olejnymi ogólnego stosowania do gruntowania konstrukcji stalowych szkieletowych platforma	m2	4,320
43	KNR 4-01 0524/03	Montaż kołców przeciw ptakom na gzymsach i oknach na klej silikonowy -analogia	m	17,500



.....  
( pieczęć adresowa wykonawcy)

**Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia**

Lp.	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Kwalifikacje zawodowe ( rodzaj uprawnień)

Załączniki: Dokumenty poświadczające posiadane kwalifikacje oraz potwierdzenie przynależności do odpowiedniej Izby.

.....  
( data podpis upoważnionego przedstawiciela)