

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy - Miasta Wodzisław Śląski przeznaczonych do oddania w najem
Działając na podstawie art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018, poz. 121 ze zmianami)
podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości:

Lp.	Nr działki oraz oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m2	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu najmu wraz z opisem lokalu	Cena m2 najmu miesięcznie + 23% VAT	Okres obowiązywania umowy
1.	1210/138 GL1W/00009869/3	13,84 m2	8	Wodzisław	ul. 26 Marca 23	- działalność biurowa Lokal w budynku mieszkalno – użytkowym. Lokal składa się z 2 pomieszczeń. Wc wspólne na klatce schodowej.	21,25 zł/m2	3 lata

Zasady aktualizacji stawek czynszu najmu: Stawki czynszu najmu wzrosną po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły wg. danych ogłoszonych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

Opłaty eksploatacyjne: Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego (media, podatek od nieruchomości).

Czynsz najmu oraz opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 15-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie ...Donaro Spółka z o.o. oraz Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. na okres 21 dni tj. od 24.07.2018 r. do 13.08.2018 r.
Wodzisław Śl., dn. 23.07.2018 r.