

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na „Wykonanie remontu schodów znajdujących się przy budynku na ul. Aptecznej 3 w Wodzisławiu Śląskim, stanowiącym własność Gminy – Miasta Wodzisław Śląski”.

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu schodów zewnętrznych do lokali użytkowych znajdujących się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Aptecznej 3.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

- Skucie nierówności betonu, wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej,
- gruntowanie podłoża, wykonanie izolacji poziomej podpłytkowej przeciwwilgociowej z polimerowej masy uszczelniającej,
- przymocowanie płyt styropianowych gr. 2 cm do wszystkich powierzchni słupka podpierającego schody, policzka biegu schodów oraz od spodu biegu schodów,
- osiatkowanie i otynkowanie obłożonego styropianem słupka, policzka i spodu biegu schodów,
- położenie stopnic o wymiarach 30x30 cm mrozoodporne, antypoślizgowe, położenie podstopni schodów płytkami mrozoodpornymi, o grubości ok. 2 cm typu gres,
- przygotowanie i gruntowanie podłoża ściany wzdłuż biegu schodów, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej z folii w płynie – szerokości do 30 cm,
- wykonanie tynków zewnętrznych kat. II o szerokości do 30 cm (ręcznie), gruntowanie oraz dwukrotne malowanie cokołów (do 30 cm) farbami olejnymi.

Utylizacja gruzu powstałego podczas wykonywania przedmiotu zamówienia należy do Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami umowy, odpowiednimi normami, sztuką budowlaną oraz przepisami budowlanymi.

Przedmiar oparty jest na podstawie kosztorysu stanowiącego wycenę dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót oraz wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów, należy zweryfikować zestawienie materiałów.

Zaleca się przeprowadzenie wizji obiektów, celem uzyskania niezbędnych informacji do opracowania projektu przedmiotu zamówienia oraz do zweryfikowania przedmiaru.

2. Przedmiar przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4