

Ogłoszenie dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na „Przeprowadzenie pięcioletniego przeglądu i pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, odgromowej i osprzętu w budynkach stanowiących własność Gminy Miasta Wodzisław Śląski oraz własność ...Domaro Sp. z o.o.”.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: Przeprowadzenie pięcioletniego przeglądu i pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, odgromowej i osprzętu w budynkach będących własnością Gminy Miasta Wodzisław Śląski oraz Spółki ...Domaro.

2. Zakres przedmiotu zamówienia powinien obejmować w szczególności:

2.1. Oględziny instalacji elektrycznych, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz budynku oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynku: sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń.

2.2. Pięcioletnie pomiary elektryczne w zakresie:

- pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiary skuteczności zerowania (pomiary impedancji pętli zwarcia),
- sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji kompletnego 3-fazowego obwodu elektrycznego (pionu zasilającego),
- sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego (pionu zasilającego),
- sprawdzenie i pomiar wyłączników różnicowoprądowych,
- pomiar rezystancji izolacji przewodów 1-fazowych,
- pomiar rezystancji przewodów 3-fazowych.

2.3. Oględziny instalacji odgromowej: sprawdzenie wizualne instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, mocowań i ułożenia przewodów,

2.4. Pomiary rezystancji uziomów instalacji odgromowej (pomiary rezystancji uziemienia).

2.5. Za wyjątkiem określonych w § 2 pkt. 1 i 2 niniejszej umowy czynności, Wykonawca winien dokonać przeglądu, zgodnie z obowiązującymi we wskazanym zakresie przepisami prawa i normami, a także przy użyciu urządzeń odpowiadających wymaganiom przepisów prawa i norm (Wykonawca winien w protokole określić rodzaj mierników wraz z informacją w zakresie spełnienia przez wskazane urządzenia odpowiednich norm i przepisów).

2.6. Wykonawca oświadcza, że posiada ważne odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia eksploatacyjne i dozоровe w zakresie przeglądów instalacji elektrycznych, umożliwiające wykonanie przedmiotu umowy.

2.7. Dowodem wykonania przeglądu instalacji elektrycznej w lokalu będzie każdorazowo potwierdzenie na odpowiednim zaświadczeniu przez lokatora faktu jego dokonania.

3. Protokoły pisemne:

3.1. Z przeprowadzonego przeglądu stanu technicznego oraz pomiarów instalacji elektrycznych, Wykonawca każdorazowo sporządzi i dostarczy do siedziby Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia wykonania przeglądu pisemny protokół. Protokół przeglądu instalacji elektrycznej w treści winien zawierać m.in.:

- datę wykonania przeglądu, nr protokołu,
- oznaczenie obiektu objętego przeglądem (adres),
- dane techniczne urządzeń użytych do oględzin i dokonania pomiarów wraz z informacją w zakresie spełnienia przez nie wymaganych przepisów prawa i norm,
- tabelaryczne zestawienie pomiarów z podziałem na poszczególne lokale, a w ramach lokali na poszczególne pomieszczenia (zestawienie punktów pomiarowych), wraz z informacją

z oględzin instalacji elektrycznej w lokalu,

- wynik pomiarów dla poszczególnych punktów w lokalach (pozytywny / negatywny),
- tabelaryczne zestawienie poszczególnych pomiarów dla części wspólnych budynków (klatki schodowe, piwnice, strychy itp.) wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej, tablic itd.,
- tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji izolacji w obwodach wraz z wynikiem (pozytywny / negatywny),
- tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji uziomów instalacji odgromowej wraz z wynikiem (pozytywny / negatywny),
- tabelaryczne zestawienie pomiarów wyłączników różnicowoprądowych wraz z wynikiem (pozytywny / negatywny),
- wykaz usterek i nieprawidłowości wraz z określeniem zaleceń pokontrolnych,
- informacja o dopuszczeniu bądź o braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji,
- wskazanie nieprzekraczalnej daty wykonania kolejnego protokołu.

3.2. Protokół o jakim mowa w § 2 pkt. 6 niniejszej umowy musi posiadać podpis uprawnionej osoby przeprowadzającej kontrolę.

3.3. Wykaz budynków, w których należy wykonać przeglądy instalacji elektrycznej stanowi załącznik nr 1 do umowy nr DT.2112. .2019.

Wykonawca co najmniej 2 dni przed terminem wykonania prac powiadomi lokatorów o terminie ich przeprowadzenia wraz z prośbą w zakresie udostępnienia lokali do kontroli. Powyższe wykonane winno zostać w formie stosownej treści ogłoszenia, umieszczonego w miejscu widocznym w budynku.

Uwaga: Zamawiający zastrzega, iż podane ilości lokali określono na dzień 16.04.2019 r. i mogą one ulec zmianie w trakcie realizacji umowy.

4. Wymagania Zamawiającego odnośnie Wykonawcy:

4.1 Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia, tj. posiadania uprawnień eksploatacyjnych i dozorowych umożliwiających realizację przedmiotu zapytania ofertowego, zgodnie z wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa – w celu potwierdzenia niniejszego warunku Wykonawca winien załączyć do oferty odpowiednie, wymagane stosownymi przepisami prawa, uprawnienia. Zamawiający informuje, że posiadanie powyższych uprawnień jest warunkiem niezbędnym uczestnictwa w zapytaniu ofertowym. W celu potwierdzenia niniejszego warunku, Wykonawca winien załączyć do oferty potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię stosownych uprawnień.

4.2 Posiadanie aktualnej, opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zapytania ofertowego – w celu potwierdzenia niniejszego warunku, Wykonawca winien załączyć potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną, kopię stosownej polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego.

Ogłoszenie dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na „Przeprowadzenie pięcioletniego przeglądu i pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, odgromowej i osprzętu w budynkach stanowiących własność Gminy Miasta Wodzisław Śląski oraz własność ...Domaro Sp. z o.o.”.

1. Wykaz budynków objętych zamówieniem:

1.1. Przeglądy pięcioletnie instalacji elektrycznych:

Lp.	Adres	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Kubatura [m ³]
1.	Długa 38	4	-	174,80	1096,00
2.	Rynek 13	7	3	651,29	2539,00
3.	Kościelna 4	7	-	187,27	1159,00
4.	Rynek 16/17 – Sądowa 2	6	3	451,94	2586,00
5.	Opolskiego 2	4	-	195,00	1179,00
6.	Rynek 19	4	1	364,44	2112,00
Razem:		32	7	-	-

1.2. Przeglądy pięcioletnie instalacji odgromowych:

Lp.	Adres	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Kubatura [m ³]	Ilość kondygnacji
1.	Długa 38	174,80	1096,00	2
2.	Młodzieżowa 49	175,00	423,98	2
3.	Skłodowskiej 5	376,77	2204 ,00	3
4.	Kokoszycka 180 A-F	1468,98	8512,00	3
5.	Górnicza 1-3	892,24	4654,00	3
6.	Mendego 2	613,00	3328,00	3

2. Lokale mieszkalne i użytkowe

W lokalach mieszkalnych znajduje się od 3 do 7 pomieszczeń, w tym kuchnia, łazienka i pokoje.

W lokalach użytkowych znajduje się od 2 do 5 pomieszczeń, w tym toaleta/zaplecze socjalne.

Nie podano ilości pomieszczeń wspólnych – klatki schodowe, piwnice, strychy.

.....
pieczęć /dane Wykonawcy

OFERTA CENOWA

dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na Przeprowadzenie pięcioletniego przeglądu i pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, odgromowej i osprzętu w budynkach stanowiących własność Gminy Miasta Wodzisław Śląski oraz własność ...Domaro Sp. z o.o..

Termin realizacji zamówienia:

Nazwa Wykonawcy:

Przedstawiciel, reprezentant firmy:.....

Adres:

tel. kontaktowy:; **faks:**

e-mail:

NIP: **REGON:**

Nazwa i nr konta bankowego.....

1. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobowym umożliwiającym wykonanie zamówienia.
2. Zobowiązujemy się dotrzymać wymaganego terminu realizacji zamówienia.
3. Akceptujemy warunki płatności.
4. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i warunkami wykonania zamówienia i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty.

5. Oferowana cena za niżej wymienione składniki cenowe:	Netto	Brutto
* pomiar skuteczności zerowania:	.....zł/pom.	.....zł/pom.
* Sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji kompletnego 3-fazowego obwodu elektrycznego (pionu zasilającego)	.....zł/pom.	.....zł/pom.
* Sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego (pionu zasilającego):	.....zł/pom.	.....zł/pom.
* Sprawdzenie i pomiar wyłącznika różnicowoprądowego:	.....zł/pom.	.....zł/pom.
* Pomiar rezystancji izolacji przewodów 1-fazowych:	.....zł/pom.	.....zł/pom.
* Pomiar rezystancji izolacji przewodów 3-fazowych:	.....zł/pom.	.....zł/pom.
* Pomiar instalacji uziemiającej, odgromowej (uziom)	.....zł/pom.	.....zł/pom.
* Badanie i pomiary kompletnej instalacji odgromowej (otokowej) o długości uziemienia do 100m	.....zł/kom.	.....zł/kom.

* Badanie i pomiary kompletnej instalacji odgromowej
(otokowej) za każde rozpoczęte kolejne 100 m

.....zł/kom. zł/kom.

Gdzie skróty oznaczają:

pom. – punkt pomiarowy, kom. – komplet.

.....
**(pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)**

Zatwierdził:

Sporządził: