

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na „Zagospodarowanie wnętrza urbanistycznego według projektu, obejmujący teren znajdujący się przy ul. Sądowej 2, Rynek 16,17,18, Władysława Opolskiego 1 w Wodzisławiu Śląskim, stanowiącego własność Gminy – Miasta Wodzisław Śląski”.

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót** związanych z zagospodarowaniem wnętrza urbanistycznego znajdującego się przy ul. Sądowej 2, Rynek 16,17,18, Władysława Opolskiego 1 w Wodzisławiu Śląskim, **zgodnie z załączoną wizualizacją.**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

1. Przygotowanie placu :

- a) karczowanie drzew różnej średnicy,
- b) mechaniczne ścinanie drzew,
- c) oczyszczenie terenu.

2. Rozbiórka starej nawierzchni:

- a) rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 30x30x5 cm,
- b) rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm,
- c) zerwanie posadzki cementowej,
- d) rozebranie obrzeży 8x30 cm,
- e) usunięcie kraty przy wejściu do budynku przy ul. Sądowej 2.

3. Wykonanie nowej nawierzchni:

- a) wykopy oraz przekopy,
- b) wykonanie rowków pod krawężniki o wymiarach 20x30cm,
- c) ułożenie krawężników, spoiny wypełnione zaprawą cementową,
- d) wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego (warstwa dolna – 15 cm, warstwa górna – 8 cm) oraz podsypki cementowo-piaskowej (5cm) z zagęszczeniem mechanicznym,
- e) ułożenie nawierzchni z kostki brukowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-wapiennej,
- f) wykonanie chodnika (6cm) na podsypce cementowo-piaskowej z zagęszczeniem mechanicznym.

4. Naprawa schodów zewnętrznych do piwnicy:

- a) rozbiórka schodów betonowych,
- b) wykonanie palisady schodów oraz nawierzchnie z kostki brukowej,
- c) wymiana drzwi piwnicznych na stalowe – kolor brązowy.

5. Naprawa schodów zewnętrznych:

- a) osiatkowanie policzków schodów,
- b) okładziny z granitu,
- c) tynki zewnętrzne na policzkach schodów oraz filarach.

Materiał zastosowany do nawierzchni, nie może ulegać kruszeniu i pyleniu podczas eksploatacji. Powinien zachować odporność na działanie zewnętrznych warunków atmosferycznych.

6. Obróbka schodów do budynku przy ul. Opolskiego 1:

- a) gruntowanie powierzchni policzków schodów oraz filarów,
- b) osiatkowanie, wykonanie tynków zewnętrznych wraz z malowaniem na kolor szary.

7. Remont schodów do budynku przy ul. Rynek 18:

- a) gruntowanie schodów,
- b) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z masy uszczelniającej,
- c) osiatkowanie policzków , wykonanie tynków zewnętrznych wraz z malowaniem na kolor szary,
- d) wykonanie schodów ze stopnic zewnętrznych, antypoślizgowe R9, mrozoodporne klasa ścieralności 4,
- e) wykonanie podstopni z płytek zewnętrznych, mrozoodpornych.

8. Remont podestu wejściowego do budynku przy ul. Rynek 16,17:

- a) gruntowanie podestu,
- b) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z masy uszczelniającej,
- c) wykonanie podestu ze stopnic zewnętrznych, antypoślizgowych R9, mrozoodpornych klasa ścieralności 4,
- d) wykonanie podstopnia z płytek zewnętrznych, mrozoodpornych.

9. Wykonanie nowych nasadzeń roślin według proponowanego zestawienia:

Nazwa	Opis
Klon pospolity „Globosum”	Pa 200 cm, obwód pnia 8/10 cm
Hortensja ogrodowa „Hydrangea” Leuchtfeuer	30 – 50 cm
Rozplenica japońska Hameln	2 – 40 cm
Bukszan	15 – 20 cm, 25 – 30 cm, 40 – 45 cm
Thuja Szmaragd	100 cm
Sosna Górská var. Pumilio	20 – 30 cm

Wrzos pospolity Garden Girls „Loki”/ „Helena”	20 cm
---	-------

Drzewa sadzimy do dołów o pojemności 0,4m³. Doły należy wykopać tak, żeby ich głębokość nie była większa niż wysokość bryły korzeniowej sadzonego drzewa. Dno dołu należy spulchnić. Każde nasadzenie nawozić nawozem z wysoką zawartością fosforu oraz witaminą B, dawką 50g/nasadzenie i podlać wodą .

10. Elementy małej architektury:

Nazwa	Opis
Ławki	Dostawa i montaż 2 sztuk. Nogi wykonane ze stalowego profilu, pomalowanego proszkowo na kolor czarny. Deski wykonane z drewna iglastego (świerk) zostały zaimpregnowane. Deski należy zabezpieczyć lakierem przed warunkami atmosferycznymi.
Kosz na śmieci	Montaż 1 sztuki – odbiór kosza z siedziby Grupy Remontowej
Najazd na schody	Dostawa i montaż 2 sztuk

Obecną ławkę oraz kosz na śmieci należy dostarczyć do magazynu Grupy Remontowej, zlokalizowanego na ul. Tysiąclecia 1A w Wodzisławiu Śląskim.

11. Balustrady:

Należy mechanicznie oczyścić balustrady oraz pomalować. Kolor uzgodnić z Zamawiającym.

Utylizacja gruzu powstałego podczas wykonywania przedmiotu zamówienia należy do Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami umowy, odpowiednimi normami, sztuką budowlaną oraz przepisami budowlanymi.

Przedmiar oparty jest na podstawie kosztorysu stanowiącego wycenę dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót oraz wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów należy zweryfikować zestawienie materiałów. Zaleca się aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z terenem realizacji inwestycji.

Wszelkie uszkodzenia elewacji budynków, powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt i we własnym zakresie.

Obecna roślinność może zostać wykorzystana do zagospodarowania wnętrza urbanistycznego, po wcześniejszej wizji Wykonawcy z Zamawiającym w celu uzgodnienia szczegółów ich posadowienia na terenie.

Wykonawca:

- a) w razie potrzeby doprowadzi wodę, bądź energię elektryczną dla potrzeb wykonania w/w robót oraz zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i nośników energii oraz poniesie koszty ich zużycia w trakcie realizacji budowy,
- b) jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych, zapewnić, w bezpieczny sposób, ciągłość ruchu drogowego na wszystkich Najemców lokali.

Dokumentacja Fotograficzna



