

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na „Malowanie klatki schodowej wraz z wymianą stolarki drzwiowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Rynek 22, stanowiącego własność Gminy – Miasta Wodzisław Śląski”.

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z malowaniem klatki schodowej wraz z wymianą stolarki drzwiowej w budynku usługowo-mieszkalnym usytuowanym przy ul. Rynek 22 w Wodzisławiu Śląskim.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

1) Malowanie klatki schodowej:

- zbitcie luźnych tynków wraz z uzupełnieniem,
- naprawa spękań, szczelin, rys,
- zeszkrobanie i zmycie starych powłok malarskich,
- przygotowanie podłoża pod gładzie, gruntowanie ścian i sufitów,
- zabezpieczenie narożników kątownikami aluminiowymi,
- gładzie gipsowe dwuwarstwowe,
- malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną (kolor należy uzgodnić z Inwestorem),
- malowanie olejne lamperii (kolor należy uzgodnić z Inwestorem),
- malowanie cokoliczków i policzków schodowych farbą olejną (kolor należy uzgodnić z Inwestorem),
- malowanie farbą olejną balustrad schodowych, skrzynek metalowych, itp.
- malowanie numerów lokali mieszkalnych,
- umycie klatki schodowej po wykonanych robotach, tj. umycie podłóg, balustrad, stolarki okiennej i drzwiowej.

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren prac przed zniszczeniem - foliowanie stolarki okiennej i drzwiowej wraz z ościeżnicami oraz zabezpieczenie posadzek lastrykowych. Po wykonaniu usługi, posadzki należy doprowadzić do stanu poprzedniego.

2) Wymiana drzwi do klatki schodowej od strony podwórza :

- drzwi aluminiowe, pełne, ciepłe z zachowaniem istniejących gabarytów, min. 2 zawiasy,
- kolor brązowy,
- ościeżnica stalowa w kolorze brązowym,

3) Wymiana drzwi do piwnicy :

- drzwi stalowe wraz z ościeżnicą - ocynkowane z zachowaniem istniejących gabarytów, min. 2 zawiasy,
- kolor brązowy,
- zamek na wkładkę patentową.

Przy montażu i demontażu starych drzwi należy uwzględnić obróbkę i naprawę tynków do stanu pierwotnego. Wykonawca przed wymianą stolarki drzwiowej, dokona jej pomiarów z natury. Należy dostarczyć **karty techniczne** wymienionej stolarki drzwiowej. Utylizacja gruzu oraz stolarki drzwiowej należy do Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami umowy, odpowiednimi normami, sztuką budowlaną oraz przepisami budowlanymi.

Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej i stosownych pomiarów w przedmiocie zamówienia .

Wszelkie uszkodzenia powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt i we własnym zakresie.

Wykonawca w razie potrzeby doprowadzi wodę, bądź energię elektryczną dla potrzeb wykonania w/w robót oraz zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i nośników energii oraz poniesie koszty ich zużycia w trakcie realizacji robót.