

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Kościelnej 8 w Wodzisławiu Śląskim. Roboty budowlane
 ADRES INWESTYCJI : ul. Kościelna 8, 44-300 Wodzisław Śląski
 INWESTOR : Miasto Wodzisław Śląski
 ADRES INWESTORA : ul. Bogumińska 4, 44-300 Wodzisław Śląski
 WYKONAWCA ROBÓT : Opracowano na podstawie projektu budowlanego z listopada 2018.r.
 BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Inż. Małeczka Magdalena
 mgr inż. Łukasz Solowski
 DATA OPRACOWANIA : sierpień 2019r.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

W kolumnie "WARTOŚĆ" należy wpisać kwotę, jaka wychodzi z przemnożenia kolumny "CENA JEDN." oraz "RAZEM".

"WARTOŚĆ" danej pozycji kosztorysowej, musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Kosztorys inwestorski stanowi wycenę szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót oraz wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczy wistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Kosztorys inwestorski należy czytać wraz z dokumentacją techniczną oraz specyfikacją.

Przed zamówieniem materiałów, należy zweryfikować zestawienie materiałów wraz z uwzględnieniem opinii konserwatora. Zaleca się przeprowadzenie wizji obiektów, celem zaktualizowania przedmiaru.

KODY CPV:

DZIAŁ 45000000-7-Roboty budowlane

GRUPY ROBÓT:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty inżynierii lądowej i wodnej
 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

KLASY ROBÓT:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
 45320000-6 - Roboty izolacyjne
 45410000-4 - Tynkowanie
 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe
 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

KATEGORIE ROBÓT

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
 45113000-2 - Roboty na placu budowy
 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
 45321000-3 - Izolacja cieplna
 45323000-7 - Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych
 45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej
 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
 45422000-1 - Roboty ciesielskie
 45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących
 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
 45261410-1 - Izolowanie dachu
 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych
 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Zatwierdził:

Data opracowania
sierpień 2019r.

Data zatwierdzenia

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyka obiektu

Budynek mieszkalny przy ul. Kościelnej 8 w Wodzisławiu Śląskim położony jest na działce nr ewid.663/322 w strefie średniowiecznego założenia miasta, którego układ urbanistyczny objęty jest ochroną konserwatorską i został wpisany do rejestru zabytków Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach pod nr A/380/53. Budynek zlokalizowany jest wśród zwartej zabudowy niskiej o dominującej funkcji mieszkalnej i usługowej. Teren działki jest ze spadkiem w kierunku południowo-wschodnim. Przedmiotowe działki graniczą od strony południowej, zachodniej i wschodniej z działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi i mieszkalno-usługowymi oraz od północy z działkami drogowymi. Na teren działki prowadzi wjazd od strony południowo-zachodniej, wejście do budynku przy ul. Kościelnej 8 znajduje się od strony podwórza (elewacja południowo-wschodnia). Teren działki, na której postawiony został budynek, jest uporządkowany i oświetlony. Ciągi komunikacyjne w obrębie nieruchomości posiadają nawierzchnie utwardzone. Wjazd na działkę oraz droga wewnętrzna z kostki brukowej oraz chodnikowych płyt betonowych. Od strony ul. Kościelnej wzdłuż budynku wykonany chodnik opaskowy z kostki brukowej granitowej, natomiast od strony podwórza wejście betonowymi schodami zewnętrznymi oraz fragment opaski z płyt chodnikowych betonowych.

Przedmiotem inwestycji jest:

- docieplenie ścian zewnętrznych budynku,
- wymiana pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki na dachówkę ceramiczną karpiówkę, bez zmiany konstrukcji dachu,
- docieplenie połaci dachu,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych oraz parapetów okiennych zewnętrznych,
- modernizacja c.o. i c.w.u. w budynku,
- wymiana oświetlenia na energooszczędne LED.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Planowane prace związane z termomodernizacją budynku, wymianą dachu oraz modernizacją c.o. i c.w.u. nie będą miały wpływu na istniejące zagospodarowanie działki.

OPIS OGÓLNY BUDYNKU W STANIE ISTNIEJĄCYM.

Budynek mieszkalny przy ul. Kościelnej 8 w Wodzisławiu Śląskim jest budynkiem 2 kondygnacyjnym, zaliczanym do budynków niskich (budynek mieszkalny do 4 kondygnacji włącznie) w XIII kategorii obiektów budowlanych. Zmierzona wysokość budynku to 13,23 m.n.p.t. W budynku istnieją 2 kondygnacje naziemne (mieszkalne), oraz kondygnacja podziemna (piwnice). Układ konstrukcyjny budynku narożny, prosty, kryty dachem czterospadowym o spadku ok. 40o,

z jednostronnym ogniomurem ponad połacią dachu budynku przyległego (przy ul. Opolskiego 4). Wejście do budynku przy ul. Kościelnej 8 znajduje się od strony wschodniej (od podwórza).

Budynek został wzniesiony w technologii tradycyjnej murowanej ze stropami międzykondygnacyjnymi ceramicznymi typu Kleina. Budynek posiada poddasze nieużytkowe. Konstrukcja więźby drewniana, płatwiowo-krokwiowa.

Stolarka okienna drewniana o współczynniku przenikania ok. $U=2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ oraz częściowo wymieniona na PCV o współczynniku powyżej $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi zewnętrzne o współczynniku ok. $U=2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Kondygnacje naziemne stanowią lokale mieszkalne 2 pokojowe, wyposażone w pełne węzły sanitarne i kuchenne. Piwnica pełni funkcję pomocniczą dla lokali mieszkalnych (przechowywanie żywności sprzętów domowych).

Budynek posiada przyłącza do sieci: gazowej, elektrycznej, wodnej, sanitarnej i deszczowej oraz telekomunikacyjnej. Na podstawie warunków otrzymanych z PEC, istnieje możliwość doprowadzenia do budynku miejskiej sieci ciepłowniczej.

Ogrzewanie pomieszczeń piecami ceramicznymi opalanymi węglem kamiennym, w kuchni węglowe piece kuchenne lub kuchenki gazowe. Ciepła woda użytkowa z podgrzewaczy elektrycznych, częściowo z przepływowych podgrzewaczy gazowych oraz z pieca kuchennego z podkrową.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Planowane prace związane z termomodernizacją budynku, wymianą dachu oraz modernizacją c.o. i c.w.u. nie będą miały wpływu na istniejące zagospodarowanie działki. Wprowadzony zostanie tylko fragment opaski wzdłuż budynku, od strony podwórza – pas płytek chodnikowych 50x50 cm, po prawej stronie schodów.

Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie wraz z kosztami notowań kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2017 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie krajowe ceny rynkowe 2018r

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
1		Wymiana pokrycia dachowego technologii dachówki karpiówki					
1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 5,30+16,55+11,56	m				
			m	33,41			
				RAZEM	33,41		
2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 7,98+1,5+8,66+6,69	m				
			m	24,83			
				RAZEM	24,83		
3	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich dachów - murów ogniowych, okapów, parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 5,56+0,4+7,7+23*1,05	m ²				
			m ²	37,81			
				RAZEM	37,81		
4	KNR 4-03 d.1 1143-02 analogia	Demontaż wysięgników na ścianie ceglanej - demontaż anten oraz elementy na flagi 6	szł.				
			szł.	6,00			
				RAZEM	6,00		
5	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z gzymsów 5,29+16,55+11,56+0,3	m ²				
			m ²	33,70			
				RAZEM	33,70		
6	KNR 4-04 d.1 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsiorzy 5,52+7,49+10,65+7,3	m				
			m	30,96			
				RAZEM	30,96		
7	KNR 4-04 d.1 0507-01	Rozebranie pojedynczego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki 61,17+103,8+62,61+21,54	m ²				
			m ²	249,12			
				RAZEM	249,12		
8	KNR 4-04 d.1 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu 249,12	m ²				
			m ²	249,12			
				RAZEM	249,12		
9	KNR 4-04 d.1 1107-01 analiza indywidualna	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km $((33,41+24,83)*3,14*0,1+37,81+33,7)*0,00055*7,8$	t				
			t	0,39			
				RAZEM	0,39		
10	KNR 4-04 d.1 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 0,39	t				
			t	0,39			
				RAZEM	0,39		
11	KNR 4-01 d.1 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu - dachówek ceramicznych na odległość do 1 km 249,12*0,02+30,96*0,1*0,05	m ³				
			m ³	5,14			
				RAZEM	5,14		
12	KNR 4-01 d.1 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu - dachówek ceramicznych - za każdy następny 1 km Krotność = 10 5,14	m ³				
			m ³	5,14			
				RAZEM	5,14		
13	KNR 4-01 d.1 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji drewnianych na odległość do 1 km - ołacenie dachu $(0,05*0,03*249,12)*2$	m ³				
			m ³	0,75			
				RAZEM	0,75		
14	KNR 4-01 d.1 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 10 0,75	m ³				
			m ³	0,75			
				RAZEM	0,75		
15	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka kominów i murków ogniowych $(5,56+0,4+7,7)*0,4+0,25*(1,25*2+0,6*2+3*2+0,43*2+3,16*2+0,43*2+0,41*2+0,71*2+1,5*2+0,42*2+0,42*2+0,73*2+0,71)$	m ²				
			m ²	12,17			
				RAZEM	12,17		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
16	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka gzym-sów ok.40cm (5,3+11,6+16,4+0,3)*0,4	m ²				
			m ²	13,44			
				RAZEM	13,44		
17	KNR 4-01 d.1 0414-11	Wymiana desek czołowych	m				
		33,41	m	33,41			
				RAZEM	33,41		
18	KNR 2-02 d.1 0410-03	Łączenie połaci dachowych łąkami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej	m ²				
		249,12	m ²	249,12			
				RAZEM	249,12		
19	KNR 2 d.1 0604-02	Izolacja z folii paroszczelnej do konstrukcji drewnianej, paroprzepuszczalność pary wodnej >1200g/m ² /24h	m ²				
		249,12	m ²	249,12			
				RAZEM	249,12		
20	KNR K-05 d.1 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m ²				
		249,12	m ²	249,12			
				RAZEM	249,12		
21	KNR 4-01 d.1 0629-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą opryskiwania	m ²				
		249,12	m ²	249,12			
				RAZEM	249,12		
22	KNR-W 2- d.1 02 0513-05	Pokrycie dachów dachówką - karpówka ceramiczna w łuskę	m ²				
		249,12	m ²	249,12			
				RAZEM	249,12		
23	KNR 19-01 d.1 0509-07	Uzupełnienie gąsiorów ceramicznych	m				
		30,96	m	30,96			
				RAZEM	30,96		
24	KNR 4-01 d.1 0505-03	Dodatkowe nakłady do pokryć z dachówek przy oknach owalnych o szerokości do 3 m przy kryciu dachówką podwójnie	szt.				
		4	szt.	4,00			
				RAZEM	4,00		
25	KNR K-05 d.1 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska - 88 cm 1szt.	szt.				
		11	szt.	11,00			
				RAZEM	11,00		
26	KNR AT-09 d.1 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.				
		13	szt.	13,00			
				RAZEM	13,00		
27	KNR AT-09 d.1 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - plotek przeciwnielegowy	m				
		5,30+16,55+11,56	m	33,41			
				RAZEM	33,41		
28	KNR-W 2- d.1 02 1016-07 analogia	Demontaż wyłazu dachowego 40x60 cm	szt.				
		2	szt.	2,00			
				RAZEM	2,00		
29	KNR-W 2- d.1 02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt.				
		2	szt.	2,00			
				RAZEM	2,00		
30	KSNR 2 d.1 0403-03	Okienko typu "wół oko"	szt.				
		4	szt.	4,00			
				RAZEM	4,00		
31	KNR K-05 d.1 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 180 mm, stalowe, obustronnie ocynkowane	m				
		33,41	m	33,41			
				RAZEM	33,41		
32	KNR-W 2- d.1 02 0529-01	Montaż rur spustowych o śr. 150mm, stalowe, obustronnie ocynkowane	m				
		24,83	m	24,83			
				RAZEM	24,83		
33	KNR K-05 d.1 0501-05	Montaż rynien dachowych - narożnik zewnętrzny	szt.				

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
		2	szt.	2,00			
				RAZEM	2,00		
34	KNR 4-01 d.1 0108-13 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - wylaz dachowy (0,4*0,6*0,1)*2	m ³				
			m ³	0,05			
				RAZEM	0,05		
35	KNR 4-01 d.1 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 10 0,05	m ³				
			m ³	0,05			
				RAZEM	0,05		
2	45260000-7	Remont kominów					
36	KNR 4-02 d.2 0234-11	Demontaż nasad kominowych - deflektory	szt.				
		3	szt.	3,00			
				RAZEM	3,00		
37	KNR 4-01 d.2 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²				
		0,6*1,25+0,43*2,7+0,43*3,16+0,41*0,71+1,5*0,42+0,42*0,3+0,43*0,71	m ²	4,62			
				RAZEM	4,62		
38	KNR 4-01 d.2 0349-04	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej - 50 cm poniżej połaci dachu 1,51+4,59+2,15+0,56+1,88+0,25+0,6	m ³				
			m ³	11,54			
				RAZEM	11,54		
39	KNR 2-02 d.2 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg 11,54	m ³				
			m ³	11,54			
				RAZEM	11,54		
40	KNR 2-02 d.2 0219-05	Nakrywy atyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - czapka kominowa 4,62	m ²				
			m ²	4,62			
				RAZEM	4,62		
41	KNR AT-27 d.2 0103-05	Gruntowanie ręczne czapy kominowe, ścianki kominowe 4,62	m ²				
			m ²	4,62			
				RAZEM	4,62		
42	KNR-W 2- d.2 02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną - czapki kominowe 4,62	m ²				
			m ²	4,62			
				RAZEM	4,62		
43	KNR 4-01 d.2 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem 1,89*2+0,9*2+1,7*2+6,85*2+0,7*2+4,99*2+0,8*2+1,38*2+4,47*2+1,26*2+0,82+1,43*2+1,39	m ²				
			m ²	54,95			
				RAZEM	54,95		
44	KNR-W 2- d.2 02 1519-02 z.sz. 5.1. 9917 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - wysokość ponad 10 do 20 m 54,95	m ²				
			m ²	54,95			
				RAZEM	54,95		
45	KNP 02 d.2 0111-01.01	Obsadzanie siatek zabezpieczających wyloty kanałów wentylacyjnych przed ptakami 3,0*2+3,16*2+0,71*2+1,49*2+0,71*2	m				
			m	18,14			
				RAZEM	18,14		
3		Wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowej					
46	KNR-W 4- d.3 01 0353-04	Demontaż okien i drzwi o powierzchni do 2 m ²	szt.				
		29	szt.	29,00			
				RAZEM	29,00		
47	KNR 0-19 d.3 0929-04	Okna PCV zespolone wzmocnione (gr. profilu 92 mm) mieszkaniowe fabrycznie wykończone o całkowitym współczynniku U=0,9 w/m ² K lub niższym, z szybą zespoloną 4/16/4/16/4, rozwieralno-uchylne, funkcja rozszczelnienia, kolor biały, wraz z parapetami szpros - klatka schodowa, szpros (1,05*1,45)	m ²				
			m ²	1,52			
				RAZEM	1,52		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
48	KNR 0-19 d.3 1024-04	Montaż okien o klasie odporności ogniowej EI30, zespolone, uchylne, wyposażone w uszczelki pęczniające w skrzydle i ościeżnicy, szpros, wraz z parapetami - lokale mieszkalne (1,05*1,45)*5	m ²				
			m ²	7,61			
				RAZEM	7,61		
49	KNR 0-19 d.3 0929-04	Okna PCV zespolone wzmocnione (gr. profilu 92 mm) mieszkaniowe fabrycznie wykończone o całkowitym współczynniku U=0,9 w/m ² K lub niższym, z szybą zespoloną 4/16/4/16/4, rozwieralno-uchylne, funkcja rozszczelnienia, kolor biały, nawiewniki higrosterowane, wraz z parapetami, szpros, lokale mieszkalne (1,05*1,45)*18	m ²				
			m ²	27,41			
				RAZEM	27,41		
50	KNR-W 2- d.3 02 1001-01 analogia	Okna PCV zespolone piwniczne wraz z parapetami uchylno-rozwieralne o całkowitym współczynniku U=1,4 w/m ² K wraz z parapetami (0,45*0,35)*4	m ²				
			m ²	0,63			
				RAZEM	0,63		
51	KNR-W 2- d.3 02 1027-03 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naswietłem o powierzchni ponad 1.5 m ² o klasie odporności ogniowej EI30, samozamykacz, otwierane na zewnątrz - naswietla, wyposażone w uszczelki pęczniające w skrzydle i ościeżnicy - wejście do budynku 1,0*2,7	m ²				
			m ²	2,70			
				RAZEM	2,70		
52	KNR 2-02 d.3 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - otwory okienne i drzwiowe, po wymianie okien w lokalach mieszkalnych i drzwi - kolor biały 23*(1,05+1,45*2)*0,3+(1,00+2,70*2)*0,3	m ²				
			m ²	29,18			
				RAZEM	29,18		
53	KNR 13-12 d.3 1701-01	Transport materiałów samochodami skrzyniowymi z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 1do 1 km (1,52+7,61+27,41+0,63+2,7)*37*0,001	t				
			t	1,48			
				RAZEM	1,48		
54	KNR 13-12 d.3 1701-02	Transport materiałów samochodami skrzyniowymi z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 1za każde rozpoczęte 0.5 km ponad 1 km 1,48	t				
			t	1,48			
				RAZEM	1,48		
55	usługa ob- d.3 ca i drzwi kalk. włas- na	Utylizacja okien i drzwi 1,48	t				
			t	1,48			
				RAZEM	1,48		
4	45211000-9	Docieplenie dachu					
56	KNR 9-12 d.4 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 24 cm o współczynniku lambda da 0,037 W/mK układanymi na folii paroizolacyjnej, folia paroizolacyjna gr. 0,2mm. 249,12	m ²				
			m ²	249,12			
				RAZEM	249,12		
5	45000000-7	Docieplenie ścian budynku					
57	KNR 3 d.5 0604-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap. - ściany budynku, przyjęto 20% 43,13	m ²				
			m ²	43,13			
				RAZEM	43,13		
58	KNR 0-23 d.5 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian (cały obiekt) 215,64	m ²				
			m ²	215,64			
				RAZEM	215,64		
59	KNR 0-23 d.5 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża (cały obiekt) 215,64	m ²				
			m ²	215,64			
				RAZEM	215,64		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
60	d.5 kalk. własna	Demontaż zbędnego i uporządkowanie okablowania na dachu i elewacjach budynku	kpl				
		2	kpl	2,00			
				RAZEM	2,00		
61	KNNR 2 d.5 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²				
		215,64+1,52+7,61+27,41+0,63+2,7	m ²	255,51			
				RAZEM	255,51		
62	KNR-W 2-d.5 02 0923-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²				
		1,52+7,61+27,41+0,63+2,7	m ²	39,87			
				RAZEM	39,87		
63	KNNR 2 d.5 1902-04 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS gr.15cm metoda lekka, współczynnik lambda 0,032 W/mK, łączniki mechaniczne - kolki, masa klejąca, faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ścianach - tynk sili-katowy, siatka z włókna szklanego, 31,82+6,36+0,1*0,98+1,5*0,1*2+3,27*1,0	m ²				
			m ²	41,85			
				RAZEM	41,85		
64	KNR 0-23 d.5 2615-02 analogia	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - 15cm, skalnej o współczynniku lambda 0,034 W/mK i klasie reakcji na ogień A1 przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki, siatka z włókna szklanego 99,84-1,39*10+64,63-1,52*6	m ²				
			m ²	141,45			
				RAZEM	141,45		
65	KNNR 2 d.5 1902-07 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 6cm, lambda 0,032 W/mK, - metoda lekka ; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ścianach - cokół 16,51-0,15*4+9,07	m ²				
			m ²	24,98			
				RAZEM	24,98		
66	KNNR 2 d.5 1902-04 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej lambda 0,034 W/mK, klasa reakcji na ogień A1 gr.6 cm - metoda lekka, faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm - cokół 1,96+5,05+0,35	m ²				
			m ²	7,36			
				RAZEM	7,36		
67	KNR 0-23 d.5 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do węgarków 18*(1,65*2+1,05)*0,3+4*(0,35*2+0,45)*0,3	m ²				
			m ²	24,87			
				RAZEM	24,87		
68	KNR 0-23 d.5 2615-07 analogia	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża 5*(1,05+1,45*2)*0,3+1,0+2,7*2	m ²				
			m ²	12,33			
				RAZEM	12,33		
69	KNNR 2 d.5 1902-03 analogia	Wykonanie opaski okiennej i drzwiowej oraz gzym-su międzykondygnacyjnego - docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 1cm - metoda lekka; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ościeżach 1,91-1,52+16,61*0,1+11,61*0,1	m ²				
			m ²	3,21			
				RAZEM	3,21		
70	KNNR 2 d.5 1902-04 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS gr.15cm metoda lekka, współczynnik lambda 0,032 W/mK - wykonanie gzymssu 0,3*33,41	m ²				
			m ²	10,02			
				RAZEM	10,02		
71	KNR 0-23 d.5 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej 3,58+11,54+16,7	m				
			m	31,82			
				RAZEM	31,82		
72	KNR 0-23 d.5 2612-09	Zamocowanie listwy narożnikowych, także do wnęk okiennych oraz drzwiowych, aluminiowe 23*(1,45*2+1,05)+1,0+2,7*2+4*(0,35*2+0,45)	m				
			m	101,85			
				RAZEM	101,85		
73	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety	m ²				

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
		23*(1,05*0,30)+4*(0,45*0,3)	m ²	7,79			
				RAZEM	7,79		
74 d.5	kalk. własna	Ponowny montaż elementów metalowych z elewacji budynku (np. uchwyty do flag, emblematy, kamery, klimatyzatory, uchwyty na kabie, przyciski, wyłączniki podpory daszków, daszki z blachy falistej, itp.)	szt				
		6	szt	6,00			
				RAZEM	6,00		
6	45262100-2	Przełożenie nawierzchni z tyłu budynku					
75 d.6	KNR 2-31 1206-03	Przełożenie nawierzchni chodnika z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej 0,7*0,5	m ²				
			m ²	0,35			
				RAZEM	0,35		
76 d.6	KNR 2-31 1207-05	Przełożenie nawierzchni chodników z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 2,2*0,5+2,5*0,5	m ²				
			m ²	2,35			
				RAZEM	2,35		
77 d.6	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m 11,28*8,2+16,38*8,2+5,28*8,6	m ²				
			m ²	272,22			
				RAZEM	272,22		
78 d.6	KNR 2-02 r.16 z.sz.5. 15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,36,37,38,39,40,41,42,43,44,47,48,49,50,52,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,71,72,73,74,79)					
7		Modernizacja oświetlenia					
79 d.7	kalk. własna	Wymiana oświetlenia - demontaż lamp oświetlenia, montaż energooszczędnych, oprawa LED o mocy 23W	kpl.				
		1	kpl.	1,00			
				RAZEM	1,00		
8		Renowacja					
80 d.8	kalk. własna	Renowacja figurki Księcia Władysława -odnowie powierzchni, zabezpieczenie figurki,	kpl.				
		1	kpl.	1,00			
				RAZEM	1,00		