

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Opolskiego 4 w Wodzisławiu Śląskim. Roboty budowlane
 ADRES INWESTYCJI : ul. Opolskiego 4, 44-300 Wodzisław Śląski
 INWESTOR : Miasto Wodzisław Śląski
 ADRES INWESTORA : ul. Bogumińska 4, 44-300 Wodzisław Śląski
 WYKONAWCA ROBÓT : Opracowano na podstawie projektu budowlanego z listopada 2018.r.
 BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Małecka Magdalena
 mgr inż. Łukasz Solowski
 DATA OPRACOWANIA : sierpień 2019 r.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

W kolumnie "WARTOŚĆ" należy wpisać kwotę, jaka wychodzi z przemnożenia kolumny "CENA JEDN." oraz "RAZEM". "WARTOŚĆ" danej pozycji kosztorysowej, musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Kosztorys inwestorski stanowi wycenę szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót oraz wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Kosztorys inwestorski należy czytać wraz z dokumentacją techniczną oraz specyfikacją.

Przed zamówieniem materiałów, należy zweryfikować zestawienie materiałów wraz z uwzględnieniem opinii konserwatora. Zaleca się przeprowadzenie wizji obiektów, celem zaktualizowania przedmiaru.

KODY CPV:

DZIAŁ 45000000-7-Roboty budowlane

GRUPY ROBÓT:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty inżynierii lądowej i wodnej
 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

KLASY ROBÓT:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
 45320000-6 - Roboty izolacyjne
 45410000-4 - Tynkowanie
 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe
 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

KATEGORIE ROBÓT

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
 45113000-2 - Roboty na placu budowy
 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
 45321000-3 - Izolacja cieplna
 45323000-7 - Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych
 45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej
 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
 45422000-1 - Roboty ciesielskie
 45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących
 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
 45261410-1 - Izolowanie dachu
 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych
 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Zatwierdził:

Data opracowania
sierpień 2019 r.

Data zatwierdzenia

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Budynek mieszkalny przy ul. Opolskiego 4 w Wodzisławiu Śląskim położony jest na działce nr ewid. 1663/322 i 2818/322 w strefie średniowiecznego założenia miasta, którego układ urbanistyczny objęty jest ochroną konserwatorską i został wpisany do rejestru zabytków Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach pod nr A/380/53. Budynek zlokalizowany jest wśród zwartej zabudowy niskiej o dominującej funkcji mieszkalnej i usługowej. Teren działki jest ze spadkiem w kierunku południowo-wschodnim. Przedmiotowe działki graniczą od strony południowej, zachodniej i wschodniej z działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi i mieszkalno-usługowymi oraz od zachodu z działkami drogowymi. Na teren działki prowadzi wjazd od strony południowo-zachodniej, wejście do budynku przy ul. Opolskiego 4 znajduje się od strony podwórza (elewacja północno-wschodnia). Teren działki, na której postawiony został budynek, jest uporządkowany i oświetlony. Ciągi komunikacyjne w obrębie nieruchomości posiadają nawierzchnie utwardzone. Wjazd na działkę oraz droga wewnętrzna z kostki brukowej oraz chodnikowych płyt betonowych. Od strony ul. Opolskiego wzdłuż budynku wykonany chodnik opaskowy z kostki brukowej granitowej, natomiast od strony podwórza wejście bezpośrednio z poziomu terenu, z chodnika z płyt betonowych.

PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest:

- docieplenie ścian zewnętrznych budynku,
- wymiana pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki na dachówkę ceramiczną karpiówkę, bez zmiany konstrukcji dachu,
- docieplenie połaci dachu,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych oraz parapetów okiennych zewnętrznych,
- modernizacja c.o. i c.w.u. w budynku,
- wymiana oświetlenia na energooszczędne LED.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Planowane prace związane z termomodernizacją budynku, wymianą dachu oraz modernizacją c.o. i c.w.u. nie będą miały wpływu na istniejące zagospodarowanie działki.

OPIS OGÓLNY BUDYNKU W STANIE ISTNIEJĄCYM.

Budynek mieszkalny przy ul. Opolskiego 4 w Wodzisławiu Śląskim jest budynkiem 2 kondygnacyjnym, zaliczonym do budynków niskich (budynek mieszkalny do 4 kondygnacji włącznie) w XIII kategorii obiektów budowlanych. Zmierzona wysokość budynku to 12,96 m.n.p.t. W budynku istnieją 2 kondygnacje naziemne (mieszkalne), oraz kondygnacja podziemna (piwnice). Układ konstrukcyjny budynku podłużny, skrajny w pierzei, kryty dachem trójspadowym o spadku ok. 39°, z jednostronnym ogniomurem ponad połacią dachu budynku przyległego (przy ul. Kościelnej 8). Wejście do budynku przy ul. Opolskiego 4 znajduje się od strony północno-wschodniej (od podwórza). Budynek został wzniesiony w technologii tradycyjnej murowanej ze stropami międzykondygnacyjnymi ceramicznymi typu Kleina. Budynek posiada poddasze nieużytkowe. Konstrukcja więźby drewniana, płatwiowo-krokwiowa. Stolarka okienna drewniana (na klatce schodowej i w piwnicach) o współczynniku przenikania ok. $U=2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ oraz PCV (w pomieszczeniach mieszkalnych) o współczynniku powyżej $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi zewnętrzne aluminiowe o współczynniku ok. $U=2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. Kondygnacje naziemne stanowią lokale mieszkalne 2 pokojowe, wyposażone w pełne węzły sanitarne i kuchenne. Piwnica pełni funkcję pomocniczą dla lokali mieszkalnych (przechowywanie żywności i sprzętów domowych). Budynek posiada przyłącza do sieci: gazowej, elektrycznej, wodnej, sanitarnej i deszczowej oraz telekomunikacyjnej. Na podstawie warunków otrzymanych z PEC, istnieje możliwość doprowadzenia do budynku miejskiej sieci ciepłowniczej. Ogrzewanie pomieszczeń piecami ceramicznymi opalanymi węglem kamiennym, w kuchni kuchenki gazowe i elektryczne oraz jeden piec kuchenny węglowy. Ciepła woda użytkowa z podgrzewaczy elektrycznych oraz z przepływowych podgrzewaczy gazowych.

Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie wraz z kosztami notowań kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2017 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie krajowe ceny rynkowe 2018r

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
1		Wymiana pokrycia dachowego technologii dachówki karpiówki					
1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m				
		12,5+11,99+12,5	m	36,99			
				RAZEM	36,99		
2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m				
		8,1+7,6+2,0	m	17,70			
				RAZEM	17,70		
3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich dachów - murów ogniowych, okapów, gzymsów, parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²				
		1,05*0,3*17+12,5*0,3+11,99*0,3+12,5*0,3	m ²	16,45			
				RAZEM	16,45		
4	KNR 4-03 1143-02 analogia	Demontaż wysięgników na ścianie ceglanej - demontaż anten oraz elementy na flagi	szt.				
		5	szt.	5,00			
				RAZEM	5,00		
5	KNR 4-04 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsiory	m				
		6,2+7,5+7,5	m	21,20			
				RAZEM	21,20		
6	KNR 4-04 0507-01	Rozebranie pojedynczego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki	m ²				
		68,25*2+40,96	m ²	177,46			
				RAZEM	177,46		
7	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²				
		177,46	m ²	177,46			
				RAZEM	177,46		
8	KNR 4-04 1107-01 analiza indywidualna	Transport złomu samochodem skrzyniowym z ładunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t				
		((36,99+17,7)*3,14*0,1+16,45)*0,00055*7,8	t	0,14			
				RAZEM	0,14		
9	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t				
		Krotność = 9	t	0,14			
		0,14		RAZEM	0,14		
10	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu - dachówek ceramicznych na odległość do 1 km	m ³				
		177,46*0,02+21,2*0,1*0,05	m ³	3,66			
				RAZEM	3,66		
11	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu - dachówek ceramicznych - za każdy następny 1 km	m ³				
		Krotność = 10	m ³	3,66			
		3,66		RAZEM	3,66		
12	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji drewnianych na odległość do 1 km - ołacenie dachu	m ³				
		(0,05*0,03*177,46)*2	m ³	0,53			
				RAZEM	0,53		
13	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³				
		Krotność = 10	m ³	0,53			
		0,53		RAZEM	0,53		
14	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka kominów i murków ogniowych	m ²				
		(0,68*2+3,0*2+0,43*2+0,96*2+0,68*2+0,41*2+1,23*2+0,44*2)*0,25	m ²	3,92			
				RAZEM	3,92		
15	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka gzymsów ok. 40cm	m ²				
		(12,5+11,99+12,5)*0,4	m ²	14,80			
				RAZEM	14,80		
16	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych	m				
		12,5*2+11,99	m	36,99			
				RAZEM	36,99		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
17	KNR 2-02 d.1 0410-03	Olacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej 177,46	m ² m ²	 177,46	 RAZEM	 177,46	
18	KNNR 2 d.1 0604-02	Izolacja z folii paroszczelnej do konstrukcji drewnianej, paroprzepuszczalność pary wodnej >1200g/m2/24h 177,46	m ² m ²	 177,46	 RAZEM	 177,46	
19	KNR K-05 d.1 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm 177,46	m ² m ²	 177,46	 RAZEM	 177,46	
20	KNR 4-01 d.1 0629-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą opryskiwania 177,46	m ² m ²	 177,46	 RAZEM	 177,46	
21	KNR-W 2-02 d.1 0513-05	Pokrycie dachów dachówką - karpówką ceramiczną w łuskę 177,46	m ² m ²	 177,46	 RAZEM	 177,46	
22	KNR 19-01 d.1 0509-07	Uzupełnienie gąsiorów ceramicznych 21,2	m m	 21,20	 RAZEM	 21,20	
23	KNR 4-01 d.1 0505-03	Dodatkowe nakłady do pokryć z dachówek przy oknach owalnych o szerokości do 3 m przy kryciu dachówką podwójnie 4	szt. szt.	 4,00	 RAZEM	 4,00	
24	KNR K-05 d.1 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - łąwa kominiarska - 88 cm 1szt. 15	szt. szt.	 15,00	 RAZEM	 15,00	
25	KNR AT-09 d.1 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie 3	szt. szt.	 3,00	 RAZEM	 3,00	
26	KNR AT-09 d.1 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 12,5+12,5+11,99	m m	 36,99	 RAZEM	 36,99	
27	KNR-W 2-02 d.1 1016-07 analogia	Demontaż wylazu dachowego 40x60 cm 2	szt. szt.	 2,00	 RAZEM	 2,00	
28	KNR-W 2-02 d.1 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone 2	szt. szt.	 2,00	 RAZEM	 2,00	
29	KSNR 2 d.1 0403-03	Okienko typu "wole oko" 4	szt. szt.	 4,00	 RAZEM	 4,00	
30	KNR K-05 d.1 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 180 mm, stalowe, obustronnie ocynkowane 12,5*2+11,99	m m	 36,99	 RAZEM	 36,99	
31	KNR-W 2-02 d.1 0529-01	Montaż rur spustowych o śr. 150mm, stalowe, obustronnie ocynkowane 17,7	m m	 17,70	 RAZEM	 17,70	
32	KNR K-05 d.1 0501-05	Montaż rynien dachowych - narożnik zewnętrzny 2	szt. szt.	 2,00	 RAZEM	 2,00	
33	KNR 4-01 d.1 0108-13 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiernych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - wylaz dachowy (0,4*0,6*0,1)*2	m ³ m ³	 0,05	 RAZEM	 0,05	
34	KNR 4-01 d.1 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiernych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 10 0,05	m ³ m ³	 0,05	 RAZEM	 0,05	

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
2	45260000-7	Remont kominów					
35	KNR 4-02 d.2 0234-11	Demontaż nasad kominowych - deflektory	szt.				
		5	szt.	5,00			
				RAZEM	5,00		
36	KNR 4-01 d.2 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²				
		3*0,68+0,96*0,43+0,68*0,41+1,23*0,44	m ²	3,27			
				RAZEM	3,27		
37	KNR 4-01 d.2 0349-04	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej - 50 cm poniżej połaci dachu	m ³				
		4,1*3*0,68+2,1*0,68*0,41+0,96*0,43*2,8+1,23*0,44*2,7	m ³	11,57			
				RAZEM	11,57		
38	KNR 2-02 d.2 0122-01	Wieloprzewodowe kominowolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg	m ³				
		11,57	m ³	11,57			
				RAZEM	11,57		
39	KNR 2-02 d.2 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - czapka kominowa	m ²				
		3,27	m ²	3,27			
				RAZEM	3,27		
40	KNR AT-27 d.2 0103-05	Gruntowanie ręczne czapy kominowe, ścianki kominowe	m ²				
		3,27	m ²	3,27			
				RAZEM	3,27		
41	KNR-W 2- d.2 02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną - czapki kominowe	m ²				
		3,27	m ²	3,27			
				RAZEM	3,27		
42	KNR 4-01 d.2 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem	m ²				
		3,6*3*2+3,6*0,68*2+1,63*0,68*2+0,41*2*1,6+0,96*2*1,4+0,43*1,4*2+1,23*2,1*2+0,44*2,1*2	m ²	40,93			
				RAZEM	40,93		
43	KNR-W 2- d.2 02 1519-02 z.sz. 5.1. 9917 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - wysokość ponad 10 do 20 m	m ²				
		40,93	m ²	40,93			
				RAZEM	40,93		
44	KNP 02 d.2 0111-01.01	Obsadzenie siatek zabezpieczających wyloty kanałów wentylacyjnych przed ptakami	m				
		1,23*2+3*2+0,68*2+0,96*2	m	11,74			
				RAZEM	11,74		
3		Wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowej					
45	KNR-W 4- d.3 01 0353-04	Demontaż okien i drzwi o powierzchni do 2 m2	szt.				
		26	szt.	26,00			
				RAZEM	26,00		
46	KNR 0-19 d.3 0929-04	Okna PCV zespolone wzmocnione (gr. profilu 92 mm) mieszkaniowe fabrycznie wykończone o całkowitym współczynniku U=0,9 w/m2K lub niższym, z szybą zespoloną 4/16/4/16/4, rozwieralno-uchylne, funkcja rozszczelnienia, kolor biały, wraz z parapetami szpros - klatka schodowa	m ²				
		1,05*1,4+1,0*0,55	m ²	2,02			
				RAZEM	2,02		
47	KNR 0-19 d.3 1024-04	Montaż okien o klasie podporności ogniowej EI30, zespolone, uchylne, wyposażone w uszczelki pęczniące w skrzydle i ościeżnicy, szpros, wraz z parapetami - lokale mieszkalne	m ²				
		(1,05*1,4)*6	m ²	8,82			
				RAZEM	8,82		
48	KNR 0-19 d.3 0929-04	Okna PCV zespolone wzmocnione (gr. profilu 92 mm) mieszkaniowe fabrycznie wykończone o całkowitym współczynniku U=0,9 w/m2K lub niższym, z szybą zespoloną 4/16/4/16/4, rozwieralno-uchylne, funkcja rozszczelnienia, kolor biały, nawiewniki higrosterowane, wraz z parapetami, szpros- lokale mieszkalne	m ²				
		(1,05*1,4)*10	m ²	14,70			
				RAZEM	14,70		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
49	KNR-W 2-02 1001-01 analogia	Okna PCV zespolone piwniczne wraz z parapetami uchylno-rozwieralne o całkowitym współczynniku $U=1,4$ w/m ² K wraz z parapetami (0,45*0,35)*5	m ²				
			m ²	0,79			
				RAZEM	0,79		
50	KNR-W 2-02 1001-01 analogia	Okna PCV zespolone piwniczne o klasie odporności ogniowej EI30 wraz z parapetami uchylno-rozwieralne o całkowitym współczynniku $U=1,4$ w/m ² K (0,45*0,35)*2	m ²				
			m ²	0,32			
				RAZEM	0,32		
51	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi drewniane pełne wzmocnione, skrzydło drzwiowe grubości 45 mm lakierowane, z obustronną fakturą (słoje), klamka z zewnątrz i od środka, zamek antywłamaniowy, współczynnik $U=1,3$ W/m ² K. 1,0*2,0	m ²				
			m ²	2,00			
				RAZEM	2,00		
52	KNR 4-01 d.3 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m ²	szt.				
		2	szt.	2,00			
				RAZEM	2,00		
53	KNR 13-23 d.3 0203-01	Podmurowanie okienek piwnicznych (0,46*0,55)*2	m ³				
			m ³	0,51			
				RAZEM	0,51		
54	KNR 13-23 d.3 0203-01	Zamurowania po zmniejszeniu okien w piwnicy 2*(0,06*0,45*0,12)	m ³				
			m ³	0,01			
				RAZEM	0,01		
55	KNR-W 3 d.3 0207-02	Izolacje pionowe ścian z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni- dot. zamurowanych okien piwnicznych 0,4*2,6	m ²				
			m ²	1,04			
				RAZEM	1,04		
56	KNR 2-02 d.3 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - otwory okienne i drzwiowe, po wymianie okien w lokalach mieszkalnych i drzwi- kolor biały 17*(1,05+1,45*2)*0,3+(2*0,55+1)*0,3+(1+2,0*2)*0,3	m ²				
			m ²	22,28			
				RAZEM	22,28		
57	KNR 13-12 d.3 1701-01	Transport materiałów samochodami skrzyniowymi z ładunkiem i wyładunkiem ręcznym do 1 km (2,02+8,82+14,7+0,79+0,32+2)*37*0,001	t				
			t	1,06			
				RAZEM	1,06		
58	KNR 13-12 d.3 1701-02	Transport materiałów samochodami skrzyniowymi z ładunkiem i wyładunkiem ręcznym 1za każde rozpoczęte 0.5 km ponad 1 km 1,06	t				
			t	1,06			
				RAZEM	1,06		
59	usługa obca d.3 i drzwi kalk. własna	Utylizacja okien i drzwi 1,06	t				
			t	1,06			
				RAZEM	1,06		
4	45211000-9	Docieplenie dachu					
60	KNR 9-12 d.4 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 24 cm o współczynniku lambda 0,037 W/mK układanymi na folii paroizolacyjnej, folia paroizolacyjna gr. 0,2mm. 177,46	m ²				
			m ²	177,46			
				RAZEM	177,46		
5	45000000-7	Docieplenie ścian budynku					
61	KNR 3 d.5 0604-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap. - ściany budynku, przyjętyo 20% 50,55	m ²				
			m ²	50,55			
				RAZEM	50,55		
62	KNR 0-23 d.5 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian (cały obiekt) 252,73	m ²				
			m ²	252,73			
				RAZEM	252,73		
63	KNR 0-23 d.5 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża (cały obiekt) 252,73	m ²				
			m ²	252,73			
				RAZEM	252,73		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
64	d.5 kalk. własna	Demontaż zbędnego i uporządkowanie okablowania na dachu i elewacjach budynku	kpl				
		2	kpl	2,00			
				RAZEM	2,00		
65	KNNR 2 d.5 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²				
		252,73+2,02+8,82+14,7+0,79+0,32+2	m ²	281,38			
				RAZEM	281,38		
66	KNR-W 2- d.5 02 0923-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²				
		2,02+8,82+14,7+0,79+0,32+2	m ²	28,65			
				RAZEM	28,65		
67	KNNR 2 d.5 1902-04 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS gr.15cm metoda lekka, współczynnik lambda 0,032 W/mK, łączniki mechaniczne - kołki, masa klejąca, faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ścianach - tynk silikatowy, siatka z włókna szklanego, 37,8+45,88	m ²				
			m ²	83,68			
				RAZEM	83,68		
68	KNR 0-23 d.5 2615-02 analogia	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - 15cm, skalnej o współczynniku lambda 0,034 W/mK i klasie reakcji na ogień A1 przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki, siatka z włókna szklanego 13,55+13,63+6,24+13,11+71,2	m ²				
			m ²	117,73			
				RAZEM	117,73		
69	KNNR 2 d.5 1902-07 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 6cm, lambda 0,032 W/mK, - metoda lekka ; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ścianach - cokół 20,77	m ²				
			m ²	20,77			
				RAZEM	20,77		
70	KNNR 2 d.5 1902-04 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej lambda 0,034 W/mK, klasa reakcji na ogień A1 gr.6 cm - metoda lekka, faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm - cokół 30,55	m ²				
			m ²	30,55			
				RAZEM	30,55		
71	KNR 0-23 d.5 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do węgarków $11*(1,4*2+1,05)*0,3+0,3*(1+0,55*2)+5*(0,35*2+0,45)*0,3+(1+2,0*2)*0,3$	m ²				
			m ²	16,56			
				RAZEM	16,56		
72	KNR 0-23 d.5 2615-07 analogia	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża $6*(1,4*2+1,05)*0,3+2*(0,35*2+0,45)*0,3$	m ²				
			m ²	7,62			
				RAZEM	7,62		
73	KNNR 2 d.5 1902-03 analogia	Wykonanie opaski okiennej i drzwiowej - docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 1cm - metoda lekka ; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ościeżach 0,49*8+0,25*2+0,23	m ²				
			m ²	4,65			
				RAZEM	4,65		
74	KNNR 2 d.5 1902-04 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS gr.15cm metoda lekka, współczynnik lambda 0,032 W/mK - wykonanie gzymsów 12,5*0,3+11,99*0,3+12,5*0,3	m ²				
			m ²	11,10			
				RAZEM	11,10		
75	KNR 0-23 d.5 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej 12,5*2+11,99	m				
			m	36,99			
				RAZEM	36,99		
76	KNR 0-23 d.5 2612-09	Zamocowanie listwy narożnikowych, także do wnek okiennych oraz drzwiowych, aluminiowe $17*(1,4*2+1,05)+0,55+2*7*(0,35*2+0,45)+2*2+1+8,05+7,59$	m				
			m	96,69			
				RAZEM	96,69		
77	d.5 kalk. własna	Ponowny montaż elementów metalowych z elewacji budynku (np. uchwyty do flag, embelmaty, kamery, klimatyzatory, uchwyty na kable, przyciski, wyłączniki podpory daszków, daszki z blachy falistej, itp.)	szt				
		5	szt	5,00			
				RAZEM	5,00		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
6		Chodnik opaskowy					
78 d.6	KNR 2-31 1206-03	Przełożenie nawierzchni chodnika z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej 8,8*0,5	m ²				
			m ²	4,40			
				RAZEM	4,40		
79 d.6	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m 12,5*7,5+11,99-7,5+12,5*7,9	m ²				
			m ²	196,99			
				RAZEM	196,99		
80 d.6	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,56,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,81)					
7		Modernizacja oświetlenia					
81 d.7	kalk. własna	Wymiana oświetlenia - demontaż lamp oświetlenia, montaż energooszczędnych, oprawa LED o mocy 23W 1	kpl.				
			kpl.	1,00			
				RAZEM	1,00		