

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Kościelnej 2/ Sądowa 4 w Wodzisławiu Śląskim. Roboty budowlane
ADRES INWESTYCJI : ul. Kościelna 2/ Sądowa 4, 44-300 Wodzisław Śląski
INWESTOR : Miasto Wodzisław Śląski
ADRES INWESTORA : ul. Bogumińska 4, 44-300 Wodzisław Śląski
WYKONAWCA ROBÓT : Opracowano na podstawie projektu budowlanego z listopada 2018.r.
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Małecka Magdalena
mgr inż. Łukasz Solowski
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2019r.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys inwestorski stanowi wycenę szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót oraz wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Kosztorys inwestorski należy czytać wraz z dokumentacją techniczną oraz specyfikacją.

Przed zamówieniem materiałów, należy zweryfikować zestawienie materiałów wraz z uwzględnieniem opinii konserwatora. Zaleca się przeprowadzenie wizji obiektów, celem zaktualizowania przedmiaru.

KODY CPV:

DZIAŁ 45000000-7-Roboty budowlane

GRUPY ROBÓT:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

KLASY ROBÓT:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6 - Roboty izolacyjne
45410000-4 - Tynkowanie
45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe
45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

KATEGORIE ROBÓT

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45113000-2 - Roboty na placu budowy
45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45321000-3 - Izolacja cieplna
45323000-7 - Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych
45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45422000-1 - Roboty ciesielskie
45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących
45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45261410-1 - Izolowanie dachu
45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych
45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Zatwierdził:

Data opracowania
wrzesień 2019r.

Data zatwierdzenia

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyka obiektu

Budynek mieszkalny przy ul. Kościelnej 2 i Sądowej 4 w Wodzisławiu Śląskim położony jest na działkach nr ewid. 1659/323 i 1660/323 w strefie średniowiecznego założenia miasta, którego układ urbanistyczny objęty jest ochroną konserwatorską i został wpisany do rejestru zabytków Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach pod nr A/380/53. Budynek zlokalizowany jest wśród zwartej zabudowy niskiej o dominiującej funkcji mieszkalnej i usługowej. Teren działki jest ze spadkiem w kierunku południowo-wschodnim. Przedmiotowe działki graniczą od strony południowej i wschodniej z działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi i mieszkalno-usługowymi oraz od północy i zachodu z działkami drogowymi. Na teren działki prowadzi wjazd od strony południowo-zachodniej, wejścia do budynku przy ul. Kościelnej 2 znajduje się na elewacji północnej, od ul. Kościelnej, natomiast do budynku przy ul. Sądowej 4 znajduje się od strony podwórza (elewacja wschodnia). Teren działki, na której postawiony został budynek, jest uporządkowany i oświetlony. Ciągi komunikacyjne w obrębie nieruchomości posiadają nawierzchnie utwardzone. Wjazd na działkę oraz droga wewnętrzna z kostki brukowej oraz chodnikowych płyt betonowych. Wokół chodnik opaskowy z kostki brukowej.

Przedmiotem inwestycji jest:

- docieplenie ścian zewnętrznych budynku,
- wymiana pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki na dachówkę ceramiczną karpiówkę, bez zmiany konstrukcji dachu,
- docieplenie połaci dachu,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych oraz parapetów okiennych zewnętrznych,
- modernizacja c.o. i c.w.u. w budynku,
- wymiana oświetlenia na energooszczędne LED.

OPIS OGÓLNY BUDYNKU W STANIE ISTNIEJĄCYM.

Budynek mieszkalny przy ul. Kościelnej 2 i Sądowej 4 w Wodzisławiu Śląskim jest budynkiem 2 kondygnacyjnym, zaliczanym do budynków niskich (budynek mieszkalny do 4 kondygnacji włącznie) w XIII kategorii obiektów budowlanych. Zmierzona wysokość budynku to 12,90 m.n.p.t. W budynku istnieją 2 kondygnacje naziemne (mieszkalne), oraz kondygnacja podziemna (piwnice). Układ konstrukcyjny budynku narożny, dwa niezależne, oddylatowane budynki ustawione pod kątem prostym do siebie, kryte wspólnym dachem wielospadowym o spadku ok. 40o. Wejścia do budynku przy ul. Kościelnej 2 znajduje się od strony północnej (ul. Kościelna), natomiast do budynku przy ul. Sądowej 4 od strony wschodniej (od podwórza).

Budynek został wzniesiony w technologii tradycyjnej murowanej ze stropami międzykondygnacyjnymi w konstrukcji drewnianej i stropem typu Kleina nad piwnicą. Budynek posiada poddasze nieużytkowe. Konstrukcja więźby drewniana, płatwiowo-kleszczowa.

Stolarka okienna drewniana o współczynniku przenikania ok. $U=2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ oraz częściowo wymieniona na PCV o współczynniku powyżej $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi zewnętrzne o współczynniku ok. $U=3,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Kondygnacje naziemne stanowią lokale mieszkalne 1-3 pokojowe, wyposażone w pełne węzły sanitarne i kuchenne. Piwnica pełni funkcję pomocniczą dla lokali mieszkalnych (przechowywanie żywności i sprzętów domowych).

Budynek posiada przyłącza do sieci: gazowej, elektrycznej, wodnej, sanitarnej i deszczowej oraz telekomunikacyjnej. Na podstawie warunków otrzymanych z PEC, istnieje możliwość doprowadzenia do budynku miejskiej sieci ciepłowniczej.

Ogrzewanie pomieszczeń piecami ceramicznymi opalanymi węglem kamiennym, w kuchni węglowe piece kuchenne lub kuchenki gazowe.

Ciepła woda użytkowa z podgrzewaczy elektrycznych, częściowo z przepływowych podgrzewaczy gazowych oraz z pieca kuchennego z podkową.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Planowane prace związane z termomodernizacją budynku, wymianą dachu oraz modernizacją c.o. i c.w.u. nie będą miały wpływu na istniejące zagospodarowanie działki.

Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie wraz z kosztami notowań kwartalnika SEKOCENBUD II kwartał 2017 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie krajowe ceny rynkowe 2018r.

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
1		Wymiana pokrycia dachowego technologii dachówki karpíówki					
1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m				
		16,9+10,47+13,28+2,0+16,9+11,08	m	70,63			
				RAZEM	70,63		
2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m				
		7,6+6+2+7,8*2+8+6,6	m	45,80			
				RAZEM	45,80		
3	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich dachów - murów ogniowych, okapów, gzymsów, parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 35*(1,05*0,35)+2*(1,5*0,35)	m ²				
			m ²	13,91			
				RAZEM	13,91		
4	KNR 4-03 d.1 1143-02 analogia	Demontaż wysięgników na ścianie ceglanej - demontaż anten oraz elementy na flagi	szt.				
		6+9	szt.	15,00			
				RAZEM	15,00		
5	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z gzymsów	m ²				
		16,9+10,47+13,28+2,5+16,9+11,08	m ²	71,13			
				RAZEM	71,13		
6	KNR 4-04 d.1 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsiory	m				
		66,2	m	66,20			
				RAZEM	66,20		
7	KNR 4-04 d.1 0507-01	Rozebranie pojedynczego pokrycia dachowego z dachówki karpíówki	m ²				
		425,16	m ²	425,16			
				RAZEM	425,16		
8	KNR 4-04 d.1 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²				
		425,16	m ²	425,16			
				RAZEM	425,16		
9	KNR 4-04 d.1 1107-01 analiza indywidualna	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t				
		((70,63+45,8)*3,14*0,1+13,91+71,13)*0,00055*7,8	t	0,52			
				RAZEM	0,52		
10	KNR 4-04 d.1 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9	t				
		0,52	t	0,52			
				RAZEM	0,52		
11	KNR 4-01 d.1 0108-17	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu - dachówek ceramicznych na odległość do 1 km	m ³				
		425,16*0,02+66,2*0,1*0,05	m ³	8,83			
				RAZEM	8,83		
12	KNR 4-01 d.1 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu - dachówek ceramicznych - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³				
		8,83	m ³	8,83			
				RAZEM	8,83		
13	KNR 4-01 d.1 0108-17	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbiernych konstrukcji drewnianych na odległość do 1 km - ołacenie dachu	m ³				
		(0,05*0,03*425,16)*2	m ³	1,28			
				RAZEM	1,28		
14	KNR 4-01 d.1 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiernych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³				
		1,28	m ³	1,28			
				RAZEM	1,28		
15	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka kominów	m ²				
		(0,41*16+1,15*2+4*0,65+0,55*4+2,33*2+2,44*2+0,74*4+6*0,38)*0,25	m ²	7,11			
				RAZEM	7,11		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
16	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka gzymsów ok.40cm (2+11,08+16,89+10,47+13,27+16,89)*0,4	m ²				
			m ²		28,24		
				RAZEM	28,24		
17	KNR 4-01 d.1 0414-11	Wymiana desek czołowych 70,63	m				
			m		70,63		
				RAZEM	70,63		
18	KNR 2-02 d.1 0410-03	Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej 425,16	m ²				
			m ²		425,16		
				RAZEM	425,16		
19	KNNR 2 d.1 0604-02	Izolacja z folii paroszczelnej do konstrukcji drewnianej, paroprzepuszczalność pary wodnej > 1200g/m ² /24h 425,16	m ²				
			m ²		425,16		
				RAZEM	425,16		
20	KNR K-05 d.1 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm 425,16	m ²				
			m ²		425,16		
				RAZEM	425,16		
21	KNR 4-01 d.1 0629-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą opryskiwania 425,16	m ²				
			m ²		425,16		
				RAZEM	425,16		
22	KNR-W 2- d.1 02 0513-05	Pokrycie dachów dachówką - karpówka ceramiczna w łuskę 425,16	m ²				
			m ²		425,16		
				RAZEM	425,16		
23	KNR 19- d.1 01 0509-07	Uzupełnienie gąsiorów ceramicznych 66,2	m				
			m		66,20		
				RAZEM	66,20		
24	KNR 4-01 d.1 0505-03	Dodatkowe nakłady do pokryć z dachówek przy oknach owalnych o szerokości do 3 m przy kryciu dachówką podwójnie 5	szt.				
			szt.		5,00		
				RAZEM	5,00		
25	KNR K-05 d.1 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska - 88 cm 1szt. 30	szt.				
			szt.		30,00		
				RAZEM	30,00		
26	KNR AT- d.1 09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie 34	szt.				
			szt.		34,00		
				RAZEM	34,00		
27	KNR AT- d.1 09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy 16,9+10,47+13,28+2,0+16,9+11,08	m				
			m		70,63		
				RAZEM	70,63		
28	KNR-W 2- d.1 02 1016-07 analogia	Demontaż wyłazu dachowego 40x60 cm 3	szt.				
			szt.		3,00		
				RAZEM	3,00		
29	KNR-W 2- d.1 02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 3	szt.				
			szt.		3,00		
				RAZEM	3,00		
30	KSNR 2 d.1 0403-03	Okienko typu "wole oko" 5	szt.				
			szt.		5,00		
				RAZEM	5,00		
31	KNR K-05 d.1 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 180 mm, stalowe, obustronnie ocynkowane 70,63	m				
			m		70,63		
				RAZEM	70,63		

OBMIAR

LP.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
32	KNR-W 2- d.1 02 0529- 01	Montaż rur spustowych o śr. 150mm, stalowe, obustronnie ocynkowane	m				
		45,8	m	45,80			
				RAZEM	45,80		
33	KNR K-05 d.1 0501-05	Montaż rynien dachowych - narożnik zewnętrzny	szt.				
		4	szt.	4,00			
				RAZEM	4,00		
34	KNR 4-01 d.1 0108-13 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbióranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - wyłaz dachowy (0,4*0,6*0,1)*3	m ³				
			m ³	0,07			
				RAZEM	0,07		
35	KNR 4-01 d.1 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbióranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³				
		0,07	m ³	0,07			
				RAZEM	0,07		
2		Remont kominów					
36	KNR 4-02 d.2 0234-11	Demontaż nasad kominowych - deflektory	szt.				
		8	szt.	8,00			
				RAZEM	8,00		
37	KNR 4-01 d.2 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²				
		0,41*0,41*2+0,41*1,15+2,11*0,41+0,38*0,55+0,38*2,44+2,34*0,38+0,74*0,38*2+0,42*4,3	m ²	6,07			
				RAZEM	6,07		
38	KNR 4-01 d.2 0349-04	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej - 50 cm poniżej połaci dachu 4,8*0,38*2,31+2,7*0,4*0,41+2,7*0,74*0,4+4,2*4,3*0,41+0,38*4,2*2,44+4*0,55*0,38+4*0,41*0,41+3*1,15*0,41+4,2*0,41*2,11	m ³				
			m ³	23,31			
				RAZEM	23,31		
39	KNR 2-02 d.2 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg 4,3*0,41*3,3+2,7*0,38*2,44+2,2*0,55*0,38+3*0,41*0,41+2,2*1,15*0,38+2,2*2,11*0,41+3,5*2,32*0,38+1,9*0,4*0,41+0,74*0,41*1,9	m ³				
			m ³	16,12			
				RAZEM	16,12		
40	KNR 2-02 d.2 0219-05	Nakrywy atyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - czapka kominowa	m ²				
		6,07	m ²	6,07			
				RAZEM	6,07		
41	KNR AT- d.2 27 0103- 05	Gruntowanie ręczne czapy kominowe, ścianki kominowe	m ²				
		5,77+56,54+6,07	m ²	68,38			
				RAZEM	68,38		
42	KNR-W 2- d.2 02 1519- 01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną - czapki kominowe	m ²				
		6,07	m ²	6,07			
				RAZEM	6,07		
43	KNR 4-01 d.2 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem	m ²				
		5,77+56,54	m ²	62,31			
				RAZEM	62,31		
44	KNR-W 2- d.2 02 1519- 02 z.sz. 5. 1. 9917 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - wysokość ponad 10 do 20 m	m ²				
		62,31	m ²	62,31			
				RAZEM	62,31		
45	KNP 02 d.2 0111-01. 01	Obsadzanie siatek zabezpieczających wyloty kanałów wentylacyjnych przed ptakami	m				
		0,6*8+0,4*2+0,8*2+2,35*2+2,2*2+4,7*2+0,7*4	m	28,50			
				RAZEM	28,50		
3		Wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowej					
46	KNR-W 4- d.3 01 0353- 04	Demontaż okien i drzwi o powierzchni do 2 m ²	szt.				
		34	szt.	34,00			

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
				RAZEM	34,00		
47	KNR 0-19 d.3 0929-04	Okna PCV zespolone wzmacnione (gr. profilu 92 mm) mieszkaniowe fabrycznie wykończone o całkowitym współczynniku U=0,9 w/m2K lub niższym, z szybą zespoloną 4/16/4/16/4, rozwieralno-uchylne, funkcją rozszczelnienia, kolor biały, wraz z parapetami szpros - klatka schodowa, szprosy 1,05*1,65*2+1,05*0,5*2	m ²				
			m ²	4,52			
				RAZEM	4,52		
48	KNR 0-19 d.3 0929-04	Okna PCV zespolone wzmacnione (gr. profilu 92 mm) mieszkaniowe fabrycznie wykończone o całkowitym współczynniku U=0,9 w/m2K lub niższym, z szybą zespoloną 4/16/4/16/4, rozwieralno-uchylne, funkcją rozszczelnienia, kolor biały, nawiewniki higrosterowane, wraz z parapetami, szpros-lokale mieszkalne 1,05*1,5*31	m ²				
			m ²	48,82			
				RAZEM	48,82		
49	KNR 0-19 d.3 1024-04	Montaż okien o klasie podporności ogniowej EI30, zespolone, uchylne, wyposażone w uszczelki pęczniące w skrzydle i ościeżnicy, szpros - lokale mieszkalne 1,05*1,65*4	m ²				
			m ²	6,93			
				RAZEM	6,93		
50	KNR 0-19 d.3 1024-04	Montaż okien o klasie podporności ogniowej EI30, zespolone, uchylne, wyposażone w uszczelki pęczniące w skrzydle i ościeżnicy, szpros, dwuskrzydłowe - lokale mieszkalne 1,50*1,65*2	m ²				
			m ²	4,95			
				RAZEM	4,95		
51	KNR 0-19 d.3 1024-04	Montaż okien o klasie podporności ogniowej EI30, zespolone, uchylne, wyposażone w uszczelki pęczniące w skrzydle i ościeżnicy- piwnica 2*0,6*0,32	m ²				
			m ²	0,38			
				RAZEM	0,38		
52	KNR-W 2- d.3 02 1001- 01 analogia	Okna PCV zespolone piwnicznicze wraz z parapetami uchylno-rozwieralne o całkowitym współczynniku U=1,4 w/m2K (0,6*0,32)*4+(1,0*0,65)*3+(0,56*0,34)*5+0,86*0,41	m ²				
			m ²	4,02			
				RAZEM	4,02		
53	KNR-W 2- d.3 02 1027- 02 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1,5 m2 1*2,0+1,2*2,1	m ²				
			m ²	4,52			
				RAZEM	4,52		
54	KNR 2-02 d.3 1204-03 analogia	Drzwi i ościeżnice przeciwpożarowe wejściowe do piwnicy o odporności ogniowej EI30, aluminiowe o wymiarach 0,80 x1,95 m wraz z ościeżnicą, otwierane na zewnątrz, samozamykacz 0,8*1,95	m ²				
			m ²	1,56			
				RAZEM	1,56		
55	KNR 2-02 d.3 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - otwory okienne, po wymianie okien w lokalach mieszkalnych - kolor biały 35*(1,05+1,65*2)*0,3+(1,5+1,65*2)*0,3+(0,8+1,95*2)*0,3+(1,2*2,1*2)*0,3+(1,0+2,0*2)*0,3	m ²				
			m ²	51,54			
				RAZEM	51,54		
56	KNR 4-01 d.3 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - podmurowanie otworów okiennych (0,56+1,00*2)*0,065*2	m ³				
			m ³	0,33			
				RAZEM	0,33		
57	KNR 13- d.3 12 1701- 01	Transport materiałów samochodami skrzyniowymi z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 1 do 1 km (4,52+45,68+11,91*0,38+4,02)*37*0,001	t				
			t	2,17			
				RAZEM	2,17		
58	KNR 13- d.3 12 1701- 02	Transport materiałów samochodami skrzyniowymi z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 1 za każde rozpoczęte 0.5 km ponad 1 km 2,17	t				
			t	2,17			
				RAZEM	2,17		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
59	usługa obca i drzwi kalk. własna	Utylizacja okien i drzwi	t				
		2,17	t	2,17			
				RAZEM	2,17		
4		Docieplenie dachu					
60	KNR 9-12 d.4 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 24 cm o współczynniku lambda 0,037 W/mK układanymi na folii paroizolacyjnej, folia paroizolacyjna gr. 0,2mm.	m ²				
		425,16	m ²	425,16			
				RAZEM	425,16		
5		Docieplenie ścian budynku					
61	KNNR 3 d.5 0604-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2 - ściany budynku, przyjęto 20%	m ²				
		85,05	m ²	85,05			
				RAZEM	85,05		
62	KNR 0-23 d.5 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian (cały obiekt)	m ²				
		252,21+124,89+39,82+29,5	m ²	446,42			
				RAZEM	446,42		
63	KNR 0-23 d.5 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża (cały obiekt)	m ²				
		252,21+124,89+39,82+29,5	m ²	446,42			
				RAZEM	446,42		
64	kalk. własna	Demontaż zbędnego i uporządkowanie okablowania na dachu i elewacjach budynku	kpl				
		2	kpl	2,00			
				RAZEM	2,00		
65	KNNR 2 d.5 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²				
		72,59+446,42	m ²	519,01			
				RAZEM	519,01		
66	KNR-W 2 d.5 02 0923-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²				
		4,52+45,68+11,91+0,38+4,02+4,52+1,56	m ²	72,59			
				RAZEM	72,59		
67	KNNR 2 d.5 1902-04 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS gr.15cm metoda lekka, współczynnik lambda 0,032 W/mK, łączniki mechaniczne - kołki, masa klejąca, faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ścianach - tynk silikato- wy, siatka z włókna szklanego,	m ²				
		74,98+61,84+87,6+78,31-49,6-0,46*2	m ²	252,21			
				RAZEM	252,21		
68	KNR 0-23 d.5 2615-02 analogia	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - 15cm, skalnej o współczynniku lambda 0,034 W/mK i klasie reakcji na ogień A1 przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki, siatka z włókna szklanego	m ²				
		13,03+12,53+12,94+71,3+12,94-1,55*4-2,2*2+12,75	m ²	124,89			
				RAZEM	124,89		
69	KNNR 2 d.5 1902-07 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 6cm, lambda 0,032 W/mK, - metoda lekka ; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ścianach - cokół	m ²				
		14,2+8,24+3,48+5,46-0,18*3-0,65-0,21*4-0,35+5,17+5,65	m ²	39,82			
				RAZEM	39,82		
70	KNNR 2 d.5 1902-04 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej lambda 0,034 W/mK, klasa reakcji na ogień A1 gr.6 cm - metoda lekka, faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm - cokół	m ²				
		1,13+1,17+16,22+1,99+3,95+2,75+1,86+0,85-0,21*2	m ²	29,50			
				RAZEM	29,50		
71	KNR 0-23 d.5 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do węgarków	m ²				
		34*(1,65*2+1,05)*0,3+2,1*2*0,3+1,2*0,3+2*2*0,3+1*0,3	m ²	47,49			

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Cena jedn.	Wartość
				RAZEM	47,49		
72	KNR 0-23 d.5 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach $(2*(1,05+1,65*2))*0,3+0,8*0,3+2,0*2*0,3+(4*(1,05+1,65*2))*0,3$	m ²				
			m ²	9,27			
				RAZEM	9,27		
73	KNNR 2 d.5 1902-04 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS gr.15cm metoda lekka, współczynnik lambda 0,032 W/mK- wykonanie gzymsów 0,3*70,63	m ²				
			m ²	21,19			
				RAZEM	21,19		
74	KNNR 2 d.5 1902-03 analogia	Wykonanie opaski okiennej i drzwiowej - docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 1cm - metoda lekka ; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,2,3 cm $0,79*5+22*0,31+1,24+0,72$	m ²				
			m ²	12,73			
				RAZEM	12,73		
75	KNR 0-23 d.5 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej	m				
		71,13	m	71,13			
				RAZEM	71,13		
76	KNR 0-23 d.5 2612-09	Zamocowanie listwy narożnikowych do wnęk okiennych oraz drzwiowych, aluminiowe $35*(1,65*2+1,05)+2*(1,65*2+1,5)+3*(0,65*2+1)+6*(0,32*2+0,6)+5*(0,34*2+0,56)+0,41*2+0,86+0,8+1,95*2+2,1*2+1,2+2*2+1$	m				
			m	199,17			
				RAZEM	199,17		
77	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety $35*(1,05*0,30)+2*(1,5*0,30)+(0,6*0,3)*6+(0,3*1)*3+(0,56*0,3)*5+0,86*0,3$	m ²				
			m ²	15,00			
				RAZEM	15,00		
78	kalk. własna d.5	Ponowny montaż elementów metalowych z elewacji budynku (np. uchwyty do flag, embelmaty, kamery, klimatyzatory, uchwyty na kable, przyciski, wyłączniki podpory daszków, daszki z blachy falistej, itp.) 6+9	szt				
			szt	15,00			
				RAZEM	15,00		
6		Chodnik opaskowy wokół budynku					
79	KNR 2-31 d.6 1206-03	Przełożenie nawierzchni chodnika z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej, podbudowa z kruszywa naturalnego 5 cm, po zagęszczeniu mechanicznym 3cm $0,7*0,5$	m ²				
			m ²	0,35			
				RAZEM	0,35		
80	KNR 2-02 d.6 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m $(2+16,89+11+16,39+10,47+12,77)*7$	m ²				
			m ²	486,64			
				RAZEM	486,64		
81	KNR 2-02 d.6 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,27,28,29,30,31,32,33,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,56,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,74,76,77)					
7		Modernizacja oświetlenia					
82	kalk. własna d.7	Wymiana oświetlenia - demontaż lamp oświetlenia, montaż energooszczędnych, oprawa LED o mocy 23W - 19 opraw 1	kpl.				
			kpl.	1,00			
				RAZEM	1,00		