

Wodzisław Śląski, 07.07.2020 r.

nr postępowania DT.2112.31.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY:



...DOMARO Spółka z o.o.

ul. dr. L. Mendego 2;

44-300 Wodzisław Śl.

NIP 647-257-31-20 Regon 363367073

...Domaro Spółka z o.o. zaprasza do złożenia oferty cenowej na dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej na budynku Spółki, znajdującej się przy ul. Dr L. Mendego 2 w Wodzisławiu Śląskim.

Kody CPV:

- 45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Zamawiający ubiega się o dofinansowanie przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020*.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 23,06 kWp na budynku usługowo-biurowym w Wodzisławiu Śląskim, o następujących parametrach:

a) PANELE FOTOWOLTAICZNE:

- moc panelu - min. 435 W,
- wymagany typ ogniw monokrystaliczny,
- sprawność modułu - nie mniejsza niż 20%,
- wartość bezwzględna współczynnika temperatury dla (Voc) - nie większa niż 0,27 %/OC,
- wartość bezwzględna współczynnika temperatury dla (Pmax) nie większy niż 0,35 %/ OC,



- napięcie nominalne (V_{mpp}) (STC) - pomiędzy 40,9 - 42 V,
- prąd zwarciový (I_{sc}) (STC) - pomiędzy 11,3 – 11,7 A,
- prąd maksymalny (I_{mpp}) (STC) - pomiędzy 10,6 – 11 A,
- dopuszczalny prąd wsteczny - większy lub równy 20 A,
- wymagana rama aluminiowa,
- waga pojedynczego panelu - poniżej 25 kg,
- wymagana współpraca z falownikami beztransformatorowymi,
- wytrzymałość mechaniczna statyczna – przód nie mniejsza niż 5400 Pa,
- wymagana gwarancja na moc nie krótsza niż 25 lat, liniowa przy rocznym spadku nie większym niż 0,6%/rok z uwzględnieniem maksymalnego spadku po pierwszym roku nie większym niż 2,5%,
- wymiary paneli - max. 2100 x 1050 x 35 mm,
- grubość ramy - nie mniejsza niż 30 mm,
- wymagany stopień ochrony min. IP 65.

b) FALOWNIK:

- wymagany typ beztransformatorowy,
- wymagana liczba zasilanych faz 3,
- sprawność euro - min. 97%,
- stopień ochrony - min. IP 65,
- wymagany sposób chłodzenia: naturalna konwekcja lub wymuszona wentylatorowa,
- wymagana komunikacja przewodowa lub bezprzewodowa.

c) KONSTRUKCJA:

- wymagany montaż na dachu,
- obciążenie (moduły, konstrukcja) - nie wyższa niż 30 kg/m²,
- elementy konstrukcji powinny być wykonane ze stali nierdzewnej oraz aluminium. System montażowy musi zostać zaprojektowany i dobrany w taki sposób aby zapewnić prawidłowe funkcjonowanie instalacji fotowoltaicznej w okresie min. 5 lat.

d) OPTYMALIZATORY:

- nominalna moc wejściowa - min. 500 W,
- wymagane sporządzenie dokumentacji powykonawczej oraz pomiarów instalacji zgodnie z obowiązującymi normami. **Protokół pomiarowy musi zawierać:** rezystancję



uziemienia, rezystancja izolacji AC, rezystancji izolacji DC, napięcie Voc, prąd zwarcia I_{sc}.

Zamawiający informuje, że przyjęte parametry w dokumentacji zostały użyte do celów obliczeniowych. Dopuszcza się zabudowę rozwiązań zamiennych o nie gorszych parametrach technicznych, niż te użyte w dokumentacji. Całość ma stanowić spójny system instalacji fotowoltaicznej, która zagwarantuje założone wartości wyprodukowanej energii w skali roku oraz spełni wymagania gwarancyjne Zamawiającego.

Zamówienie obejmuje wykonanie następujących robót:

- zabezpieczenie terenu,
- zabezpieczenie przejść dla pieszych oraz wejście do budynku,
- przebudowę złącza pomiarowego ZP-1Pw,
- wykonanie podłączeń kablowych głównych do budynku,
- ustawienie konstrukcji wsporczych paneli PV,
- ułożenie tras kablowych i kabli,
- montaż i łączenie paneli, rozdzielnic DC,
- wpięcie instalacji PV do istniejącej instalacji elektrycznej,
- wykonanie prób instalacji oraz sprawdzenie prawidłowości działania całego układu,
- uruchomienie instalacji,
- sporządzenie niezbędnej dokumentacji powykonawczej,
- zgłoszenie instalacji do dostawcy energii Tauron Dystrybucja S.A.
- utylizację gruzu, uporządkowanie terenu.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia stanowi **projekt budowlany instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kW wraz audytem energetycznym i STWiORB.**

Zamawiający wymaga, aby Oferent zapewnił możliwość prowadzenia monitoringu, pomiarów efektu ekologicznego wykonanej instalacji, w celu bieżącego monitorowania efektów ich pracy.

Oferent zapewni nieodpłatnie dostęp do platformy internetowej z możliwością obserwacji pracy wszystkich elementów systemu oraz nadzorowania pracy inwerterów i generatorów fotowoltaicznych i gromadzenia danych w okresie 25 lat.

W czasie trwania gwarancji, Oferent zobowiązany jest na własny koszt do przeprowadzenia dwa razy w roku przeglądów kontrolnych (wiosną i jesienią) materiałów i części eksploatacyjnych wraz

z umyciem powierzchni paneli oraz do przeprowadzania pomiarów instalacji elektrycznej zgodnie z przepisami i wymogami producenta urządzenia.

Zamawiający zobowiązuje Oferenta do udzielenia gwarancji na:

- a) moduły fotowoltaiczne – **nie mniej niż 15 lat na min. 90 % mocy oraz 25 lat na min 80 % mocy,**
- b) falownik - **nie mniej niż 7 lat,**
- c) prace montażowe - **nie mniej niż 7 lat,**
- d) konstrukcję wsporczą - **nie mniej niż 7 lat.**

Termin związania z ofertą : 30 dni.

Termin realizacji zamówienia – do 15 października 2020 r.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

Zadanie nie zostało podzielone na części.

III. KRYTERIUM OCENY

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania – 100. W toku badań i oceny, Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą liczbę punktów, przyznanych w ramach poniższych kryteriów:

a) Cena brutto – 40 % (X_c)

Ocena punktowa w kryterium „cena brutto” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny wskazanej przez Oferenta w ofercie na dane zadanie i przeliczona według wzoru opisanego poniżej.

$$X_c = \frac{Cena_{MIN}}{Cena_{oferowana}} \times 40 \text{ pkt}$$

b) Okres gwarancji producenta modułów – 40 % (X_{GM}) przeliczona według wzoru opisanego poniżej:

$$X_{GM} = \frac{Gwarancja_{oferowana}}{Gwarancja_{MAX}} \times 40 \text{ pkt}$$



c) Okres gwarancji producenta falownika – 15 % (X_{GF}) przeliczona według wzoru opisanego poniżej:

$$X_{GF} = \frac{\text{Gwarancja}_{\text{Oferowana}}}{\text{Gwarancja}_{\text{MAX}}} \times 15 \text{ pkt}$$

d) Okres gwarancji producenta konstrukcji wsporczej – 5 % (X_{GK}) przeliczona według wzoru opisanego poniżej:

$$X_{GK} = \frac{\text{Gwarancja}_{\text{Oferowana}}}{\text{Gwarancja}_{\text{MAX}}} \times 5 \text{ pkt}$$

Wybór najkorzystniejszej oferty

Wybór najkorzystniejszej oferty, będzie dokonany na podstawie uzyskanej oceny w oparciu o kryterium oceny oferty, na podstawie punktów wyliczonych wg poniższego wzoru:

$$X = X_C + X_{GM} + X_{GF} + X_{GK}$$

X - suma liczby punktów uzyskanych w kryterium: cena, gwarancja producenta - modułów, falownika, konstrukcji wsporczej,

X_C - liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena”,

X_{GM} - liczba punktów uzyskanych w kryterium „gwarancja producenta modułów”,

X_{GF} - liczba punktów uzyskanych w kryterium „gwarancja producenta falownika”,

X_{GK} - liczba punktów uzyskanych w kryterium „gwarancja producenta konstrukcji wsporczej”.

Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

IV. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

b) Ofertę należy złożyć do dnia 16 lipca 2020 r. do godziny 16⁰⁰.

c) Ofertę zgodną ze wzorem (załącznik nr 1) należy złożyć z uzupełnionym i podpisanym oświadczeniem o braku powiązań (załącznik nr 2), z wykazem parametrów technicznych



(załącznik nr 3), wykazem osób i robót (załącznik nr 8) oraz posiadaniem ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej.

d) Oferty należy składać osobiście lub pocztą tradycyjną na adres: ...DOMARO Spółka z o.o. ul. Dr L. Mendego 2, 44-300 Wodzisław Śląski.

Oferty należy włożyć do nieprzeźroczystej koperty, oznaczonej następująco :

...DOMARO Spółka z o.o.

ul. Dr L. Mendego 2

44-300 Wodzisław Śląski

*„Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na budynku Spółki,
znajdującej się przy ul. Dr L. Mendego 2 w Wodzisławiu Śląskim”*

nr postępowania DT.2112.31.2020

NIE OTWIERAĆ

V. WYKLUCZENIE Z MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT

Zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Za podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Każdy z Oferentów jest zobligowany do przedstawienia razem z ofertą oświadczenia o braku powiązań kapitałowych i osobowych, zgodnie z załącznikiem nr 2.

VI. WARUNKI ZMIANY UMOWY

Przewiduje się możliwość wprowadzenia istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie terminu realizacji przedmiotu

zamówienia, w przypadku wystąpienia nieoczekiwanych okoliczności uniemożliwiających realizację zamówienia w terminie wskazanym w zapytaniu.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Do udziału w postępowaniu dopuszczony zostanie Oferent, spełniający **warunki udziału** w postępowaniu dotyczące **zdolności technicznej lub zawodowej**.

1) Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – **w tym okresie, dostarczył, zabudował, uruchomił oraz zgłosił do operatora systemu energetycznego, co najmniej jedną kompletną instalację fotowoltaiczną o mocy minimum 30 kW.**

W przypadku wykazania przez Wykonawcę, iż doświadczenie jego zostało nabyte w ramach konsorcjum, Zamawiający będzie badał zakres robót jakie Wykonawca wykonywał jako członek konsorcjum i taki zakres zostanie zaliczony jako nabyte doświadczenie Wykonawcy.

2) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

a) dysponuje minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie kierowania robotami budowlanymi o specjalizacji elektrycznej z doświadczeniem zawodowym minimum 5 lat (uprawnienia w zakresie kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy) wraz z informacjami na temat jej kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zadania, a także zakresu wykonywanych przez nią czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

b) dysponuje minimum jedną osobą posiadającą certyfikat instalatora odnawialnych źródeł energii w zakresie systemów fotowoltaicznych wydany przez Urząd Dozoru Technicznego. Zamawiający dopuszcza sytuację, w której osoba o której mowa w podpunkcie (a) dysponuje uprawnieniami o których mowa w podpunkcie (b). W takich okolicznościach dla wykazania spełnienia warunku wystarczające jest dysponowanie 1 osobą która posiada uprawnienia o których mowa punkcie (a) i (b).

c) dysponuje minimum jedną osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną jako urządzenia prądowórcze przyłączone do sieci elektroenergetycznej o napięc u min.1 kV (uprawnienia SEP G1).



VIII. INFORMACJE DODATKOWE

- 1) Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający zobowiązany jest upublicznić treść zapytań wraz stronie internetowej BIP <https://domaro.bip.gmwodzislawsl.finn.pl/bipko /002/001> oraz www.bazakonkurencyjności.gov.pl.
- 2) Oferenci mogą składać zapytania na adres mailowy techniczny@domaro.com.pl.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawa do unieważnienia niniejszego postępowania dotyczącego wyboru dostawcy bez podania przyczyny.
- 4) Oferent ma obowiązek zapoznać się z wytycznymi firmy W&H Sp. zo.o., dotyczącymi sposobu montażu instalacji na nowym pokryciu dachowym (załącznik nr 9).

Załączniki do zapytania ofertowego:

- Załącznik nr 1** – oferta,
- Załącznik nr 2** – oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym osobowych lub kapitałowych,
- Załącznik nr 3** – tabela potwierdzające spełnienie kryteriów technicznych,
- Załącznik nr 4** – projekt umowy,
- Załącznik nr 5** – projekt budowlany instalacji fotowoltaicznej,
- Załącznik nr 6** – rys. E-04 zasilania w energię elektryczną,
- Załącznik nr 7** – audyt energetyczny,
- Załącznik nr 8** – wykaz osób i robót.
- Załącznik nr 9** – wytyczne firmy W&H Sp. z o.o. - montaż.