

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALI MIESZKALNYCH  
ADRES INWESTYCJI : ul.Koscielna 8/6, 44-300 Wodzisław Śląski

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Załącznik nr 5 do ogłoszenia DT.2112.46.2020

Przedmiar oparty jest na podstawie kosztorysu stanowiącego wycenę dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót oraz wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętej technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów, należy zweryfikować zestawienie materiałów.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Zatwierdził:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Data zatwierdzenia

## OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 4-01 d.1 0355-03 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych - wewnętrznych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
2	KNR-W 4-01 d.1 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
3	KNR 13-23 d.1 0107-05	Rozebranie oblicowań ścian z płytek (kuchnia)	m <sup>2</sup>		
		0,6*2,5	m <sup>2</sup>	1,500	
				RAZEM	1,500
4	KNR 4-01 d.1 0428-03	Rozebranie paneli podłogowych(pokój)	m <sup>2</sup>		
		19,75	m <sup>2</sup>	19,750	
				RAZEM	19,750
5	KNR 4-01 d.1 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych	m <sup>2</sup>		
		7,13+11,16+8,21	m <sup>2</sup>	26,500	
				RAZEM	26,500
6	KNR 13-23 d.1 0107-02	Rozebranie posadzek z płytek lastrykowych i ceramicznych (łazienka)	m <sup>2</sup>		
		2,98	m <sup>2</sup>	2,980	
				RAZEM	2,980
7	KNR 4-01 d.1 0426-01 analogia	Rozebranie obicia ścian z desek - boazeria łazienkowa przy prysznicu+ zabudowa rur	m <sup>2</sup>		
		0,9*2,7+1,45*2,7+1,45*2*0,3+2,05*2*0,3	m <sup>2</sup>	8,445	
				RAZEM	8,445
8	KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych (przedpokój) - nałożone na drewnianą podłogę	m <sup>2</sup>		
		7,13	m <sup>2</sup>	7,130	
				RAZEM	7,130
9	KNR 2-02 d.1 1021-09 analogia	Demontaż szafka kuchenna - opłykowana (bez materiału)	m <sup>2</sup>		
		1,80*0,6	m <sup>2</sup>	1,080	
				RAZEM	1,080
10	KNR 4-02 d.1 0235-03	Demontaż zlewu kuchennego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 4-02 d.1 0235-08	Demontaż ustępu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 0-35 d.1 0123-01 analogia	Demontaż kabiny natryskowej do kąpeli, narożne, kwadratowe - bez materiału	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 2-02 d.1 1021-03 analogia	Demontaż szafy wnękowej o szer. 120 cm (bez materiałów)	m <sup>2</sup>		
		1,2*2,70	m <sup>2</sup>	3,240	
				RAZEM	3,240
14	KNR 4-02 d.1 0132-01 analogia	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej (w kuchni)-zaślepienie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-02 d.1 0132-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej (w łazience)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 4-01 d.1 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - ŁAZIENKA (ściany+ sufit)	m <sup>2</sup>		
		2,98+7,01*2,70-0,9*2,7-1,45*2,7	m <sup>2</sup>	15,562	
				RAZEM	15,562
17	KNR 4-01 d.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (kuchnia+pokoje+przedpokój)	m <sup>2</sup>		
		2,70*(13,83+11,58+13,66+18,38)+7,13+8,21+11,16+19,75	m <sup>2</sup>	201,365	
				RAZEM	201,365
18	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km wraz z UTYLIZACJĄ	m <sup>3</sup>		

## OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5*0,8*2,0*0,1+1,5*0,01+19,75*0,02+26,5*0,05+2,98*0,01+8,445*0,02+7,13*0,01+0,9*0,9*0,2+0,5*0,5*0,8+15,562*0,005+201,365*0,005	m <sup>3</sup>	4,252	
				RAZEM	4,252
19	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 4,252	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	4,252	
				RAZEM	4,252
<b>2</b>		<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>			
20	KNR 4-01 d.2 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegiel (1 szt. wejściowe, 4 szt. wewnętrzne) 0,8*2,0*4+0,9*2,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,200	
				RAZEM	8,200
21	KNR 2-02 d.2 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone (1szt. wejściowe, 4 szt. wewnętrzne) 0,8*2,0*4+0,9*2,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,200	
				RAZEM	8,200
<b>3</b>		<b>ŚCIANY, PODŁOGA</b>			
22	KNNR 2 d.3 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - łazienka+kuchnia 2,98+2,05*2,7+1,45*2,7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	12,430	
				RAZEM	12,430
23	KNR 0-23 d.3 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach  160,162	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	160,162	
				RAZEM	160,162
24	KNR 0-23 d.3 2612-06 analogia	Wzmocnienie powierzchni sufitów warstwą siatki z włókna szklanego  49,23	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	49,230	
				RAZEM	49,230
25	KNNR 2 d.3 1902-11 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym  1,12*4+2,8*7+1,4*2*4	m		
			m	35,280	
				RAZEM	35,280
26	NNRNKB 202 d.3 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 2,7*(7,01+13,83+11,58+18,38+13,66)-1,05*1,4*4-0,8*2,0*5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	160,162	
				RAZEM	160,162
27	NNRNKB 202 d.3 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 2,98+7,13+8,21+19,75+11,16	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	49,230	
				RAZEM	49,230
28	KNR 2-02 d.3 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 160,162	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	160,162	
				RAZEM	160,162
29	KNR 2-02 d.3 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 49,23	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	49,230	
				RAZEM	49,230
30	KNR 2-02 d.3 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 2,7*(18,38+13,66+11,58+7,01)-2,05*2,7-0,45*2,7-2,0*1,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	127,951	
				RAZEM	127,951
31	KNR 2-02 d.3 1503-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania - lamperia w łazience wys. 1.5m 1,50*2,05+1,45*1,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5,250	
				RAZEM	5,250
32	KNR 4-01 d.3 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów  2,98+7,13+8,21+11,16+19,75	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	49,230	
				RAZEM	49,230
33	KNR 0-39 d.3 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą 2,98+2,05*2,7+1,45*2,7-1,2*1,15-0,9*0,7-1,45*0,9	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,115	
				RAZEM	9,115
34	KNR 0-12 d.3 1118-01	Posadzki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą zwykłą (łazienka)  2,98	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,980	
				RAZEM	2,980
35	KNR 0-12 d.3 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej (wykonanie pasa z płytek nad zamontowaną kuchnią) 2,05*2,7+1,45*2,7-1,2*1,15-0,9*0,7-1,45*0,9	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6,135	

## OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNNR 2 d.3 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych 7,13+8,21+11,16+19,75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 46,250	6,135 46,250
<b>4</b>		<b>WYPOSAŻENIE</b>			
37	KNR 2-15 d.4 0224-02	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'dolno- noptuk' 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
38	KNR-W 2-15 d.4 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie 1	szt. szt.	1,000	1,000
39	KNR 2-15 d.4 0221-01	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem uruchamianym kolanem 1	szt. szt.	1,000	1,000
40	KNR 2-15 d.4 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego + bateria natryskowa+kabi- na prysznicowa 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
41	d.4 kalk. własna	Zakup i montaż pieca kuchennego (elektryczny) z piekarnikiem 1	szt. szt.	1,000	1,000
42	KNR-W 4-01 d.4 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2,000	2,000
<b>5</b>		<b>INSTALACJA ELEKTRYCZNA</b>			
43	d.5 kalk. własna	Wymiana instalacji elektrycznej w mieszkaniu (wymiana istniejących kabli na nowe, wymiana gniazdek oraz przyciski światła) 1	szt. szt.	1,000	1,000
44	KNR 4-03 d.5 1134-01	Demontaż opraw oświetleniowych 5	szt. szt.	5,000	5,000
45	KNNR 9 d.5 0501-02 analogia	Wymiana opraw oświetleniowych 5	szt. szt.	5,000	5,000
<b>6</b>		<b>INSTALACJA WOD.-KAN.</b>			
46	d.6 kalk. własna	Przeróbki instalacji wodno-kanalizacyjnej w lokalu 1	szt. szt.	1,000	1,000