

...DOMARO Spółka z o.o.
ul. dr. L. Mendego 2
44 - 300 Wodzisław Śląski
NIP: 647-257-31-20

U M O W A nr GR.2112.08.2020

zawarta w dniu 30.11.2020 roku w Wodzisławiu Śl. pomiędzy:

...**Domaro Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Mendego 2 w Wodzisławiu Śl., NIP 647-257-31-20 reprezentowanym przez Prezes Zarządu Barbarę Chrobok zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

Sławomirem Śliwa prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą **PPHU SIMAR** z siedzibą przy ul. Marszew 36, 63-300 Pleszew, NIP: 617-000-28-86, zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, o następującej treści:

§ 1

Umowa jest następstwem wyboru Zamawiającego w postępowaniu prowadzonym w drodze zapytania ofertowego z dnia 20.11.2020 roku nawymianę kotła węglowego c.o. w budynku przy ul. Rynek 20 w Wodzisławiu Śląskim, stanowiącym własność Gminy – Miasta Wodzisław Śląski. Zamawiający deklaruje iż zawarł stosowną umowę z Gminą Wodzisław Śląski a wykonawca będzie podwykonawcą zamawiającego w tej inwestycji. Zamawiający potwierdza, że umowa którą zawarł z Gminą Wodzisław Śląski nie zabrania zlecenia wykonania przedmiotu podwykonawcy.

§ 2

1. Właściwie do oferty cenowej z dnia 25.11.2020 r., przedmiotem umowy jest : demontaż kotła węglowego zasypowego, dostosowanie orurowania w pomieszczeniach piwnicznych do wymagań nowego kotła, montaż nowego kotła 5 klasy, z certyfikatem ekoprojektu, z podajnikiem na opał stały – ekogroszek, uruchomienie całej instalacji, z wykonaniem prób szczelności i potwierdzenie gotowości do użytkowania stosownymi protokołami.
- w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia - formularz rzeczowo-cenowy.
2. Miejszem wykonania usługi będzie budynek przy ul. Rynek 20 w Wodzisławiu Śląskim,
3. Koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności koszty transportu, ubezpieczenia na czas transportu, rozładunku ponosi Zamawiający.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do miejsca wykonania umowy w każdym czasie wskazanym przez wykonawcę i bez jakichkolwiek ograniczeń. Podobnie zamawiający zapewni wykonawcy na swój koszt swobodny dostęp do niezbędnych mediów (energia elektryczna, woda) oraz WC dla pracowników wykonawcy.

§ 3

1. Realizacja przedmiotu umowy, odbywać się będzie według cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w Formularzu rzeczowo-cenowym,
2. Osobą poważnioną do kontaktu z Wykonawcą oraz dokonywania odbioru przedmiotu Zamówienia z ramienia Zamawiającego jest Pan Marcin Wieczorek. Tel. 32 455 25 40, 664 928 530, adres email: sekretariat@domaro.com.pl

§ 4

Termin wykonania umowy określa się na dzień 15.12.2020 pod warunkiem umożliwienia wykonawcy przystąpienia do wykonania umowy najpóźniej do dnia 10.12.2020

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie umowy na kwotę 8.622,30 zł (*osiem tysięcy sześćset dwadzieścia dwa złote 30/100*) brutto.
2. Podstawą zapłaty faktury będzie protokół odbiorczy sporządzony między stronami. Zamawiający zobowiązany jest do przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy na każde wezwanie wykonawcy. Jeżeli zamawiający nie stawi się celem sporządzenia protokołu odbioru albo zajdą inne niezależne od wykonawcy przeszkody, wówczas Wykonawca uprawniony jest do jednostronnego sporządzenia takiego protokołu, który będzie wiążący dla obu stron.
3. Strony ustalają termin zapłaty faktury na 30 dni od dnia doręczenia faktury przy czym zamawiający podaje adres mailowy sekretariat@domaro.com.pl, na który wykonawca może przesłać skan faktury albo fakturę elektroniczną. Za termin doręczenia faktury przyjmuje się datę wysłania na ten adres mailowy faktury wraz ze skanem protokołu odbioru.

§ 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu danego zlecenia w wysokości 2% wartości przedmiotowego zlecenia netto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych za dane zlecenie przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady w wysokości 2% wynagrodzenia umownego netto zlecenia za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad.
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia netto.
4. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej:
 - a) za niedopuszczenie Wykonawcy do miejsca wykonania umowy w terminie wskazanym w umowie,
 - b) za nieprzystąpienie do sporządzenia Protokołu odbioru w terminie wskazanym przez Wykonawcę,
- która w każdym przypadku opisanym powyżej z osobna wynosić będzie 2 % kwoty netto tej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - c) w jakimkolwiek przypadku odstąpienia, zerwania lub zakończenia umowy przed jej wykonaniem przez Wykonawcę, z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia netto z tej umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy na podstawie niniejszego paragrafu Strony dokonają rozliczenia wykonanych robót na dzień odstąpienia, a Wykonawcy należne będzie wynagrodzenie za wykonaną część umowy.

§ 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie pisemnie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 8

Strony ustalają, że w sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Do przedmiotu zamówienia, określonego w § 1 umowy, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579)ponieważ wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30.000 EURO (art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych).

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.

§ 11

Wszelkie spory wynikłe na tle tej umowy rozwiązywane będą przed Sądem Cywilnym właściwym miejscowo z uwagi na siedzibę Zamawiającego.

Zamawiający

PREZES ZARZĄDU

Barbara Chrobok

...DOMARO Spółka z o.o.
ul. dr. L. Mendego 2
44 - 300 Wodzisław Śląski
NIP: 647-257-31-20

Kancelaria Prawna

Waldemar Nowak

44-310 Radlin, ul. Jaśminowa 43
NIP 6471201020

*Sprawozdanie post
kolejny przewidywany
10.12.2020 r.*

Wykonawca

PPHU "SIMAR"
Sławomir Sliwa
Marszew 36 63-300 Pleszew,
NIP 617-000-28-86 R-n 250533866
tel./fax 62-7427768

Copyright © 2010 by [Name]
All rights reserved.
Printed in the United States of America