

...DOMARO Spółka z o.o.  
ul. dr. L. Mendego 2  
44-300 Wodzisław Śląski  
NIP: 647-257-31-20

## U M O W A nr DT.2112.57.2021

zawartej w dniu 05 października 2021 r. w Wodzisławiu Śląskim  
pomiędzy ...DOMARO Sp. z o.o.  
44-300 Wodzisław Śląski, ul. dr. L. Mendego 2, NIP 647-257-31-20  
zwanym dalej Zamawiającym, w imieniu którego działa:

**Barbara Chrobok – Prezes Spółki**  
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a  
**Wireland Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Szarych Szeregów 10 w Bytowie, NIP 842-173-38-91  
reprezentowanym przez Prezesa Zarządu Henryka Reclaw zwanym w dalszej treści umowy  
„Wykonawcą”, o następującej treści:

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego na „*zakup i dostawę wiaty śmietnikowej wraz z montażem do budynku przy ul. Pszowskiej 2 w Wodzisławiu Śląskim stanowiący własność ...Domaro Sp. z o.o.*” oraz na podstawie art. 2.1 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129), a także na podstawie Zarządzenia nr RZ-001/21 Prezesa Zarządu ...Domaro Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śląskim z dnia 18 stycznia 2021 r. w sprawie ustalenia zasad i trybu postępowania przy dokonywaniu zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane, których wartość nie przekracza równowartości kwoty 130 tys. złotych, dla ...Domaro Sp. z o.o. została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w ramach zadania: „*zakup i dostawę wiaty śmietnikowej wraz z montażem do budynku przy ul. Pszowskiej 2 w Wodzisławiu Śląskim stanowiący własność ...Domaro Sp. z o.o.*”.

### § 2

Przedmiotem umowy jest zakup oraz dostawa wraz z montażem wiaty śmietnikowej w ilości 1 szt.

1. Miejscem dostawy wraz z montażem będzie teren przy ul. Pszowskiej 2 w Wodzisławiu Śląskim.
2. Koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności koszty transportu, ubezpieczenia na czas transportu, rozładunku ponosi Wykonawca.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawierają:
  - Opis przedmiotu zamówienia
  - Oferta Wykonawcy stanowiąca integralną jej część.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić realizację usługi w sposób rzetelny, ze szczególną starannością.

5. Wykonawca:

- w razie potrzeby doprowadzi wodę, bądź energię elektryczną dla potrzeb wykonania w/w robót oraz zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i nośników energii oraz poniesie koszty ich zużycia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
- Jest zobowiązany do zapewnienia wszystkich materiałów, środków czystości oraz sprzętu potrzebnego do wykonania usługi,
- organizacji swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez zamawiającego,
- utrzymywania ładu i porządku na terenie prac oraz usuwanie wszelkich odpadków i innych zużytych przez wykonawcę materiałów,
- prowadzenia prac w taki sposób, by ich realizacja nie zakłócała właściwego użytkowania budynku,
- oznaczenia i zabezpieczenia terenu, na którym będą prowadzone roboty,
- ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody na osobach i w mieniu, jakie można doznać zamawiający, jak i osoby trzecie, w związku z wykonywaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 3

1. Realizacja przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy nastąpi w miejscu i czasie ustalonym z Zamawiającym w okresie od **22 listopada 2021 r.** do **30 listopada 2021 r.** z uwzględnieniem postanowień § 2 umowy oraz szczegółowego zakresu przedmiotu zamówienia. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwotach: **netto 15.550, 00 zł + VAT 23% = cena brutto 19.126,50 zł**  
(słownie: dziewiętnaście tysięcy sto dwadzieścia sześć złotych 50/100)

2. Podstawą rozliczeń między Stronami będzie faktura końcowa. Podstawą do jej wystawienia będzie protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Zapłata należności będzie dokonana przelewem po protokolarnym odbiorze usługi przy udziale przedstawicieli obu stron z terminem płatności faktury 30 dni od daty jej przyjęcia.
4. Ustala się termin płatności faktury do 30 dni.

§ 4

1. Za datę zapłaty należności uważa się datę wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
2. Nie dokonanie lub opóźnienie zapłaty upoważnia Wykonawcę do naliczenia ustawowych odsetek za zwłokę.
3. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 5

Okres gwarancji na powłokę ocynkowaną wynosi 3 lata, na wady konstrukcyjne nieujawnione w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego wynosi 2 lata i zaczyna swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru.

## § 6

Umowa została zawarta na czas określony tj.: do 30.11.2021 r.

## § 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie: Marcin Wieczorek.
2. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie : Kierownik Grupy Montażowej

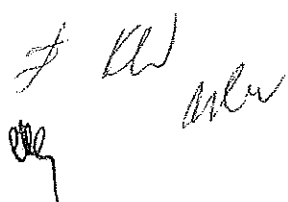
## § 8

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą, umiejętnościami, środkami oraz uprawnieniami niezbędnymi w celu należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności.
3. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie właściwej technologii wykonania przedmiotu umowy, przepisów prawa, przestrzeganie zasad i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych, a także właściwą organizację pracy i zachowanie ładu oraz porządku przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zorganizuje wszystkie czynności niezbędne w celu należytego wykonania umowy we własnym zakresie i w sposób jak najmniej uciążliwy dla Zamawiającego oraz innych osób korzystających z nieruchomości Zamawiającego oraz nieruchomości z nią sąsiadujących.
5. O ile nie umówiono się inaczej, wszelkie materiały, urządzenia oraz zgody niezbędne w celu należytego wykonania umowy zapewnia Wykonawca w ramach umówionego wynagrodzenia.
6. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest udzielić w określonym terminie wszelkich niezbędnych wyjaśnień dotyczących wykonania umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy terminowo i bez usterek, z zachowaniem należytej staranności.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy podwykonawcom.
9. W przypadku niewykonania usługi w ustalonym terminie lub wykonywania jej w sposób nienależyty, Zamawiający ma prawo do pomniejszenia zapłaty lub odstąpienia od umowy bez odszkodowania.

## § 9

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zabezpieczenie miejsca wykonywania zamówienia oraz prowadzenie robót przy spełnieniu przepisów BHP.
2. Za pozostawione w budynku, materiały i urządzenia odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. Wykonanie przedmiotu zamówienia winno być potwierdzone protokolem odbioru ilościowo jakościowym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia uważa się datę odbioru technicznego robót.

## § 10



Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jeżeli:
  - nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości technicznej,
  - uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, na ryzyko i koszt Wykonawcy.

#### § 11

1. Ewentualne zgłoszenia reklamacji nastąpi na piśmie lub e-mailem.
  - a) Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
    - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2 % wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień zwłoki,
    - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto,
    - łączna kwota kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości umowy określonej w § 3 pkt:1 umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
3. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie pod rygorem nieważności.

#### § 12

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy jest możliwe, gdy:
  - a) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla obu stron.

#### § 13

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może od odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części mowy.
  2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy.
  3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
- Handwritten initials: "aw" and "akw" are visible at the bottom left of the page.*

4. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego jest zobowiązany sporządzić protokół inwentaryzacji robót w toku.

5. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.

#### § 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 15

Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

#### WYKONAWCA

DYREKTOR GENERALNY  
PROKURENT  
WIRELANT Sp. z o.o.

*Mł*  
Małgorzata Wicher-Placzkiewicz

*[Signature]*

#### ZAMAWIAJĄCY

PREZES Zarządu

*[Signature]*  
Barbara Chrobot

...DOMARO Spółka z o.o.  
ul. dr. L. Mendego 2  
44-300 Wodzisław Śląski  
NIP: 647-257-31-20

Zatwierdziła: Danuta Nowica-Zdziebko(SOD)

Sporządził: Marcin Wieczorek

Akceptacja prawna: Waldemar Nowak

*[Signature]*  
*[Signature]*

