Wodzisław Śląski. 23.01.2023 r.

...Domaro Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śląskim działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej – właściciela nieruchomości położonej przy

ul. ***26 Marca 26-30*** w Wodzisławiu Śląskim

***ZAPRASZA***

***do złożenia oferty cenowej na „ Wymianę okien piwnicznych w budynku przy ul. 26 Marca 26-30 w Wodzisławiu Śląskim”.***

1. **Zamawiający:**

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. 26 Marca 26-30 w Wodzisławiu Śląskim; 44-300 Wodzisław Ślaski

1. **Opis przedmiotu zamówienia**

a) Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej drewnianej na PCV

w pomieszczeniach piwnicznych, z zachowaniem istniejących gabarytów. Zakres robót

do wykonania:

- dostawia okien uchylnych, wykonanych w technologii PVC, kolor biały, wraz z

montażem i demontażem starych okien oraz

- obróbka i naprawa tynków,

- obiałkowanie od strony piwnic i wyrównanie zaprawą od zewnątrz,

- sprzątnięcie i uporządkowanie pomieszczeń i terenu, po zakończeniu robót w obrębie

prowadzonych prac,

- utylizacja zdemontowanych okien należy do Wykonawcy.

**Wykonawca przed wykonaniem okien dokona ich pomiarów w celu weryfikacji**

**wymiarów.**

Okna mają być wykonane zgodnie z normą CE.

b) **Zestawienie okien do wymiany:**

**600 - 16 szt. 550 - 4 szt.**

**550 900**

**UWAGA!!!** Pomiar okien wykonano od zewnętrznej strony stolarki. Konieczny pomiar

stolarki.

1. **Wymagania organizacyjne:**

W związku z tym, że roboty prowadzone będą w czynnym obiekcie mieszkalnym, należy:

1. tak zaplanować organizację robót i prowadzenie prac budowlanych, aby nie powodować uciążliwości dla mieszkańców. Należy zapewnić bezpieczeństwo mieszkańców, osób pracujących przy obiekcie oraz osób trzecich,
2. zabezpieczyć teren budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
3. zabezpieczyć na terenie budowy materiały budowlane aby nie stanowiły zagrożenia oraz nie były celem zniszczenia czy kradzieży,
4. przywrócić teren do stanu pierwotnego po wykonaniu zadania.

**4. Termin realizacji zamówienia:**

Pożądany termin realizacji zamówienia:  **do 31.03.2023 r.**

**5. Kryteria wyboru oferty**: najniższa kwota brutto.

**6. Termin związania ofertą.**

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**7.** Ofertę stanowiącą załącznik nr 1, zawierającą żądane informacje proszę złożyć do dnia **31.01.2023** **r.**

Ofertę należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej przez wykonawcę „za zgodność z oryginałem”.

**8.** Oferent ponosi odpowiedzialność za składanie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 297 §1 kk. Poza tym zamawiający żąda następujących dokumentów związanych z przedmiotem zamówienia.

**9. Dopuszcza się złożenie oferty:**

a) w formie pisemnej na adres: …DOMARO Spółka z o.o. ul. dr. L. Mendego 2,  
44-300 Wodzisław Śląski,

b) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: wspolnoty[@](mailto:sekretariat@domaro.com.pl)domaro.com.pl

**10.** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert uzupełniających, częściowych, wariantowych.

**11.** Zarząd Wspólnoty zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie jego trwania.

**12.** W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

**13.** Wszelkich informacji udziela Łukasz Rzeszutek telefon 32 455 30 37 wew. 33.

**14.** W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo powiadomieni o wszelkich formalnościach, które należy wypełnić przed podpisaniem umowy oraz o terminie podpisania umowy.

1. **Warunki, na których zostanie zawarta umowa** – wzór umowy załącznik nr 2.

**Załączniki do zaproszenia:**

1. Druk „Oferta” zał nr 1

2. Wzór umowy - zał. nr 2

.