

Zapytanie ofertowe

1. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 60-64 w Wodzisławiu Śląskim.

2. Przedmiot zamówienia:

„Malowanie 2 klatek schodowych 5 kondygnacyjnych w budynku wielorodzinnym usytuowanym przy ul. Tysiąclecia nr 62 i 64 w Wodzisławiu Śląskim”.

Wycena odrębna dla każdej klatki schodowej.

3. Zakres robót obejmuje:

- zabezpieczenie schodów, stolarki drzwiowej i okiennej przed zabrudzeniem.
- zbitcie luźnych tynków wraz z uzupełnieniem
- naprawa spękań, szczelin i rys
- zeszkrobanie i zmycie starych powłok malarskich, tj. farby emulsyjnej ze ścian, sufitów oraz dolnych biegów schodowych,
- przygotowanie podłoża lamperii pod gładzie preparatem typu BetonKontakt
- zabezpieczenie narożników kątownikami aluminiowymi
- gładzie gipsowe dwuwarstwowe ścian i podestów schodowych (podniebień), przygotowaniem i zagruntowaniem podłoża
- malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów (kolor w uzgodnieniu z inwestorem)
- malowanie olejne lamperii (kolor w uzgodnieniu z inwestorem)
- malowanie cokoliczków i policzków schodowych farbą olejną (kolor w uzgodnieniu z inwestorem)
- malowanie farbą olejną balustrad schodowych, drzwiczek metalowych, drabiny stalowej stanowiącej wejście na dach (kolor w uzgodnieniu z inwestorem)
- malowanie numerów lokali mieszkalnych
- sprzątnięcie końcowe - umycie klatki schodowej po robotach budowlanych, tj. umycie podłóg, balustrad, stolarki okiennej i drzwiowej, kloszy oraz wywiezienie gruzu.

4. Wymagania Zamawiającego:

Oferta cenowa według własnych pomiarów.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej i stosownych pomiarów w przedmiocie zamówienia oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wizja lokalna zostanie dokonana na koszt własny Wykonawcy.

Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędną kalkulacją ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.

5. Termin realizacji zamówienia: do 18.12.2023r.

6. Gwarancja: 36 m-cy

7. Kryteria wyboru oferty: 100% cena

8. Termin płatności: 30 dni od dnia odbioru

9. Dopuszcza się złożenie oferty:

wyłącznie na Załączniku nr 1

- w formie pisemnej na adres: ...DOMARO Spółka z o.o. ul. dr. L. Mendego 2, 44-300 Wodzisław Śląski,

DWM.2222.68.2023

Wodzisław Śląski 22.08.2023r.

- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: wspolnoty@domaro.com.pl

10. Termin składania ofert: 11.09.2023r.

11. Dodatkowe informacje:

Wszelkich informacji udziela Pani Katarzyna Kazik telefon (32) 455 30 37 wew. 23.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie jego trwania.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo powiadomieni o terminie podpisania umowy.