Wodzisław Śląski 17.10.2023 r.

...Domaro Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śląskim działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej – właściciela nieruchomości położonej przy

ul. Tysiąclecia 13-23w Wodzisławiu Śląskim

***ZAPRASZA***

***do złożenia oferty cenowej na „Modernizację instalacji elektrycznej w budynku wielorodzinnym 4 kondygnacyjnym przy ul. Tysiąclecia 13-23 w Wodzisławiu Śląskim”.***

**Zapytanie ofertowe**

1. **Zamawiający:**

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 13-13 w Wodzisławiu Śląskim

w imieniu której działa ...Domaro Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. dr L. Mendego 2 w Wodzisławiu Śląskim.

1. **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji instalacji elektrycznej w budynku wielorodzinnym 4 kondygnacyjnym przy ul. Tysiąclecia 13-23 w Wodzisławiu Śląskim.

Prace należy wykonać zgodnie z projektem, w oparciu o specyfikację techniczną oraz przedmiarem robót.

Wszelkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami ,

przepisami BHP, przez pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia. Użyte materiały

muszą posiadać właściwe certyfikaty i aprobaty.

**3**. **Wymagania Zamawiającego:**

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w przedmiocie zamówienia oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wizja lokalna zostanie dokonana na koszt własny Wykonawcy.

Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.

W przypadku pytań, wątpliwości cały projekt dostępny jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego przy ul. dr. Lucjana Mendego 2 w Wodzisławiu Śląskim.

**4. Wymagania organizacyjne:**

W związku z tym, że roboty prowadzone będą w czynnym obiekcie mieszkalnym, należy:

1. tak zaplanować organizację robót i prowadzenie prac budowlanych, aby nie powodować uciążliwości dla mieszkańców. Należy zapewnić bezpieczeństwo mieszkańców, osób pracujących przy obiekcie oraz osób trzecich,
2. zabezpieczyć teren budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
3. zabezpieczyć na terenie budowy materiały budowlane aby nie stanowiły zagrożenia oraz nie były celem zniszczenia czy kradzieży,
4. przywrócić teren do stanu pierwotnego po wykonaniu zadania.

**5. Termin realizacji zamówienia:**

Pożądany termin realizacji zamówienia: **do 31.03.2024 r.**

**6. Kryteria wyboru oferty**: najniższa kwota brutto.

**7. Termin związania ofertą.**

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**8.** **Gwarancja:** 36 m-cy.

**9. Termin płatności:** 30 dni od dnia odbioru.

**10.** Ofertę stanowiącą załącznik nr 1, zawierającą żądane informacje proszę złożyć do dnia **27.10.2023 r.**

**11. Dopuszcza się złożenie oferty:**

a) w formie pisemnej na adres: …DOMARO Spółka z o.o. ul. dr. L. Mendego 2,  
44-300 Wodzisław Śląski,

b) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: kancelaria@domaro.com.pl

**12.** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert uzupełniających, częściowych, wariantowych.

**13.** Zarząd Wspólnoty zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie jego trwania.

**14.** W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

**15.** Wszelkich informacji udziela Łukasz Rzeszutek, Katarzyna Kazik telefon 32 455 30 37 wew. 33, 23.

**16.** W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo powiadomieni o wszelkich formalnościach, które należy wypełnić przed podpisaniem umowy oraz o terminie podpisania umowy.

**Załączniki do zaproszenia:**

1. Druk „Oferta” - zał. nr 1

2. Opis techniczny - zał. nr 2

3. Przedmiar - zał. nr 3