

Zaproszenie do złożenia oferty

...Domaro Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śląskim działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej – właściciela nieruchomości położonej przy ul. Piastowskiej 14-18 w Wodzisławiu Śląskim

ZAPRASZA

do złożenia oferty cenowej na „Rewitalizację terenu WMN o pow. ok. 70 m² (4 szt. ogródków), położonego od strony wejść do klatek schodowych przy ul. Piastowskiej 14-18 w Wodzisławiu Śląskim, ”.

1. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Piastowskiej 14-18 w Wodzisławiu Śląskim, w imieniu której działa ...Domaro Sp z o.o z siedzibą przy ul. Dr L. Mendego 2 w Wodzisławiu Śląskim.

2. Przedmiot zamówienia:

- a) Rewitalizacja terenu WMN przy ul. Piastowskiej 14-18 w Wodzisławiu Śląskim, o powierzchni ok. 70 m², (4 szt. ogródków). Teren położony od strony wejść do klatek schodowych.
- b) Na realizację przedmiotu zamówienia Zamawiający ma zabezpieczone środki w wysokości 9.000,00 zł brutto.

3. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:

- a) roboty rozbiórkowe tj. usunięcie istniejących metalowych elementów (palików) wraz z usunięciem darni oraz istniejących nasadzeń i chwastów,
- b) wywóz i utylizacja odpadów porozbiórkowych oraz odpadów zielonych, ziemi
- c) uzupełnienie brakujących obrzeży betonowych oraz ich dołożenie od strony klatki nr 14 w stronę ściany szczytowej, w celu zabezpieczenia przed przemieszczaniem się kamienia dekoracyjnego,
- d) przygotowanie podłoża, poprzez wyrównanie terenu, wyłożenie agrotkaniny o gramaturze minimum 70g/m², następnie wypełnienie podłoża kamieniem dekoracyjnym na wysokość ok. 3-4 cm grys w kolorze szarym, wykonanie nasadzeń krzewów typu Berberys o wysokości ok. 20 – 30 cm, szerokości ok. 15 - 20 cm,
- e) roboty porządkowe.

4. Wymagania Zamawiającego:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej w przedmiocie zamówienia, w celu uzyskania na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkich istotnych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wizja lokalna zostanie dokonana na koszt własny Wykonawcy.
Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.
- b) mile widziana koncepcja aranżacji zawierająca wizualizację podłoża wraz z ilością przewidzianych nasadzeń na dany ogródek.

5. Wymagania organizacyjne:

W związku z tym, że roboty prowadzone będą w czynnym obiekcie mieszkalnym, należy:

- a) tak zaplanować organizację robót i prowadzenie prac budowlanych, aby nie powodować uciążliwości dla mieszkańców. Należy zapewnić bezpieczeństwo mieszkańców, osób pracujących przy obiekcie oraz osób trzecich,
- b) uporządkować teren po wykonaniu zadania.

6. Termin realizacji zamówienia:

Pożądaný termin realizacji zamówienia: **do 31.08.2024 r.**

7. Kryteria wyboru oferty: kwota nieprzekraczająca 9.000,00 zł brutto, zawierająca jak największą liczbę proponowanych nasadzeń (krzewów).

8. Termin związania ofertą.

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. Termin płatności: 30 dni od dnia odbioru

10. Ofertę stanowiącą załącznik nr 1, zawierającą żądane informacje proszę złożyć do dnia **14.06.2024 r.**

Ofertę należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej przez wykonawcę „za zgodność z oryginałem”.

11. Dopuszcza się złożenie oferty:

a) w formie pisemnej na adres: ...DOMARO Spółka z o.o. ul. dr. L. Mendego 2, 44-300 Wodzisław Śląski,

b) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: kancelaria@domaro.com.pl

12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert uzupełniających, częściowych, wariantowych.

13. Zarząd Wspólnoty zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie jego trwania.

14. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

15. Wszelkich informacji udziela Anna Brzóska, Katarzyna Kazik telefon 32 455 30 37 wew. 33.

16. W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo powiadomieni o wszelkich formalnościach, które należy wypełnić przed podpisaniem umowy oraz o terminie podpisania umowy.

Załączniki do zaproszenia:

1. Druk „Oferta” zał nr 1
- 2 Przykładowa wizualizacja rewitalizacji terenu
2. Dokumentacja fotograficzna
3. Mapa lokalizacji budynku