

...Domaro Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śląskim działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej – właściciela nieruchomości położonej przy ul. B. Prusa 20-24 w Wodzisławiu Śląskim

ZAPRASZA

do złożenia oferty cenowej na „Wymianę okien piwnicznych w budynku przy ul. B. Prusa 20-24 w Wodzisławiu Śląskim”.

1. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. B. Prusa 20-24 w Wodzisławiu Śląskim; 44-300 Wodzisław Śląski

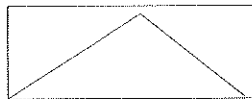
2. Opis przedmiotu zamówienia

a) Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej drewnianej na PCV w pomieszczeniach piwnicznych, z zachowaniem istniejących gabarytów. Zakres robót do wykonania:

- dostawia okien uchylnych, wykonanych w technologii PVC, kolor biały, wraz montażem i demontażem starych okien,
- obróbka, naprawa oraz wyrównanie tynków zaprawą od strony zewnętrznej i wewnętrznej,
- sprzątnięcie i uporządkowanie pomieszczeń i terenu, po zakończeniu robót w obrębie prowadzonych prac,
- utylizacja zdemontowanych okien, odpadów oraz koszty wywozu i składowania gruzu, należą do Wykonawcy.

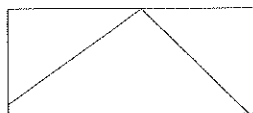
Wykonawca przed wykonaniem okien dokona ich pomiarów w celu weryfikacji wymiarów. Okna mają być wykonane zgodnie z normą CE.

b) Zestawienie okien do wymiany:



730

- 500 4 szt.** - wyposażać 4 szt. okien w nawiewniki ciśnieniowe, wyposażone w okap od strony zewnętrznej, PCV, kolor biały, samoregulujący, o sprawności co najmniej między 25 m³/h - 30 m³/h, o tłumieniu hałasu 33 dB
- w oknach zamontowane kraty od strony zewnętrznej



450

470 - 17 szt.

UWAGA!!! Pomiar okien wykonano od zewnętrznej strony stolarki. Pomiar zewnętrzny otworów. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania pomiaru z natury.

Z UWAGI NA UTRUDNIONY DOSTĘP DO STOLARKI OKIENNEJ OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ BUDYNKU Z UWAGI NA PODMUROWANIA OKIENEK (KRAWĘŻNIKI) ORAZ ZAMONTOWANE KRATY, MONTAŻ BĘDZIE MOŻLIWY TYLKO I WYŁĄCZNIE OD STRONY WEWNĘTRZNEJ POPRZECZ WEJŚCIE DO POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH.

3. Wymagania organizacyjne:

W związku z tym, że roboty prowadzone będą w czynnym obiekcie mieszkalnym, należy:

- a) tak zaplanować organizację robót i prowadzenie prac budowlanych, aby nie powodować uciążliwości dla mieszkańców. Należy zapewnić bezpieczeństwo mieszkańców, osób pracujących przy obiekcie oraz osób trzecich,
- b) zabezpieczyć teren budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
- c) zabezpieczyć na terenie budowy materiały budowlane aby nie stanowiły zagrożenia oraz nie były celem zniszczenia czy kradzieży,
- d) przywrócić teren do stanu pierwotnego po wykonaniu zadania.

4. Termin realizacji zamówienia:

Pożądany termin realizacji zamówienia: **do 30.11.2024 r.**

5. Kryteria wyboru oferty: najniższa kwota brutto.

6. Termin związania ofertą.

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

7. Ofertę stanowiącą załącznik nr 1, zawierającą żądane informacje proszę złożyć do dnia **04.10.2024 r.**

Ofertę należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej przez wykonawcę „za zgodność z oryginałem”.

8. Dopuszcza się złożenie oferty:

- a) w formie pisemnej na adres: ...DOMARO Spółka z o.o. ul. dr. L. Mendego 2, 44-300 Wodzisław Śląski,
- b) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: kancelaria@domaro.com.pl

9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert uzupełniających, częściowych, wariantowych.

10. Zarząd Wspólnoty zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie jego trwania.

11. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

12. Wszelkich informacji udziela Katarzyna Kazik telefon 32 455 30 37 wew. 33.

13. W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo powiadomieni o wszelkich formalnościach, które należy wypełnić przed podpisaniem umowy oraz o terminie podpisania umowy.

Załączniki do zaproszenia:

- 1. Druk „Oferta” zał nr 1