

**Prezes ...Domaro Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śląskim ogłasza nabór na stanowisko:**

***Referent - Administracja***

**Miejsce pracy: ...Domaro Sp. z o.o.**

**Do obowiązków pracownika na tym stanowisku należeć będzie m.in.:**

- 1) prowadzenie spraw z zakresu przejmowania i przekazywania lokali mieszkalnych i użytkowych, sporządzanie protokołów zdawczo-odbiorczych,
- 2) opracowywanie umów o najem lokali mieszkalnych,
- 3) prowadzenie spraw związanych z eksmisjami z lokali mieszkalnych
- 4) sporządzanie aneksów do umów najmu lokali mieszkalnych,
- 5) prowadzenie ewidencji budynków i lokali mieszkalnych,
- 6) zgłaszanie do Urzędu Miasta w Wodzisławiu Śląskim informacji o wolnych lokalach mieszkalnych,
- 7) prowadzenie korespondencji z najemcami oraz właścicielami lokali z zachowaniem trybu administracyjnego udzielania odpowiedzi,
- 8) przyjmowanie zgłoszeń remontów bieżących i awarii od lokatorów oraz wprowadzania ich do systemu DOM5,
- 9) przeprowadzanie wizji w sprawie zgłoszeń lokatorów,
- 10) przygotowywanie wniosków o wymeldowanie drogą administracyjną,
- 11) uczestnictwo w wizjach dotyczących wycinki drzew, składanie wniosków do odpowiednich organów,
- 12) organizacja i nadzór nad przebiegiem akcji sanitarno-porządkowych, deratyzacji, odśnieżania, utrzymania placów zabaw, utrzymaniem zieleni, zagospodarowania podwórek.

**Kandydat winien spełniać następujące wymagania:**

- 1) posiadać wykształcenie średnie lub techniczne,
- 2) konieczne 5 lat stażu pracy,
- 3) cieszyć się nieposzlakowaną opinią,
- 4) posiadać znajomość ustaw kodeks postępowania administracyjnego i o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
- 5) posiadać znajomość obsługi komputera i urządzeń biurowych.

**Oferty kandydatów muszą zawierać:**

- 1) CV,
- 2) kwestionariusz personalny kandydata zgodny z załącznikiem do ogłoszenia.

**Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku:**

- 1) wymiar czasu pracy: 1 etat,
- 2) pierwsza umowa o pracę zostanie zawarta na czas określony na okres próbny 3 miesiące,
- 3) proponowane wynagrodzenie 4 800,00 zł brutto (w okresie próbnym),
- 4) praca biurowa przy komputerze,
- 5) praca w terenie,
- 6) praca polegająca na obsłudze interesanta.

Oferty z wymaganymi dokumentami kandydaci winni składać **do dnia 9 maja 2025 roku** w Biurze Zarządu pokój nr 1.2, ul. dr L. Mendego 2, Wodzisław Śląski. Oferty można składać osobiście, drogą pocztową lub e-mailem na adres **kancelaria@domaro.com.pl** – decyduje data wpływu. O zakwalifikowaniu do uczestnictwa w postępowaniu wszyscy kandydaci zostaną powiadomieni telefonicznie. Informacje dodatkowe o naborze można uzyskać w Biurze Zarządu ...Domaro Sp. z o.o., osoba do kontaktu – Kierownik Biura Zarządu Pani Monika Urbisz nr tel. 4553037 wew. 36.

**Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych kandydata i ochrony sygnalistów:**

Administratorem danych osobowych jest ...DOMARO Sp. z o. o., ul. dr L. Mendego 2, 44-300 Wodzisław Śląski. W ...DOMARO Sp. z o. o. został wyznaczony inspektor ochrony danych, z którym można się skontaktować osobiście lub listownie, pod adresem: ...DOMARO Sp. z o. o., ul. dr L. Mendego 2, 44-300 Wodzisław Śląski lub pocztą elektroniczną, na adres: sekretariat@domaro.com.pl. Dane osobowe przetwarzane są w celu naboru na wolne stanowisko pracy w oparciu o przepisy Kodeksu pracy, co jest zgodne z art. 6 ust. 1 lit. c) oraz art. 9 ust. 2 lit. b) i h) RODO. Dane osobowe mogą być także przetwarzane, jeśli kandydat dokona zgłoszenia naruszenia prawa jako sygnalista. Dane osobowe będą wtedy przetwarzane w związku z przyjęciem tego zgłoszenia oraz podjęciem ewentualnych działań następczych w oparciu o obowiązującą w ...DOMARO Sp. z o. o. procedurę dokonywania zgłoszeń wewnętrznych naruszeń prawa i podejmowania działań następczych, do czego zobowiązuje ...DOMARO Sp. z o. o. ustawa o ochronie sygnalistów i jest to zgodne z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO. Procedura dostępna jest w siedzibie ...DOMARO Sp. z o. o. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe. Jeśli jednak z własnej woli kandydat udostępni inne dane osobowe, to będą one przetwarzane na podstawie zgody, w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. a) oraz art. 9 ust. 2 lit. a) RODO. Wyrażenie zgody jest dobrowolne. Brak tych danych osobowych nie będzie podstawą niekorzystnego traktowania i nie spowoduje negatywnych konsekwencji. Zgodę kandydat może odwołać w każdym czasie. W celach dowodowych odwołanie zgody powinno nastąpić w formie pisemnej. Dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu, tj. zautomatyzowanemu procesowi prowadzącemu do wnioskowania o posiadaniu przez kandydata określonych cech. Kandydatowi przysługuje prawo dostępu do danych osobowych oraz otrzymania ich kopii, prawo do sprostowania (poprawiania) danych osobowych, prawo do usunięcia danych osobowych (w określonych prawem przypadkach), prawo do przeniesienia danych osobowych (o ile będzie to technicznie możliwe), prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych (w określonych prawem przypadkach) i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych lub skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Dane osobowe mogą zostać udostępnione jedynie podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie przepisów prawa lub powierzone podmiotom współpracującym z ...DOMARO Sp. z o. o. Dane osobowe pozyskane od kandydata jako sygnalisty mogą zostać udostępnione jedynie osobom weryfikującym zgłoszenie i podejmującym ewentualne działania następcze, a w wyniku tych działań – nawet organom ścigania. Dane osobowe będą przetwarzane przez najkrótszy możliwy okres – jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane, a w przypadku danych osobowych podanych dobrowolnie – do czasu wycofania zgody kandydata. Po spełnieniu celu, dla którego dane zostały zebrane, dane mogą być przechowywane jedynie w celach archiwalnych oraz ochrony przed roszczeniami związanymi z zatrudnieniem przez okres 3 lat od roku, w którym roszczenie stało się wymagalne. Z kolei dane osobowe pozyskane od kandydata jako sygnalisty, będą przechowywane przez okres 3 lat po zakończeniu roku kalendarzowego, w którym zakończono działania następcze, a dane nieistotne dla zgłoszenia – przez 14 dni od chwili ustalenia, że nie mają znaczenia dla sprawy.

PREZES ZARZĄDU



Danuta Nowicka-Zdziebko