

***...Domaro Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śląskim działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej –
właścicieli nieruchomości położonej przy
ul. Tysiąclecia 78 i 92 w Wodzisławiu Śląskim***

ZAPRASZA

Do udziału oraz złożenia oferty cenowej na „Wykonanie wymiany instalacji elektrycznej w klatkach schodowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 78 i 92 w Wodzisławiu Śląskim”

1. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Tysiąclecia 78 i 92 w Wodzisławiu Śląskim

2. Przedmiot zamówienia:

- a) wymiana przewodów instalacji oświetleniowej i lamp na oprawy LED z wbudowanymi czujnikami ruchu;
- b) wymiana instalacji dzwonekowej;
- c) wymiana piętrowych tablic bezpiecznikowych;
- d) wymiana WLZ pomiędzy tablicami piętrowymi;
- e) wymiana WLZ oraz zasilania jednofazowego pomiędzy rozdzielnią główną w klatce nr 92, a klatką 78;
- f) montaż nowych przewodów z zabezpieczenia przed licznikowego na klatkach schodowych do mieszkań;
- g) tynkowanie bruzd z przewodami.

5. Wymagania organizacyjne:

W związku z tym, że roboty prowadzone będą w czynnym obiekcie mieszkalno-usługowym, należy:

- a) tak zaplanować organizację robót i prowadzenie prac budowlanych, aby nie powodować uciążliwości dla mieszkańców. Należy zapewnić bezpieczeństwo mieszkańców, osób pracujących przy obiekcie oraz osób trzecich;
- b) zabezpieczyć teren budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP;
- c) zabezpieczyć na terenie budowy materiały budowlane aby nie stanowiły zagrożenia oraz nie były celem zniszczenia czy kradzieży;
- d) przywrócić teren do stanu pierwotnego po wykonaniu zadania.

6. Termin realizacji zamówienia:

Pożądany termin do 30.11.2025 r.

7. Kryteria wyboru oferty: najniższa kwota brutto.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do kompletnego zrealizowania przedmiotu zamówienia, jak również koszty, które są możliwe do przewidzenia, a bez których nie można wykonać zamówienia w całości, w tym m.in.: koszty wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania terenu oraz utrudnieniami czasowymi.

Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

8. Gwarancja: 36 m-cy.

9. Termin płatności: 30 dni od dnia protokolarnego odbioru bez wad.

10. Ofertę zawierającą żądane informacje należy złożyć do dnia **10.10.2025 r.**, na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

11. Dopuszcza się złożenie oferty:

- a. w formie pisemnej na adres: ...DOMARO Spółka z o.o. ul. dr. L. Mendego 2, 44-300 Wodzisław Śląski,
- b. za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: kancelaria@domaro.com.pl

12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert uzupełniających, częściowych, wariantowych.

13. Zarząd Wspólnoty zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie jego trwania.

14. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

15. Wszelkich informacji udziela Katarzyna Kazik telefon 32 455 30 37 wew. 33, 23.

16. W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo powiadomieni o wszelkich formalnościach, które należy wypełnić przed podpisaniem umowy oraz o terminie podpisania umowy.

Załączniki do zaproszenia:

- 1. Druk „Oferta” załącznik nr 1