

...DOMARO Spółka z o.o.

ul. dr. L. Mendego 2; 44-300 Wodzisław Śl.

NIP 647-257-31-20 Regon 363367073

Załącznik do zgłoszenia
Nr 6743.0264.2010 z dnia 4.06.2020

TEMAT:	PROJEKT BUDOWLANY IZOLACJI ŚCIAN PIWNIC WRAZ Z WYMIANĄ CZĘŚCI OKIEN PIWNICZNYCH
ADRES OBIEKTU:	UL. PIŁSUDSKIEGO 3-9 44-300 WODZISŁAW ŚLĄSKI
JEDNOSTKA. EWID.:	241504_1 WODZISŁAW ŚLĄSKI
OBREB:	0001 WODZISŁAW
NR DZIAŁKI:	3154/317, 1675/317, 1684/317 i 1685/317
INWESTOR:	GMINA MIASTO WODZISŁAW ŚLĄSKI UL. BOGUMIŃSKA 4 44-300 WODZISŁAW ŚLĄSKI
OBIEKT:	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
KOB:	XIII

OPRACOWALI:

mgr inż. arch. Natasza Kowalska

upr. bud. 58/SLOKK/2011/II

mgr inż. arch. NATASZA KOWALSKA

Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid.: 58/SLOKK/2011/II



DATA OPRACOWANIA 05/2020

Spis zawartości.

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. CZĘŚĆ OPISOWA

- 1.1. Podstawa opracowania
- 1.2. Przedmiot inwestycji
- 1.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu
- 1.4. Projektowane zagospodarowanie terenu
- 1.5. Pozostałe informacje

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. OPIS TECHNICZNY

- 1.1. Podstawa opracowania
- 1.2. Przedmiot i zakres inwestycji
- 1.3. Opis ogólny budynku w stanie istniejącym
- 1.4. Dane charakterystyczne budynku
- 1.5. Ocena stanu technicznego
- 1.6. Termiczność przegród
- 1.7. Opis robót budowlanych

2. UWAGI KOŃCOWE

- 2.1. Organizacja pracy
- 2.2. Ochrona środowiska
- 2.3. Ochrona przeciwpożarowa
- 2.4. Dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych
- 2.5. Ochrona przed hałasem
- 2.6. Ochrona konserwatorska
- 2.7. Ochrona interesów osób trzecich

3. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

IV. ZBIÓR DOKUMENTÓW

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. CZĘŚĆ OPISOWA.

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Projekt zagospodarowania działki opracowano na podstawie:

- kopii mapy zasadniczej,
- wizji lokalnej w obiekcie,
- inwentaryzacji własnej obiektu,
- dokumentacji fotograficznej obiektu,
- obowiązujących przepisów i norm.

1.2 PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest:

- wykonanie zewnętrznej izolacji termicznej i przeciwwilgociowej piwnic budynku mieszkalnego wielorodzinnego, od strony podwórza.

1.3 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Piłsudskiego 3-9 w Wodzisławiu Śląskim położony jest na działkach nr ewid. 3154/317, 1675/317, 1684/317 i 1685/317 w ścisłym centrum miasta, na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Teren działki posiada spadek w kierunku północno-wschodnim. Na teren podwórza istnieje wjazd bezpośrednio z odnogi ul. Wałowej. Wejścia do budynku znajdują się od północy – dostępne z podwórza budynku, z placu postojowo-manewrowego. Teren działek, na których postawiony został budynek, jest uporządkowany i oświetlony. Podwórze jest uporządkowane, z miejscami postojowymi z kostki brukowej sześciobocznej, dojazdami do budynku z kostki brukowej prostej. Chodnik prowadzi wzdłuż całej elewacji północnej. W chodniku znajdują się zagłębione i zabezpieczone kratami wpusty okien piwnicznych. Wejścia do klatek schodowych dostępne są bezpośrednio z poziomu terenu.

1.4 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Planowane prace związane z izolacją ścian piwnic nie będą miały wpływu na istniejące zagospodarowanie działki. Przebieg chodników nie ulegnie zmianie i zostanie odtworzony po zakończeniu prac.

1.5. POZOSTAŁE INFORMACJE.

Obiekt znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, w związku z tym konieczne jest uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego na prace przy obiekcie oraz pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, w związku z wykonywaniem prac gruntowych – odrębne opracowanie.

Obiekt nie stwarza uciążliwości ani zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników ani najbliższego otoczenia.

mgr inż. arch. NATASZA KOWALSKA
Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid.: 58/SLOKK/2011/11

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. CZĘŚĆ OPISOWA.

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Projekt zagospodarowania działki opracowano na podstawie:

- kopii mapy zasadniczej,
- wizji lokalnej w obiekcie,
- inwentaryzacji własnej obiektu,
- dokumentacji fotograficznej obiektu,
- opinii technicznej z dnia 30.12.2019 r., wykonanej przez PPHU „PK” Patryk Kawa,
- obowiązujących przepisów i norm, w szczególności:
 - a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami),
 - b) rozporządzenie Ministerstwa Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065),
 - c) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późniejszymi zmianami Dz. U. z 2015 r. poz. 1554),
 - d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126),
 - e) PN-EN ISO-6946:1999 „Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania.”,
 - f) Polska Norma PN-EN 1363:2004 „Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie. Specyfikacja.”,
 - g) Polska Norma PN-B-20132:2005 „Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie. Zastosowania.”,
 - h) Polska Norma EN-PN 13162-A1:2015-04 „Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby z wełny mineralnej (MW) produkowane fabrycznie. Specyfikacja.”,
 - i) Polska Norma PN-EN 13499:2005 „Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Zewnętrzne zespolone systemy ogrzewania (ETICS) ze styropianem. Specyfikacja.”.

1.2. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie zewnętrznej izolacji termicznej i przeciwwilgociowej piwnic w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Piłsudskiego 3-9 w Wodzisławiu Śląskim.

W wyniku realizacji inwestycji zlikwidowana zostanie przyczyna powstawania zawilgocień ścian piwnicznych oraz zabezpieczenie ściany przed szkodliwym skutkiem naporu wód opadowych i gruntowych.

Inwestycja obejmuje:

- demontaż fragmentu chodnika wzdłuż budynku,
- demontaż 6 wpustów okiennych z tworzywa,
- wymianę 9 okien piwnicznych drewnianych,
- wybranie warstw gruntu do poziomu ław fundamentowych,
- usunięcie istniejącej folii kubełkowej i fragmentarycznego drenażu,
- oczyszczenie i osuszenie ścian piwnicznych,
- przygotowanie podłoża pod warstwę hydroizolacji ścian poniżej poziomu terenu,
- wykonanie hydroizolacji z masy KMB,
- wykonanie izolacji termicznej z płyt styropianowych twardych XPS, gr. 5 cm, do wysokości cokołu,
- wykonanie izolacji przeciwwodnej z folii kubełkowej z zastosowaniem listew montażowych do cokołu z uzupełnieniem tynku elewacyjnego powyżej poziomu terenu,
- odtworzenie 5 istniejących wpustów wraz z wymianą 4 okien piwnicznych,

- ułożenie szczelnych rur odpływowych kanalizacji deszczowej, z włączeniem 3 rur spustowych z dachu i podłączeniem do istniejącej studzienki, z zachowaniem spadku w kierunku studzienki. Uwaga: rury wzdłuż ściany, kielichy i trójniki łączone z zachowaniem szczególnego reżimu technologicznego – połączenia szczelne, przebieg rury w odległości ok. 70 cm od elewacji,
- zasypanie warstwami urobku, z ręcznym zagęszczeniem,
- wykonanie podbudowy z kruszywa, gr. 30 cm,
- wykonanie warstwy stabilizującej z kruszywa sortowanego, gr. 8 cm po zagęszczeniu,
- wykonanie podsypki piaskowo-cementowej gr. 5 cm po zagęszczeniu,
- odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej istniejącej, z zachowaniem poziomu terenu otaczającego.

UWAGA:

Ze względu na istniejące fundamentowanie, prace należy prowadzić odcinkowo, stosując metodę naprzemienną w odcinkach niezazębiających się, maksymalnie co 2 m. Warstwy folii układać na zakładkę, z zastosowaniem połączeń szczelnych.

1.3. OPIS OGÓLNY BUDYNKU W STANIE ISTNIEJĄCYM.

Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Piłsudskiego 3-9 w Wodzisławiu Śląskim jest budynkiem 3 kondygnacyjnym, zaliczanym do budynków niskich (budynek mieszkalny do 4 kondygnacji włącznie) w XIII kategorii obiektów budowlanych. Wysokość budynku to ok. 16 m.n.p.t. W budynku istnieją 3 kondygnacje naziemne o funkcji mieszkalnej i jedna kondygnacja podziemna – piwnice z pomieszczeniami przynależnymi do lokali mieszkalnych oraz węzłem cieplnym. Budynek segmentowy, poszczególne klatki oddylatowane od siebie, kryte dachami dwuspadowymi, z dwustronnymi murkami ogniowymi. Wejścia do poszczególnych segmentów znajdują się od strony północnej, od podwórza.

Budynek został wzniesiony w technologii tradycyjnej murowanej, ze stropami żelbetowymi, drewnianą konstrukcją dachu, krytą dachówką ceramiczną.

Stolarka okienna PCV o współczynniku przenikania ok. $U=1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi zewnętrzne do klatek schodowych aluminiowe o współczynniku ok. $U=1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Budynek posiada przyłącza do sieci: elektrycznej, ciepłowniczej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

1.4. DANE CHARAKTERYSTYCZNE BUDYNKU.

• powierzchnia zabudowy	733,96 m ²
• wysokość budynku	ok. 16 m
• szerokość elewacji frontowej	56,08 m
• szerokość elewacji bocznej	11,54 m
• powierzchnia użytkowa (łącznie z segmentem przy ul. Św. Jana 12)	2014,83 m ²
• kubatura całkowita budynku (z segmentem przy ul. Św. Jana 12)	10331,00 m ³

1.5. OCENA STANU TECHNICZNEGO.

Dla budynku przeprowadzona została ocena stanu technicznego piwnic, wykonana przez Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowo - Handlowe „PK” Patryk Kawa (w załączeniu).

1.6. TERMICZNOŚĆ PRZEGRÓD.

Budynek został w ubiegłych latach poddany termomodernizacji. Projektowana izolacja ścian piwnic ma na celu polepszenie warunków piwnic oraz zapobieganie ich przemarzaniu i korozji na skutek działania wód opadowych i gruntowych.

1.7. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH.

1.7.1. Prace przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do wykonania izolacji, należy przygotować zaplecze budowy, wydzielić strefy planowanych robót, zabezpieczyć poszczególne fragmenty przed dostępem osób postronnych oraz przygotować miejsce składowania materiałów.

Prace należy podzielić na odcinki niezazębiające się, o długości liniowej max. 2 m.

1.7.2. Demontaż chodników i wykonanie wykopów.

Zdjętą kostkę brukową należy zabezpieczyć do czasu odtworzenia. Warstwy podbudowy stanowiąc będą odpad. Warstwy gruntu usuwać należy zgodnie z programem archeologicznym, pod nadzorem uprawnionego archeologa. Zdemonstowane wpusty podokienne należy oczyścić i zabezpieczyć do czasu ponownego montażu. W razie zniszczenia wpustów lub stwierdzenia wad uniemożliwiających ponowny montaż, należy przewidzieć wymianę na wpusty w zbliżonej technologii.

1.7.3. Wykonanie izolacji.

Po odsłonięciu istniejących ścian piwnicznych, do poziomu ław fundamentowych, należy zdemonstować istniejącą nieszczelną izolację z folii kubełkowej. Mur należy oczyścić i w razie konieczności osuszyć. Po uzupełnieniu nierówności z zastosowaniem zaprawy trasowo-wapiennej, ścianę należy zaizolować preparatem przeciwwodnym – powłoka z masy KMB, do stosowania pod styropian. Izolację ze styropianu twardego XPS należy zamontować do ściany, od poziomu ław fundamentowych do wysokości cokołu, zgodnie z przyjętym systemem wykonania. Miejsce styku ściany z ławą fundamentową oraz pionowe narożniki wewnętrzne ścian wykonać ze sfazowaniem (wyoblonym). Izolację styropianową poniżej poziomu terenu należy obłożyć folią kubełkową, montowaną za pomocą listwy startowej, łączonej w sposób szczelny, a powyżej poziomu terenu wykończyć tynkiem, docelowo w kolorze zbliżonym do istniejącego na pozostałej części budynku.

UWAGA: Prace wykonywać zgodnie z zaleceniami zawartymi w załączonej Opinii technicznej.

1.7.4. Wpusty okien piwnicznych i okna piwniczne.

W miejscu 6 istniejących otworów okiennych położonych poniżej poziomu terenu znajdują się wpusty z tworzywa, z kratą górną. Należy zdemonstować, oczyścić i zabezpieczyć wpusty podokienne systemowe. Po wykonaniu izolacji zamontować wpusty, z zachowaniem poziomu górnego równego poziomowi kostki chodnika. 5 okien piwnicznych we wpustach oraz 4 okna powyżej poziomu terenu to okna drewniane – należy wymienić je na nowe okna PCV z nawiewnikami, z zachowaniem istniejących wymiarów stolarki. Ościeża zewnętrzne wykonać zgodnie z pracami na cokole. Ościeża wewnętrzne odtworzyć do stanu istniejącego.

1.7.5. Kanalizacja deszczowa.

Istniejące odprowadzenie rur spustowych do kanalizacji deszczowej nie zostało zinwentaryzowane. Układ wpustów ulicznych i studzienek kanalizacji deszczowej nie zostanie zmieniony. W miejscu wejścia w teren 3 rur spustowych z dachów budynku należy założyć systemowe rewizje oraz trójniki włączające odprowadzenie wód opadowych do nowej, szczelnej rury, biegnącej wzdłuż elewacji i wchodzącej do istniejącej studzienki deszczowej w pobliżu narożnika budynku. Rurę odpływową ułożyć w odległości ok. 70 cm od ściany piwnicznej. Wszelkie połączenia należy wykonać z zachowaniem szczególnej staranności – szczelnie, na zagęszczonej warstwie gruntu zasypowego, na głębokości ok. 80 cm w najwyższym punkcie, z zachowaniem spadku ok. 1,5‰ w kierunku studzienki. Istniejące odejścia z rur spustowych należy zaślepić w gruncie i pozostawić w terenie, bez odkrywania warstw terenu (utwardzenie placu wewnętrznego).

1.7.6. Uzupełnienie wykopów i odtworzenie chodników.

Wykopy po wykonaniu izolacji należy zasypać pozyskanym urobkiem, z ręcznym zagęszczeniem warstw, co ok. 30 cm. Warstwy pod kostkę brukową wykonać w postaci podbudowy z tłucznia gr. po utwardzeniu 30 cm, podbudowy właściwej z kruszywa sortowanego, gr. po utwardzeniu 8 cm oraz podsypki piaskowo-cementowej gr. po ubiciu 5 cm. Kostkę brukową należy odtworzyć zachowując poziom istniejącego chodnika.

2. UWAGI KOŃCOWE.

Zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych materiały, wyroby i zestawy wyrobów powinny posiadać aktualne dokumenty dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie. Do rozpoczęcia robót można przystąpić dopiero po skompletowaniu dokumentów potwierdzających zgodność użytych materiałów z obowiązującymi przepisami.

Roboty powinny być przeprowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami, pod nadzorem osób uprawnionych.

Wszystkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji technicznej mogą być wprowadzone po ich uzgodnieniu z autorem projektu.

2.1. ORGANIZACJA PRACY.

Ze szczególnym uwzględnieniem wymagań związanych z zabezpieczeniem rejonu robót zgodnie z opracowaną informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2.2. OCHRONA ŚRODOWISKA.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397) „w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko”, projektowane roboty budowlane nie wymagają przeprowadzenia procedury sporządzenia właściwego raportu. Zakres oddziaływania projektowanych robót nie wykracza poza granice działki.

2.3. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.

Projektowana inwestycja nie wpływa na warunki ochrony ppoż. obiektu.

2.4. DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Aktualnie budynek nie jest przystosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Stan ten nie ulegnie zmianie po realizacji inwestycji. Wejścia do budynku z poziomu terenu pozostają zgodnie ze stanem istniejącym.

2.5. OCHRONA PRZED HAŁASEM.

Projektowana inwestycja nie wpływa na warunki ochrony przed hałasem w budynku. Prace prowadzone będą w godzinach poza ciszą nocną, z poszanowaniem praw Najemców lokali usytuowanych w budynku.

2.6. OCHRONA KONSERWATORSKA.

Budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej – w związku z tym uzyskane zostało pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie prac przy budynku oraz pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych, wraz z narzuconym nadzorem uprawnionego archeologa. Wszelkie prace ziemne należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym programem prac archeologicznych.

2.7. OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich. Odległości pomiędzy zabudową i granicami działki oraz innymi elementami zagospodarowania terenu są istniejące i nie ulegają zmianie.

2.8. ZAŁĄCZNIKI DO DOKUMENTACJI.

Załącznikami do dokumentacji są „Opinia techniczna określająca przyczyny zawilgoceń pomieszczeń piwnicznych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym” z dnia 30.12.2019 r., wykonana przez mgr. inż. Patryka Kawę oraz pozwolenie konserwatorskie i pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych, wydane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.

mgr inż. arch. NATASZA KOWALSKA

Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid.: 58/SLOKK/2011/II



INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(Dz. U. nr 120 poz. 1126 z dnia 23.06.2003 rok)

DANE EWIDENCYJNE:

TEMAT: Izolacja ścian piwnic budynku mieszkalnego wielorodzinnego

ADRES: 44-300 Wodzisław Śląski, ul. Piłsudskiego 3-9

INWESTOR: Gmina Wodzisław Śląski, ul. Bogumińska 4,
44-300 Wodzisław Śląski

AUTOR: mgr inż. arch. Natasza Kowalska

1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla inwestycji pod nazwą: Izolacja ścian piwnic - ul. Piłsudskiego 3-9 w Wodzisławiu Śląskim.

Informacja obejmuje:

- określenie zakresu robót i obiektów,
- wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wskazanie przewidywanych zagrożeń mogących wystąpić podczas realizacji robót budowlanych,
- wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych,
- wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnych zagrożenia zdrowia.

2. Podstawa opracowania.

- „Projekt Budowlany izolacji ścian piwnic - ul. Piłsudskiego 3-9 w Wodzisławiu Śląskim”, opracowany przez ...Domaro Sp. z o.o. z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim ul. Mendego 2,
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlano-montażowych,
- aktualne przepisy i normy związane z tematem.

3. Informacja BIOZ - opis.

3.1. Zakres robót.

- prace remontowe.

3.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Budynek zlokalizowany jest wśród zabudowy niskiej i średniowysokiej o dominującej funkcji mieszkalno-usługowej. Teren działek na których posadowiony jest budynek posiada spadek w kierunku północno-wschodnim. Teren jest uporządkowany i oświetlony. Budynek jest segmentowy, położony w centralnej części działek.

3.3. Elementy zagospodarowania działki/terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W obrębie planowanej inwestycji nie ma elementów stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

3.4. Przewidywane zagrożenia.

W obrębie planowanej inwestycji przewiduje się wystąpienia zagrożenia w postaci prowadzenia prac w wykopach do głębokości 2,4 m, wzdłuż istniejącej ściany piwnicznej i fundamentów.

3.5. Instruktarz BHP pracowników.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, zwłaszcza niebezpiecznych, należy przeprowadzić szkolenie BHP zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401).

3.6. Przechowywanie i przemieszczanie materiałów niebezpiecznych na terenie budowy.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót jest zobowiązany do ustalenia z Inwestorem bądź inspektorem nadzoru miejsca składowania materiałów niebezpiecznych. Pomieszczenie takie powinno być dostępne tylko dla pracowników wykonujących powyższe prace, kierownika budowy oraz inspektora nadzoru. Materiały niebezpieczne powinny być użytkowane zgodnie z ich przeznaczeniem i zgodnie z instrukcją ich użytkowania.

3.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.

Środki techniczne i organizacyjne przy prowadzeniu robót w strefie przyziemia należy zapewnić zgodnie z rozdziałem 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401). Drogi pożarowe w istniejącym układzie komunikacyjnym.

3.8. Przechowywanie dokumentacji technicznej oraz techniczno-ruchowej urządzeń.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót jest zobowiązany do ustalenia z Inwestorem bądź inspektorem nadzoru miejsca przechowywania dokumentacji technicznej oraz techniczno-ruchowej urządzeń.

Pomieszczenie takie powinno być dostępne tylko dla pracowników wykonujących powyższe prace, kierownika budowy, inspektora nadzoru oraz Inwestora.

4. Uwagi końcowe.

Dla zaplanowanej inwestycji, przed przystąpieniem do jej realizacji, kierownik budowy winien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126).

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, warunkami BHP oraz warunkami wykonywania i odbioru robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego. Do realizacji budowy można używać jedynie materiałów posiadających niezbędne atesty i aprobaty.

mgr inż. arch. NATASZA KOWALSKA

Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid.: 58/SLOKK/2011/11



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że projekt budowlany izolacji ścian piwnic wraz z wymianą części okien piwnicznych budynku zlokalizowanego na działkach nr 3154/317, 1675/317, 1684/317 i 1685/317 przy ul. Piłsudskiego 3-9 w miejscowości Wodzisław Śląski, województwo śląskie, powiat wodzisławski, gmina Wodzisław Śląski, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. NATASZA KOWALSKA

Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid.: 58/SLOKK/2011/11

Skala 1:500

PIŁSUDSKIEGO 3 - 9

Województwo: śląskie

Powiat: wodzisławski
Jednostka ewidencyjna: 241504 1 Wodzisław Śląski

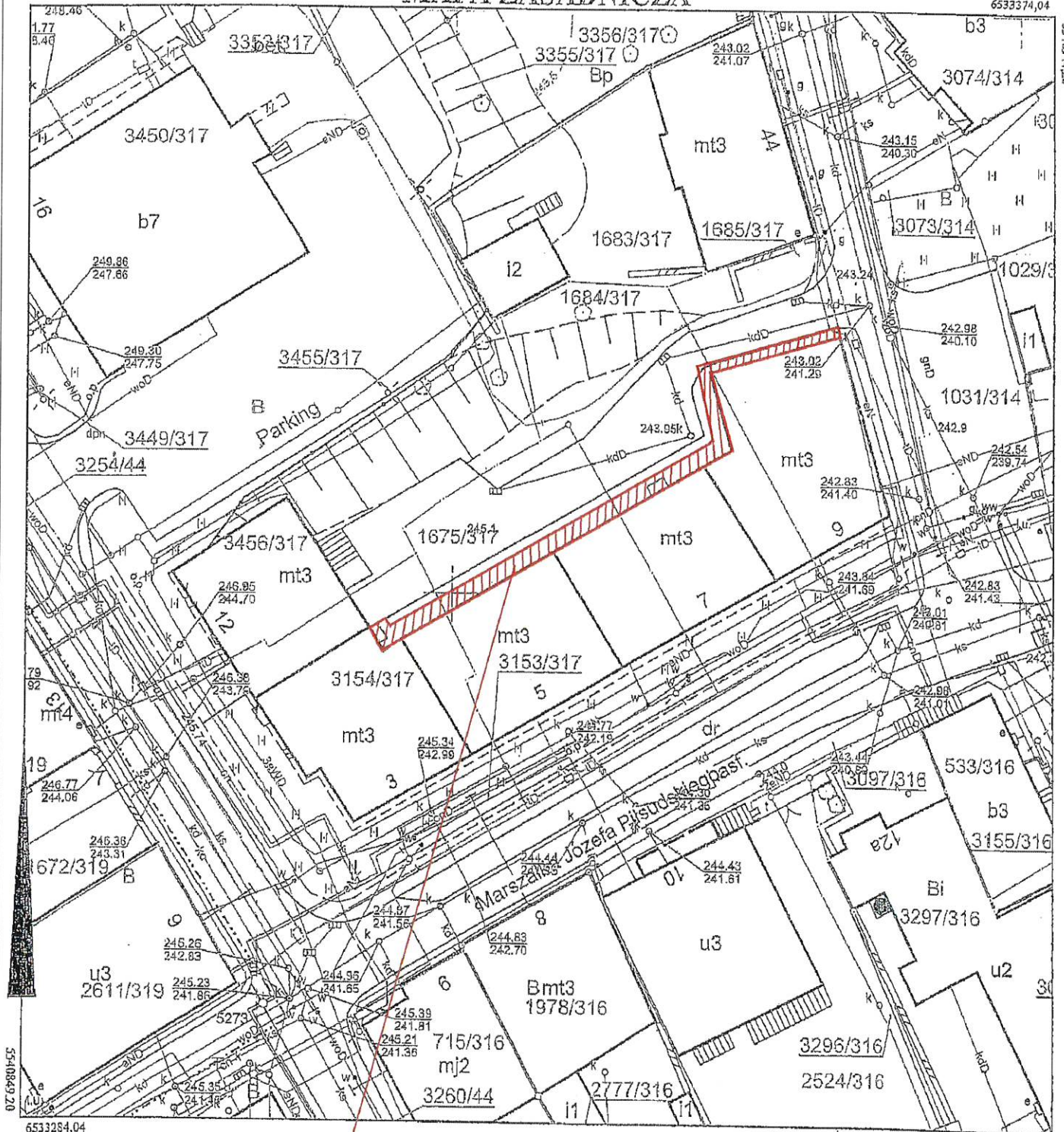
Obwód ewidencyjny: 0001 WODZISŁAW

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śląskim
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śląski

Sekcja: 6:124.25.21.2.2

Układ współ.: PL-2000, układ odniesienia PL-ETRF2000

MAPA ZASADNICZA



Sporządził: Daria Rek, dnia: 16-08-2018 r.
WG.6642.1.3307.2018

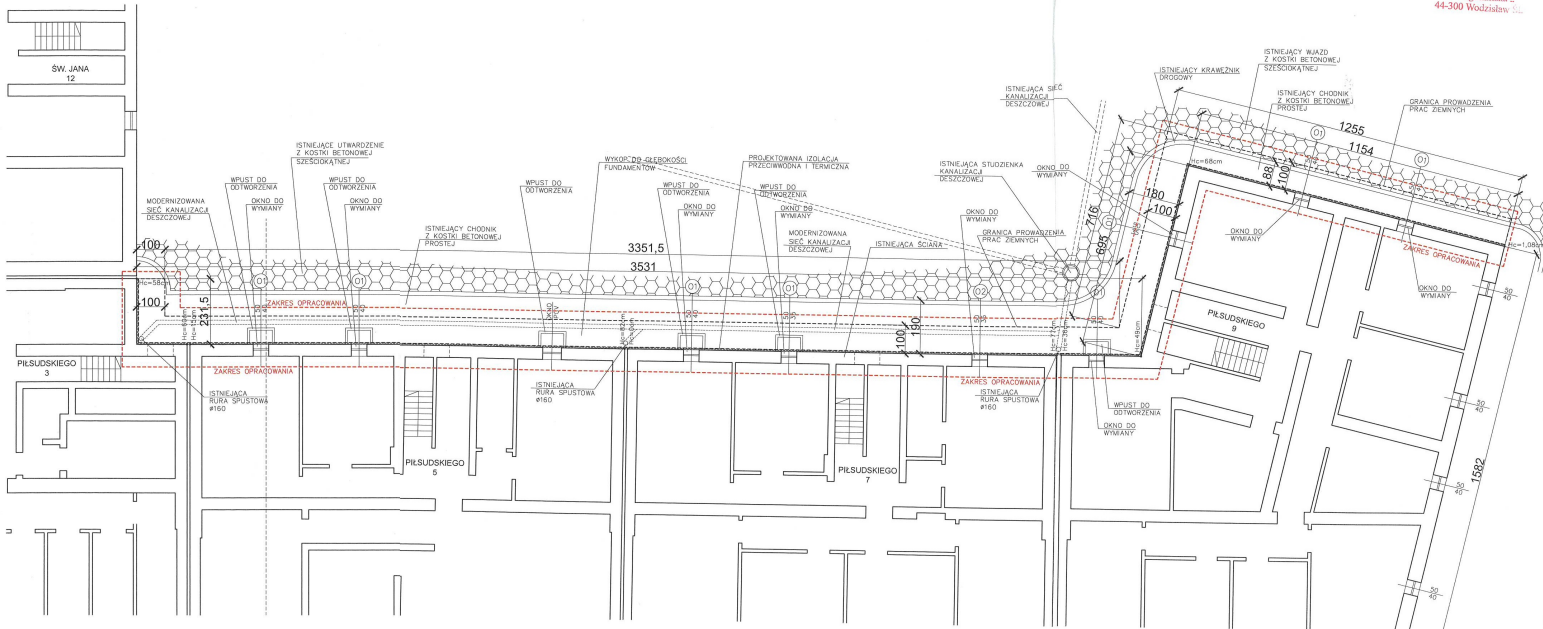
Zakres opracowania

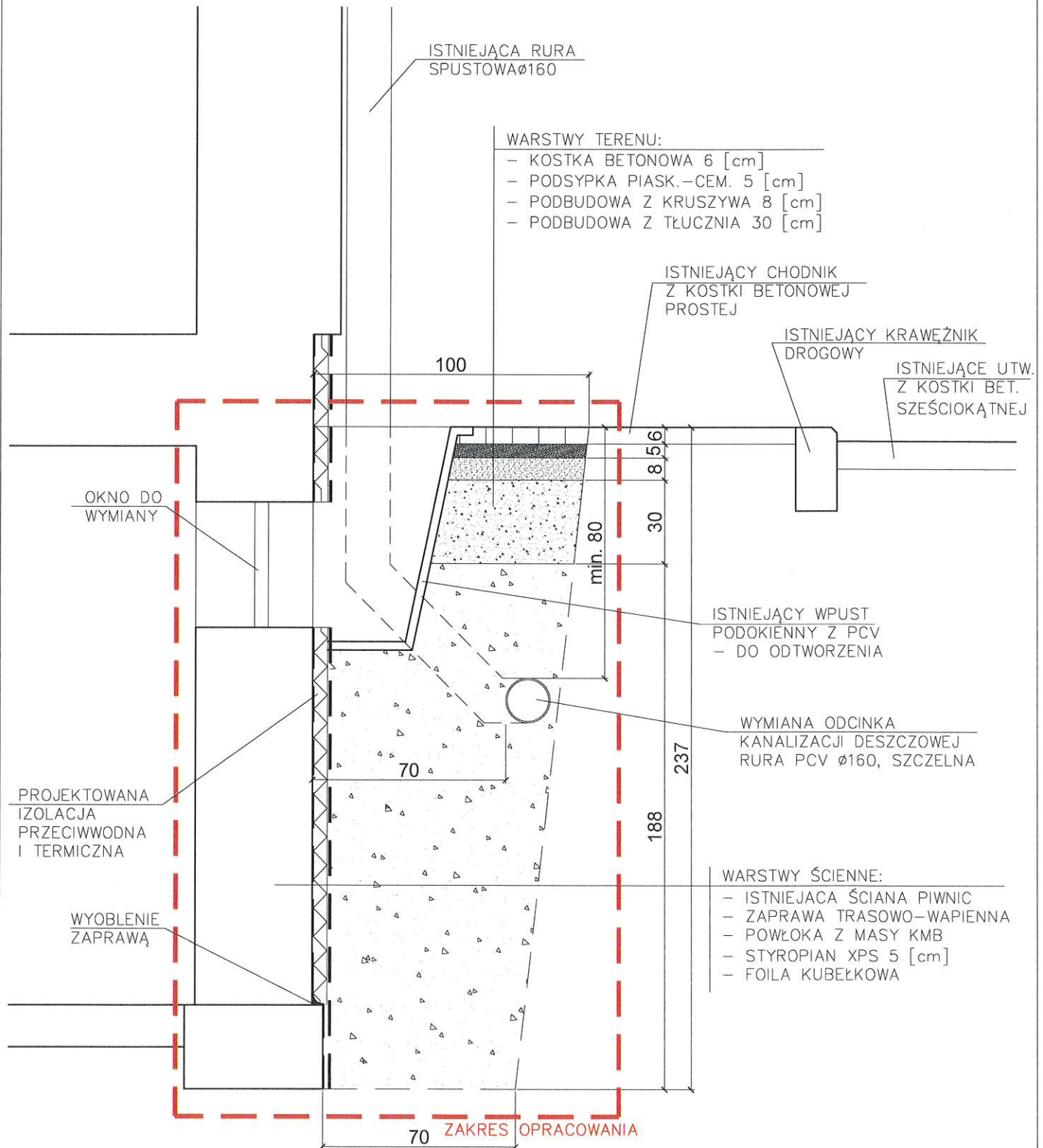
mgr inż. arch. NATASZA KOWALSKA

Upewnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid.: 58/SLOKK/2011/11

Prowadząca się zgodność n/miesz, kci z reszta materiału
planowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	INWESTOR: GMINA MIASTO WODZISŁAW ŚLĄSKI	Działki nr
Starosta Wodzisławski	Starosta Wodzisławski	3154/317
Nazwa materiału zasobu	Budynek mieszkalny wielorodzinny	1675/317
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Wodzisław Śląski,	1684/317
Data wykonania kopii	Piłsudskiego 3 - 9	1685/317
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	PROJEKTOWANIE IZOLACJI PIWNIC	NR RYS. 01
	SYTUACYJNY	SKALA: 1:500
	mgr inż. arch. Natasza Kowalska	PODPIS





Skala 1:500

Województwo: śląskie

Powiat: wodzisławski

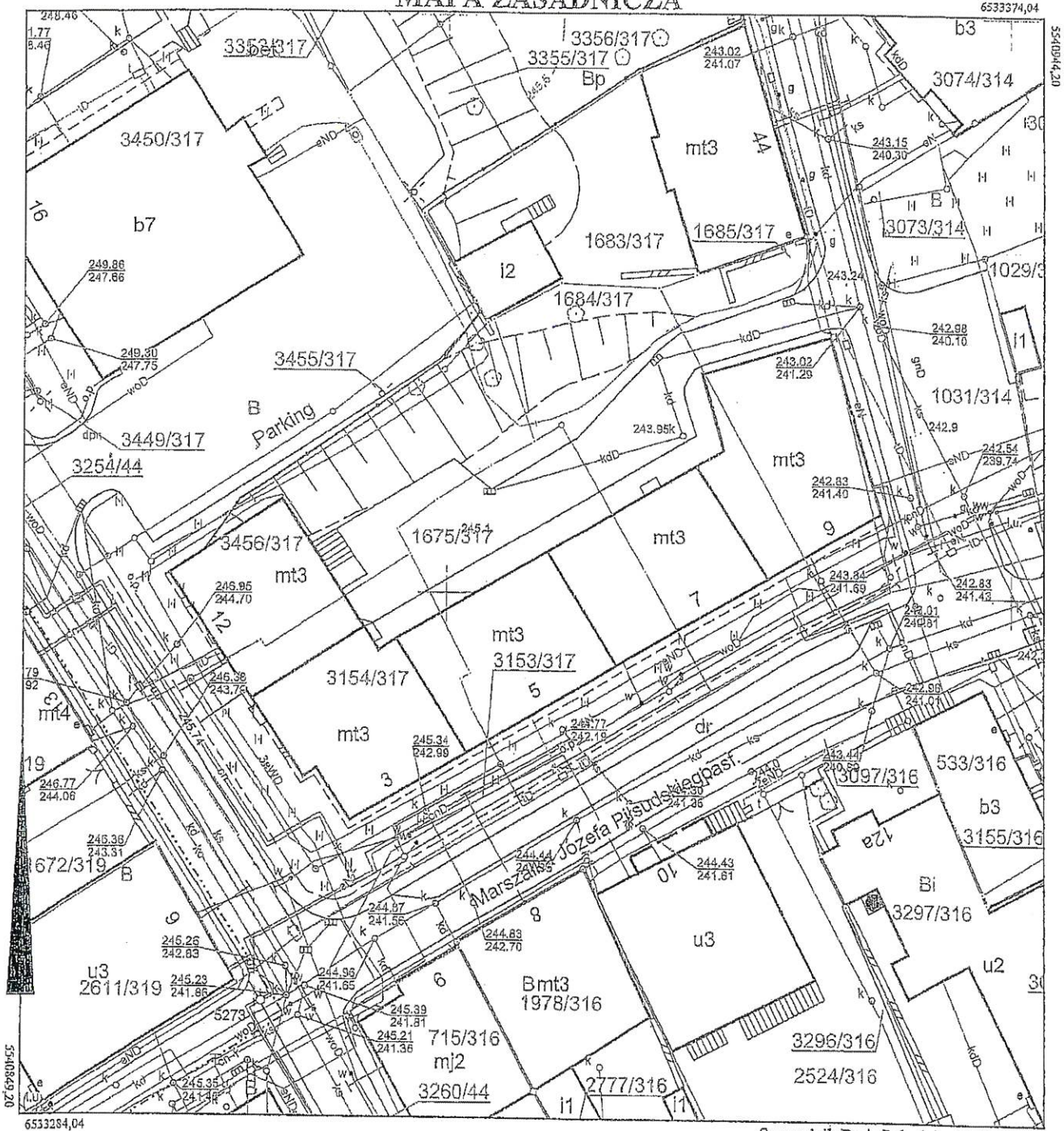
Jednostka ewidencyjna: 241504_1 Wodzisław Śląski

Obręb ewidencyjny: 0001 WODZISŁAW

Sekcja: 6:124.25.21.2.2

Układ współ.: PL-2000, układ odniesienia PL-ETRF2000

MAPA ZASADNICZA



Sporządził: Daria Rek, dnia: 16-08-2018 r.
WG.6642.1.3307.2018

Pozwiera się zgodność niniejsze, kopia z treści materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Wodzisławski
Nazwa materiału zasobu	mapa zgłoszenia
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2415.2014.1
Data wykonania kopii	2018-08-16 mgr Dariusz Kęk
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr Dariusz Kęk Niski



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58
www.wkz.katowice.pl

URZĄD MIASTA Wodzisławia Śl.
Kancelaria Ogólna
STAROSTWO POWIATOWE
Wodzisław Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.
Wpł. 2020-05-15
Nr 28430/Lzał.

K-AR.5161.96.2020.KWK
RPW/7091/2020

Katowice, dnia 11-05-2020
za potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE Nr K / 521 / 2020
na prowadzenie badań archeologicznych

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 5, art. 37e, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 roku, poz. 282) § 18 ust. 1, 3 pkt 1, 3, 6-9, 14, ust. 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jedn. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096, ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020 roku, poz. 256)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Wodzisław Śląski, z siedzibą przy ul. Bogumińskiej 4, 44-300 Wodzisław Śląski, reprezentowanej przez Prezydenta Miasta – pana Mieczysława Kieczę, z dnia 27 kwietnia 2020 roku (data wpływu: 4 maja 2020 roku)

p o z w a l a

1. na prowadzenie badań archeologicznych na terenie działek nr 3154/317, 1675/317, 1684/317, 1685/317 przy ul. Pilsudskiego 3-9 w Wodzisławiu Śląskim

współrzędne punktu centralnego: X: 237485,32 Y: 461645,65 N: 50°00'12.29" E:18°27'52.65"

realizowanych w formie tzw. nadzoru archeologicznego podczas prac ziemnych związanych z remontem fundamentów kamienicy, a obejmujących wykonanie wykopu liniowego o długości ok. 60 mb, głębokości do ok. 2,0 m i szerokości do ok. 1,5 m, zgodnie z programem badań z dnia 23 kwietnia 2020 roku oraz załącznikami mapowymi z lokalizacją i zakresem prac inwestycyjnych objętych badaniami archeologicznymi

i innych dokumentów:

- zgoda Muzeum w Wodzisławiu Śląskim z dnia 23 kwietnia 2020 roku, znak: MWS/A/AP/66/2020 na przyjęcie pozyskanych materiałów zabytkowych;

2. przy spełnieniu następujących warunków i obowiązków:

- a) kierowania badaniami albo samodzielnego wykonywania tych badań przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37e ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- b) przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań archeologicznych, na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 2 lit. a):
 - imienia, nazwiska i adresu osoby o której mowa w pkt 2 lit. a);
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

na materiał zabytkowy osoba prowadząca nadzór archeologiczny zobligowana jest wstrzymać prowadzone prace ziemne oraz niezwłocznie powiadomić o zaistniałym fakcie tut. organ. Ponadto należy podkreślić, iż w przypadku wystąpienia materiałów archeologicznych o szczególnej wartości poznawczej, nieodzowną jest zmiana formy prowadzonych badań z nadzoru archeologicznego na badania ratownicze.

Uwzględniając interes strony oraz zasadność prowadzenia badań przy realizacji inwestycji, w zakresie określonym w złożonym wniosku, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. **W okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID bieg terminu na wniesienie odwołania nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu na ten okres – art. 15zżs ust. 1 pkt 6 i pkt 10 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 roku, poz. 374 z późn. zm.).**
3. **Jednocześnie strona może wnieść odwołanie w okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID.**
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie to nie może być cofnięte.
5. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
6. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
7. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
8. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
9. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
10. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
11. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
12. Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydania niniejszego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
13. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58
www.wkz.katowice.pl

K-NR.5142.914.2020ML

Katowice, dnia 11-05-2020
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE Nr K/522/2020
na prowadzenie robót budowlanych w układzie urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 roku, poz. 282) i § 14 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 pkt 1-3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1609) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020 roku, poz. 256)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Wodzisław Śląski z dnia 27.04.2020 r. (wpływ do WUOZ w Katowicach w dniu 4.05.2020 r.) jedynej strony postępowania administracyjnego,
p o z w a l a

na prowadzenie robót budowlanych w układzie urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków polegających na wykonaniu izolacji ścian piwnicznych w budynku przy ul. Piłsudskiego 3-9 w Wodzisławiu Śląskim, położonym w układzie urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/380/53 według dokumentacji pt. „Określenie przyczyny powstania zawilgoczeń pomieszczeń piwnicznych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, położonym na dz. nr 1675/317, 3154/317” sporządzonej przez Patryka Kawę, w grudniu 2019 r.

1. przy spełnieniu następujących warunków i obowiązków:

- a) niezwłocznego zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót i prac;
- b) prace ziemne powinny być prowadzone pod nadzorem archeologicznym.

Pozwolenie zachowuje ważność do dnia 31.12.2020 r.

W oparciu o art.107 paragraf 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia.

POUCZENIE:

1. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

10

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt. 3 (podstawa prawna: Ustawa o opłacie skarbowej tekst jednolity z 2018 r. poz. 1044.).

Otrzymują:

- Gmina Wodzisław Śląski

Do wiadomości:

- Starosta Wodzisławski
- DOMARO Spółka z o.o., ul. Mendego 2, 44-300 Wodzisław Śląski

a/a ML(8.05.20)RPW 7092, 7090

PPUH "PK" Patryk Kawa

Adres: 47-244 Lubieszów ul. Leśna 28B
tel/fax: + 48 77 483 50 00
tel. kom.: +48 515 120 584
e-mail: biuro@ppuh-pk.pl
www.ppuh-pk.pl

OPINIA TECHNICZNA

Temat: Określenie przyczyny powstania zawilgoceń pomieszczeń
piwnicznych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,
położonym na dz. nr 1675/317, 3154/317

Lokalizacja: 44-300 Wodzisław Śląski
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 5
dz. nr 1675/317, 3154/317

Zleceniodawca: Domaro Sp. z o.o.
ul. dr. L. Mendego 2
44-300 Wodzisław Śląski

Opracował: mgr inż. Patryk Kawa

mgr inż. PATRYK KAWA
Uprawnienia zawodowe do projektowania,
nadzorowania i kierowania w specjalności
drogowej oraz konsultingowej budowlanej
bez ograniczeń
Nr ewid. OPL / 2012 / EBD / 15
OPL / 0113 / OWOK / 08
OPL / 0112 / OWOD / 11

Lubieszów, 30.12.2019 r.

1. Podstawa opracowania

Podstawą niniejszego opracowania jest zlecenie przez Domaro Sp. z o.o., ul. dr. L. Mendego 2, 44-300 Wodzisław Śląski wykonania opinii technicznej w zakresie określenia przyczyny powstania zawilgoceń pomieszczeń piwnicznych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, położonym na dz. nr 1675/317, 3154/317 niezbędnej do wykonania robót budowlanych polegających na zlikwidowaniu przyczyn i skutków zawilgocenia oraz zapobieżeniu ich powstania w przyszłości.

2. Cel i zakres opracowania

Głównym celem niniejszego opracowania jest ocena stanu zawilgocenia wraz z podaniem rozwiązania technicznego zabezpieczenia przed dalszą degradacją wraz z przyjęciem odpowiedniej technologii, niezbędnej do wykonania robót budowlanych polegających na zlikwidowaniu przyczyn i skutków zawilgocenia oraz zapobieżeniu ich powstania w przyszłości w piwnicach przedmiotowego obiektu.

Zakres opracowania obejmuje wykonanie:

- oględzin wraz z określeniem poziomu zawilgocenia ściany,
- opracowanie technologii, sposobu usunięcia przyczyn zawilgocenia ścian oraz ich zabezpieczeniem przed dalszą degradacją.

3. Ocena stanu technicznego ścian piwnic.

Przedmiotem analizy są ściany fundamentowe, piwnic budynku o konstrukcji tradycyjnej murowanej. Po dokonaniu inspekcji obiektu w zakresie istniejącej izolacji przeciwwilgociowej w analizowanym budynku stwierdzono niewłaściwe wykonanie izolacji pionowej ścian piwnic z folii kubełkowej ułożonej do 1,20 m poniżej poziomu terenu (wys. ściany wynosi 2,05 m). Rozkład wilgotności na ścianach zewnętrznych (stan bardzo mokry), świadczy o występowaniu zawilgoceń spowodowanych wodami napływowymi, w narożu wewnętrznym obiektu stwierdzono nieszczelność kanalizacji deszczowej przyłącza do pionu rury spustowej. Nie wyklucza się także występowania podciągania kapilarnego. Podczas oględzin stwierdzono również brak występowania poziomu lustra wód gruntowych na poziomie fundamentów mogących mieć bezpośredni wpływ na zawilgocenie ścian. Na podstawie rozkładu wilgotności w murze można jednak stwierdzić, iż stan taki spowodowany jest wodami napływowymi.



Zdjęcie nr 2 Widoczne zawilgoczenie materiału w rejonie kolana oraz redukcji przyłącza
kanalizacji deszczowej.

- folia kubekowa (PEHD)

3.2. Technologia oraz wytyczne wykonania izolacji:

Przed przystąpieniem do właściwej naprawy podłoża należy usunąć stare powłoki oraz luźne i skorodowane części podłoża.

Prace z zastosowaniem tynków trasowych oraz powłoki hydroizolacyjnej, należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C. Jednocześnie temperatury otoczenia i podłoża powinny być co najmniej o 3°C wyższe od panującej temperatury punktu rosy. Prace wykonywać z zachowaniem ogólnych zasad sztuki budowlanej, zwracając szczególną uwagę na opady atmosferyczne (mżawka, deszcz - nie wykonywać prac podczas opadów lub stosować namioty ochronne) oraz bezpośrednie, silne nasłonecznienie (stosować wtedy maty/siatki ochronne lub wykonywać prace wczesnym rankiem lub późnym wieczorem).

3.2.1. Wymagania stawiane podłożu

Uszczelniane podłoże musi być nośne, równe i lekko porowate, wolne od gniazd żwirowych, spękań i nadlewów, kurzu oraz wszelkich materiałów, środków i warstw mogących zmniejszyć przyczepność (np. pozostałości po środkach antyadhezyjnych, mleczko cementowe w przypadku betonu, stare wymalowania, niestabilne wyprawy tynkarskie, stare uszczelnienia bitumiczne, skorodowana i tuszcząca się cegła, itp.).

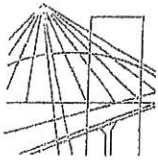
W momencie wykonywania powłoki wodochronnej podłoże może być matowo-wilgotne, tzn. beton lub zaprawa tynkarska lub cegła musi mieć jednorodną, i matową powierzchnię, zdolną w krótkim czasie do wchłaniania naniesionej wody (nie może występować na powierzchni błyszcząca warstwa wody).

Przygotowanie podłoża może być wykonane ręcznie (skucie, szlifowanie, mycie, odkurzanie) jak i mechanicznie (piaskowanie, hydropiaskowanie, zmywanie wodą pod ciśnieniem, itp.). Wystające fragmenty usunąć, wypukłe, ostre naroża sfazować, wyłomy i pustki uzupełnić materiałami naprawczymi, - podłoże musi być równe, bez ostrych krawędzi i nierówności, wystających wtrąceń itp. W przypadku betonu: niewielkie ubytki i nierówności o głębokości do 5 mm mogą być legalizowane szlamem. Do napraw większych ubytków, stosować zaprawę. Wewnętrzne naroża wyoblić (wykonać fasetę). Przed nakładaniem podłoże zwilżyć do stanu matowo-wilgotnego. W przypadku cegły: podłoże wyrównać nakładając warstwę tynku trasowo-wapiennego

3.2.2. Wykonanie izolacji

Pierwszym etapem jest wyrównanie podłoża zaprawą tynkarską. Przygotowaną zaprawę należy ułożyć na zwilżonym podłożu przy pomocy szpachli, kielni lub pacy stalowej. Prace wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C (temperatura powietrza i podłoża). Należy przestrzegać wszystkich reguł sztuki budowlanej takich jak przy wykonywaniu tradycyjnych tynków z zapraw na spoiwie cementowym i wapiennym.

Kolejnym etapem jest uszczelnienie szczelin dylatacyjnych, jeśli takie występują.



OPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Opole, dnia 18 maja 2008 rok

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Syg. akt: OPL.OKK.0055-0461/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 2, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 2, art. 13 ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 14 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. z 2005 r., nr 163, poz. 1364) oraz § 7 pkt 1 i 2, § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r., Nr 96, poz. 817), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna OKIIB

nadaje uprawnienia i stwierdza że

Pan inż. budownictwa Patryk Kawa

urodzony w dniu 21 lutego 1980 roku w Mragowie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny OPL/0395/OWOK/08

**do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, na podstawie wyników postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, Pan inż. Patryk Kawa posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu – konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

3. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
4. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

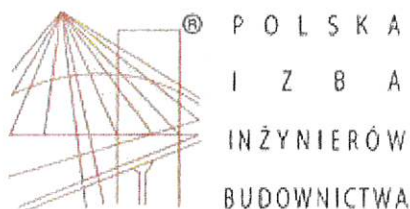
Otrzymują:

1. Pan Patryk Kawa
Lubieszów, ul. Leśna 17 A
47-244 Dzierżkowice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Skład Orzekający OKK

1. dr inż. Wiktor Abramek
2. mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz
3. mgr inż. Leon Musiol



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-SAU-VLN-C54 *

Pan PATRYK KAWA o numerze ewidencyjnym OPL/BO/0117/08
adres zamieszkania LUBIESZÓW, ul. LEŚNA 17 A, 47-244 DZIERGOWICE
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-13 roku przez:

Adam Rak, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/35/11/II

Katowice, dnia 6 grudnia 2011 r.

DECYZJA nr 58/SLOKK/2011/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Natasza Karolina Kowalska

urodzona 8 grudnia 1977 roku w Kozienicach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

prof. dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Michał Tomanek

dr inż. arch. Jerzy Witeczek



Otrzymują:

1. Natasza Kowalska, 44-352 Czyżowice, ul. Belsznicka 4b
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Natasza Karolina Kowalska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **58/SLOKK/2011/II**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1534**.

Członek czynny od: 23-03-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-04-2020 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1534-E189-689C-695A-6528