

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na „Zabezpieczenie w trybie awaryjnym pokrycia dachowego na budynku położonym w Wodzisławiu Śl. przy ul. Rynek 19 , stanowiącym własność ...Domaro Sp. z o.o.”

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z „Zabezpieczeniem w trybie awaryjnym pokrycia dachowego na budynku położonym w Wodzisławiu Śl. przy ul. Rynek 19”.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

1) Zabezpieczenie pokrycia dachowego:

- ustawienie rusztowań,
- rozbiórka pokrycia z dachówki – ok. 350 m²,
- rozbiórka łąt i kontrłąt,
- częściowa wymiana konstrukcji dachu - elementów, które stwarzają zagrożenie,
- montaż nowych łąt i kontrłąt,
- montaż wysokoparoprzepuszczalnej membrany dachowej, która w sezonie zimowym zabezpieczy mieszkania przed zalewaniem oraz opadami śniegu,
- ułożenie na stropie mat z wełny mineralnej gr. łącznie 27 cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,043$ W/mK, oraz zabezpieczenie folią paroizolacyjną – ok. 180 m²,
- utylizacja gruzu.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa Terenu Budowy oraz Robót poza Placem Budowy w okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i Odbioru Końcowego Robót, a w szczególności:

- **Utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczy Teren Budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.**
- **W czasie wykonywania Robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające niezbędne do zapewnienia bezpieczeństwa Robót.**

Koszt zabezpieczenia Terenu Budowy i Robót poza Terenem Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w Cenę Umowną.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami umowy, odpowiednimi normami, sztuką budowlaną oraz przepisami budowlanymi.

Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej i stosownych pomiarów w przedmiocie zamówienia, przed złożeniem oferty.

Wszelkie uszkodzenia powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt i we własnym zakresie.

Wykonawca w razie potrzeby doprowadzi wodę, bądź energię elektryczną dla potrzeb wykonania w/w robót oraz zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i nośników energii oraz poniesie koszty ich zużycia w trakcie realizacji robót.