

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na „Malowanie klatek schodowych w budynkach przy ul. Kościelna 8,4,2 oraz Opolskiego 4 w Wodzisławiu Śląskim, stanowiących własność Gminy – Miasta Wodzisław Śląski”**

**Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z malowaniem klatek schodowych w budynkach wielorodzinnych, usytuowanych przy ul. Kościelna 8, 4, 2 oraz Opolskiego 4 w Wodzisławiu Śląskim.

**Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:**

**1) Malowanie klatek schodowych:**

- zbitcie luźnych tynków wraz z uzupełnieniem,
- naprawa spękań, szczelin, rys,
- zeszkrobanie i zmycie starych powłok malarskich,
- przygotowanie podłoża pod gładzie, gruntowanie ścian i sufitów,
- zabezpieczenie narożników kątownikami aluminiowymi,
- gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach, sufitach, biegach,
- malowanie ścian, biegów, sufitów farbą emulsyjną - kolor należy uzgodnić z Inwestorem,
- malowanie olejne lamperii - kolor należy uzgodnić z Inwestorem,
- malowanie cokoliczków i policzków schodowych farbą olejną - kolor należy uzgodnić z Inwestorem,
- malowanie numerów lokali mieszkalnych,
- umycie klatki schodowej po wykonanych robotach, tj. umycie podłóg, balustrad, stolarki okiennej i drzwiowej.

**Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren prac przed zniszczeniem - foliowanie stolarki okiennej i drzwiowej wraz z ościeżnicami oraz zabezpieczenie posadzek lastrykowych.** Po wykonaniu usługi, posadzki należy doprowadzić do stanu poprzedniego.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami umowy, odpowiednimi normami, sztuką budowlaną oraz przepisami budowlanymi.

Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej i stosownych pomiarów w przedmiocie zamówienia .

Wszelkie uszkodzenia powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt i we własnym zakresie.

**Wykonawca w razie potrzeby doprowadzi wodę, bądź energię elektryczną dla potrzeb wykonania w/w robót oraz zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i nośników energii oraz poniesie koszty ich zużycia w trakcie realizacji robót.**